



## Appartamento borghese nel cuore di Monaco - La Radieuse

**Vendita** **Co-Esclusiva** **3 800 000 €**

|                                                  |                                                    |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>  | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>                   |
| <i>Edificio</i><br><b>La Radieuse</b>            | <i>Quartiere</i><br><b>La Rousse - Saint Roman</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>89,60 m²</b>   | <i>Camere</i><br><b>2</b>                          |
| <i>Bagni</i><br><b>2</b>                         | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                         |
| <i>Livello</i><br><b>2</b>                       | <i>Condizione</i><br><b>Ristrutturato</b>          |
| <i>Vista</i><br><b>PAESE</b>                     | <i>Exposition</i><br><b>OVEST</b>                  |
| <i>Data di liberazione</i><br><b>Disponibile</b> | <i>Lois</i><br><b>Loi 887</b>                      |
| <i>Rif.</i><br><b>PEV1055</b>                    |                                                    |

Scopri questo splendido appartamento di 3 locali in stile borghese, completamente ristrutturato con materiali eccezionali. Situato a due passi da Place des Moulins, in una residenza di charme, combina l'eleganza classica e il comfort moderno nel cuore di Monaco.

In un'affascinante residenza borghese con ascensore, idealmente situata a pochi passi da Place des Moulins e dal Boulevard d'Italie, questo magnifico appartamento di 3 locali è stato completamente ridisegnato con finiture di alto livello.

Con una superficie di circa 89 m², offre volumi generosi e un'atmosfera elegante, esaltata da materiali di alta qualità come marmi pregiati e legni intarsiati. La ristrutturazione comprende attrezzature domotiche



**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**1/5**

Rif. : PEV1055

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

(illuminazione, tapparelle, musica, ecc.) e un elevato livello di sicurezza (porte blindate, casseforti, telecamere).

L'appartamento è composto da:

- Un ingresso accogliente
- Una cucina completamente attrezzata con elettrodomestici da incasso
- Un ampio soggiorno doppio con spazio di archiviazione su misura
- Una camera da letto principale con ampi armadi e il suo bagno
- Una seconda camera da letto con il suo bagno

Legge 887 - ideale per una residenza principale o un pied-à-terre.

Completa la proprietà una bellissima cantina.







**MonteCarlo-RealEstate.com**

Pagina  
**4/5**

Rif. : PEV1055

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

