



**Lorenza
von Stein**
LUXURY REAL
ESTATE MONACO

Lorenza von Stein Monaco

47, boulevard du Jardin Exotique
98000 Monaco

Tel : +377 97 97 02 77
request@lvsmonaco.com
www.lorenzavonstein.com



THE HERSILIA - 2 STANZE COMPLETAMENTE RINNOVATE

Vendita

Co-Esclusiva

3 450 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 2 stanze
<i>Edificio</i> Hersilia	<i>Quartiere</i> Monte-Carlo
<i>Superficie abitabile</i> 35 m²	<i>Superficie terrazza</i> 10 m²
<i>Superficie totale</i> 45 m²	<i>Camera</i> 1
<i>Bagno</i> 1	<i>Livello</i> 9
<i>Costi annuali</i> 3 600 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> Panoramica, Mare	<i>Exposition</i> Sud
<i>Data di liberazione</i> 01/06/2027	<i>Rif.</i> VMC2206

Situato a cinque minuti a piedi dalle spiagge di Larvotto, questo appartamento si trova nell'edificio Hersilia. Questa residenza offre un servizio di concierge e beneficia di una posizione ideale e ambita, vicino ai numerosi ristoranti della rue du Portier e non lontano dalla Place du Casino.

Questo appartamento a uso misto è stato completamente ristrutturato con gusto e modernità. Comprende un soggiorno, una cucina moderna e completamente attrezzata, oltre a una camera da letto con doccia e bagno separati. Beneficia anche di un ampio balcone per godere della vista mozzafiato e panoramica sul mare.

Un'opportunità rara per vivere o investire in un ambiente prestigioso e idilliaco.

L'appartamento è composto come segue: un soggiorno luminoso, una camera da letto, una doccia, un bagno separato, un grande balcone.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/3

Rif. : VMC2206

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Una cantina completa questa proprietà.

L'appartamento è attualmente in affitto.



