MyCrown Estates
1 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Appartamento lussuosamente ristrutturato con vista sul mare

Vendita | Co-Esclusiva | 8 500 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Grande Bretagne**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **119 m²**	*Superficie terrazza* **9,50 m²**
Superficie totale **128,50 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Cantina* **1**
Condizione **Ristrutturato**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **Città & Mare**	*Exposition* **Sud e Ovest**
Data di liberazione **Available**	*Rif.* **MCE126**

La Grande Bretagne è una affascinante residenza borghese idealmente posizionata nel cuore di Monte-Carlo. Combinando il carattere tradizionale di Monaco con un ambiente eccezionalmente comodo, l'edificio beneficia di un servizio di concierge e di un'atmosfera residenziale tranquilla. La sua posizione è uno dei suoi maggiori vantaggi, poiché i residenti sono facilmente raggiungibili a piedi dal Carré d'Or, dalla Piazza del Casinò, dal Centro Commerciale Métropole, da boutique e ristoranti, mentre la spiaggia di Larvotto è anch'essa vicina.

Entra in una residenza splendidamente ridisegnata dove interni sofisticati incontrano un'atmosfera calda e accogliente. Finiture accuratamente selezionate, legno naturale, accenti in pietra e sottili influenze Art Deco conferiscono alla proprietà un carattere distintivo, mentre la pianta intelligente garantisce un flusso fluido in tutto il tempo.

L'ingresso conduce a un corridoio, una cucina ben arredata, una sala da pranzo accogliente e uno spazio

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

soggiorno luminoso arricchito da un camino a etanolo. Un WC per ospiti aggiunge comodità per i visitatori. Una graziosa terrazza estende lo spazio abitativo all'aperto, offrendo un ambiente sereno e splendide viste sul mare. Le camere da letto comprendono due camere da letto con bagni generosi.

Ulteriori benefici includono una cantina privata per lo stoccaggio. Per maggiore comodità, due posti auto in un garage chiuso sicuro possono essere affittati nell'edificio adiacente.

Con il suo carattere raffinato, la vista tranquilla e le condizioni chiavi in mano, questa proprietà offre un ambiente eccezionale per una vita costiera confortevole.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MyCrown Estates
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc

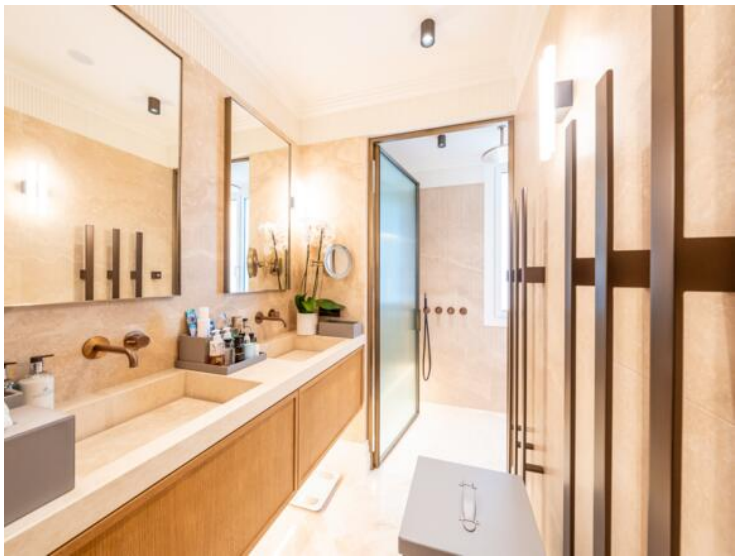










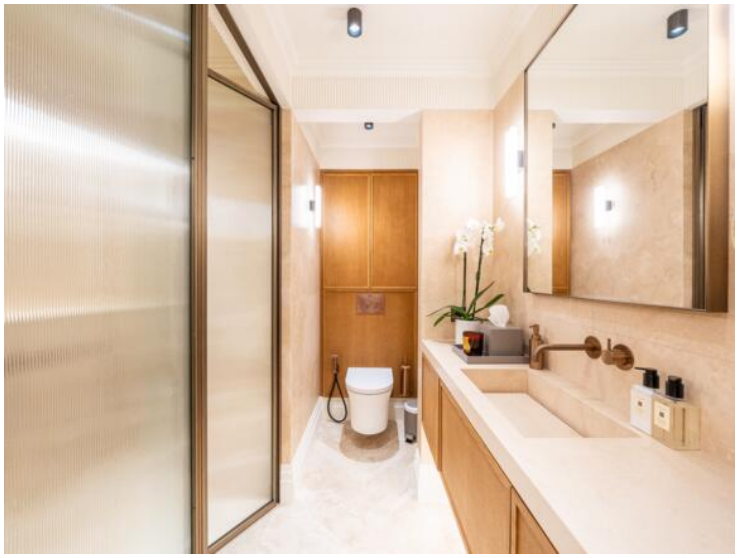


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MyCrown Estates
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MyCrown Estates
Tel : +377 99 99 76 80
info@mycrownestates.mc
www.mycrownestates.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.