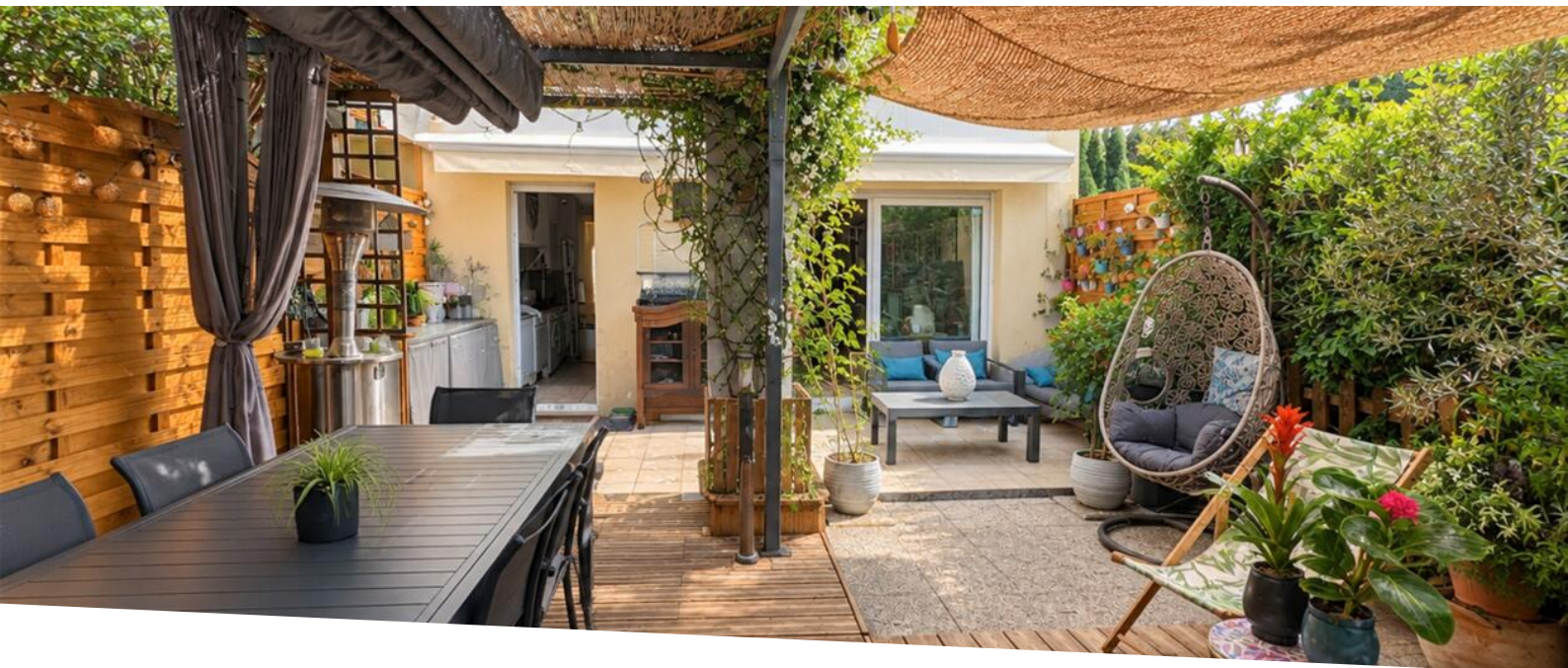




ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN - TRILOCALE - GIARDINO PRIVATO

Vendita

550 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie abitabile</i> 75 m²	<i>Superficie giardino</i> 52 m²
<i>Camere</i> 2	<i>Bagno</i> 1
<i>Parking</i> 1	<i>Box</i> 1
<i>Costi annuali</i> 2 580 €	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Vista</i> Montagna	<i>Exposition</i> Sud-est
<i>Data di liberazione</i> Disponibile	<i>Rif.</i> VF1658

Questo trilocale al piano giardino beneficia di un'esposizione sud-est e di un piacevole giardino privato di 52 m² con terrazza. Situato in una residenza con piscina, offre la possibilità di essere trasformato in un quadrilocale. Un garage e un posto auto esterno completano la proprietà.

A Roquebrune-Cap-Martin, all'interno di una residenza tranquilla e piacevole con piscina, scoprite questo grazioso trilocale al piano giardino (con possibilità di trasformazione in quadrilocale), con esposizione sud-est.

Si compone di un ingresso, un luminoso soggiorno, una cucina, due camere da letto, una cabina armadio, un



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VF1658

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

bagno e un WC separato.

La proprietà dispone inoltre di una piacevole terrazza e di un giardino privato di 52 m², che offre uno spazio esterno ideale.

Un posto auto esterno e un garage completano la proprietà.

Le spese di agenzia sono a carico del venditore salvo diversa indicazione nel mandato.

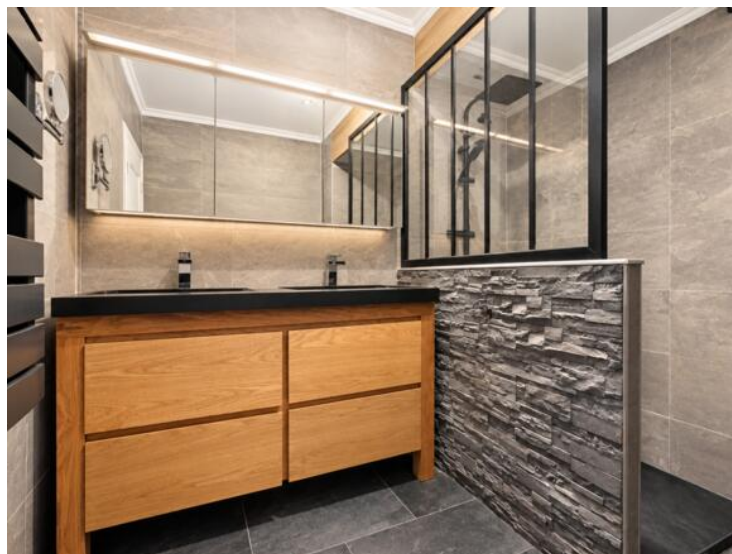
Stima dei costi energetici annuali per uso standard: tra 970 € e 1.350 €. Prezzi medi dell'energia indicizzati al 2021.

Immobile soggetto al regime condominiale, composto da 191 lotti totali.

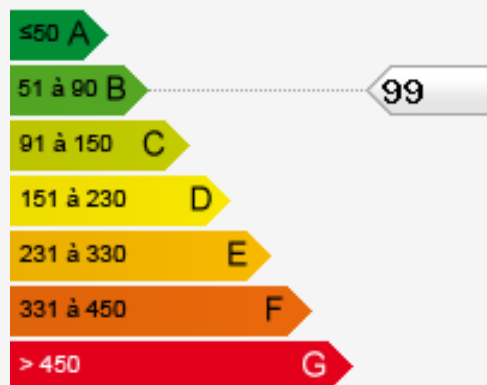
Informazioni sui rischi naturali e sull'inquinamento sono consultabili sul sito Géorisques: <https://georisques.gouv.fr/>







Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

