

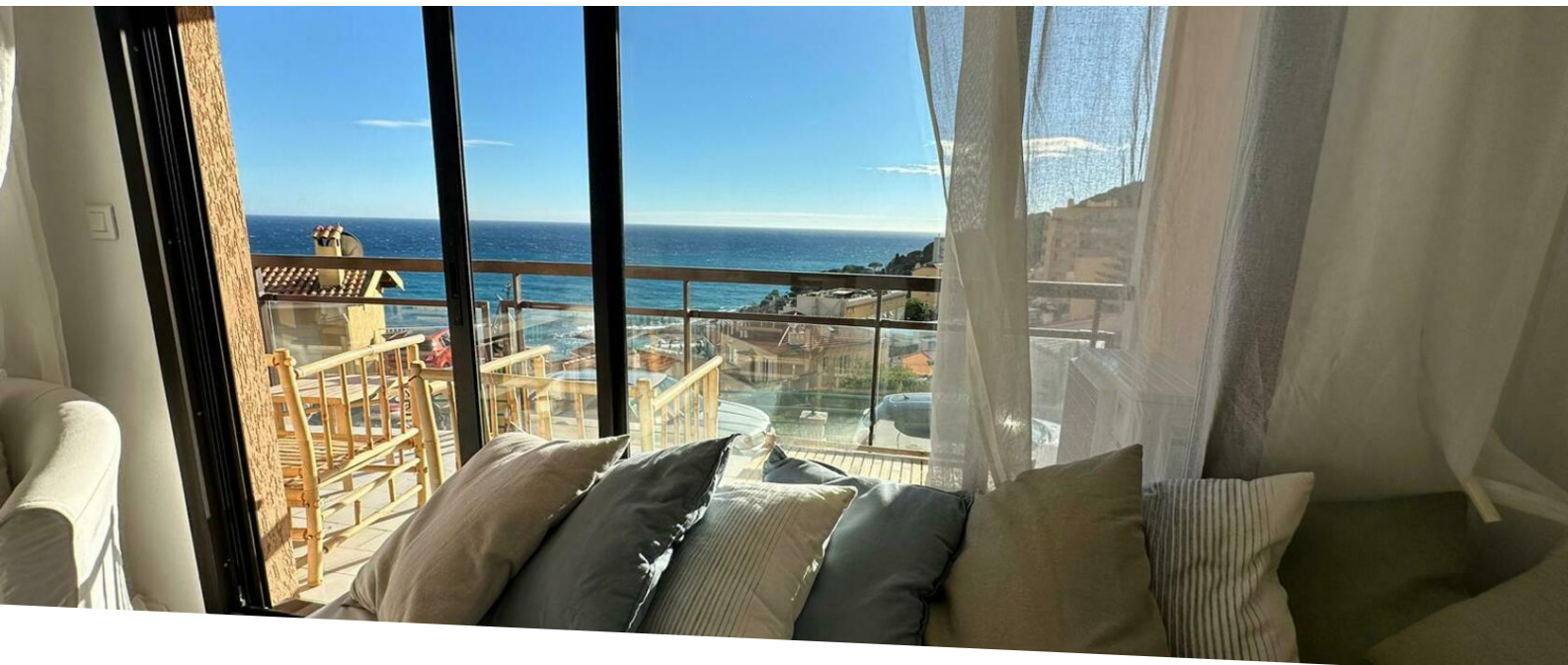


PROPERTY CONCEPT  
MONACO

Property Concept Monaco

10 boulevard d'Italie  
98000 Monaco

Tel : +33 6 43 91 44 93  
propertyconceptmonaco@gmail.com  
www.pcm-realestate.com/en



## CAP D'AIL / 3 CAMERE con parcheggio / vicino a Monaco / vista mare

Vendita

Esclusività

590 000 €

|                                                        |                                                       |                                                     |                                        |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b>        | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>                      | <i>Città</i><br><b>Cap-d'Ail</b>                    | <i>Paese</i><br><b>Francia</b>         |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>46 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie terrazza</i><br><b>14 m<sup>2</sup></b> | <i>Superficie totale</i><br><b>60 m<sup>2</sup></b> | <i>Camere</i><br><b>2</b>              |
| <i>Bagno</i><br><b>1</b>                               | <i>Parking</i><br><b>1</b>                            | <i>Cantina</i><br><b>1</b>                          | <i>Costi annuali</i><br><b>1 800 €</b> |
| <i>Condizione</i><br><b>Buono stato</b>                | <i>Rif.</i><br><b>VSD1323</b>                         |                                                     |                                        |

### Cap d'ail / 3pcs / Parcheggio / Cantina

### Cap D'Ail Residence San Marco - Splendido appartamento con due camere da letto - Vista mare

Vivi l'epitome della vita costiera in questo squisito appartamento con due camere da letto situato nella prestigiosa residenza di Cap D'Ail San Marco. Con le sue viste incomparabili e caratteristiche eccezionali, questa proprietà promette uno stile di vita di lusso e tranquillità.

#### Caratteristiche della proprietà:



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/4

Rif. : VSD1323

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



- **Due camere da letto:** Immergetevi nel comfort e nella privacy di due camere da letto ben arredate. Queste camere offrono un rifugio sereno per il riposo e il relax.
- **Terrazza con vista mare:** L'appartamento ha una splendida terrazza che si apre su splendide viste sul mare. È il luogo perfetto per gustare il caffè del mattino, ospitare incontri intimi o semplicemente godersi la bellezza naturale del Mediterraneo.
- **Bagno e toilette separata:** La comodità è la chiave e questo appartamento comprende un bagno elegante e funzionale, nonché servizi igienici separati per comfort e privacy.
- **Parcheggio sotterraneo:** Con parcheggio spesso a pagamento, questo appartamento assicura che il vostro veicolo rimanga sicuro e facilmente accessibile nel parcheggio seminterrato. Niente più ricerca di parcheggi.
- **Cantina:** Lo spazio di archiviazione aggiuntivo è dotato di una cantina dedicata, che consente di mantenere i propri effetti personali organizzati e facilmente accessibili.



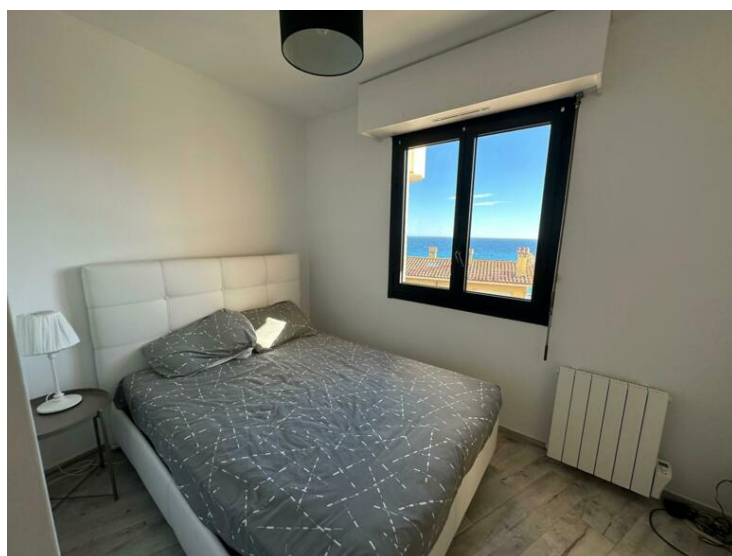
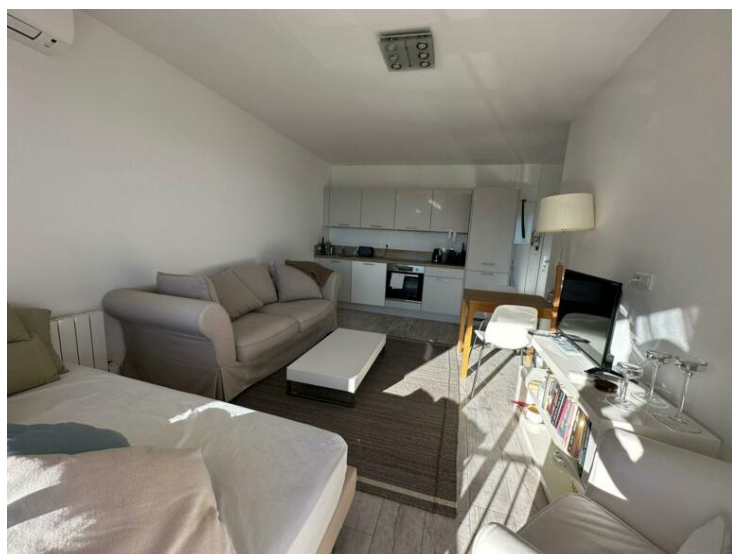




PROPERTY CONCEPT  
MONACO

Property Concept Monaco

Tel : +33 6 43 91 44 93  
propertyconceptmonaco@gmail.com  
www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/4

Rif. : VSD1323

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





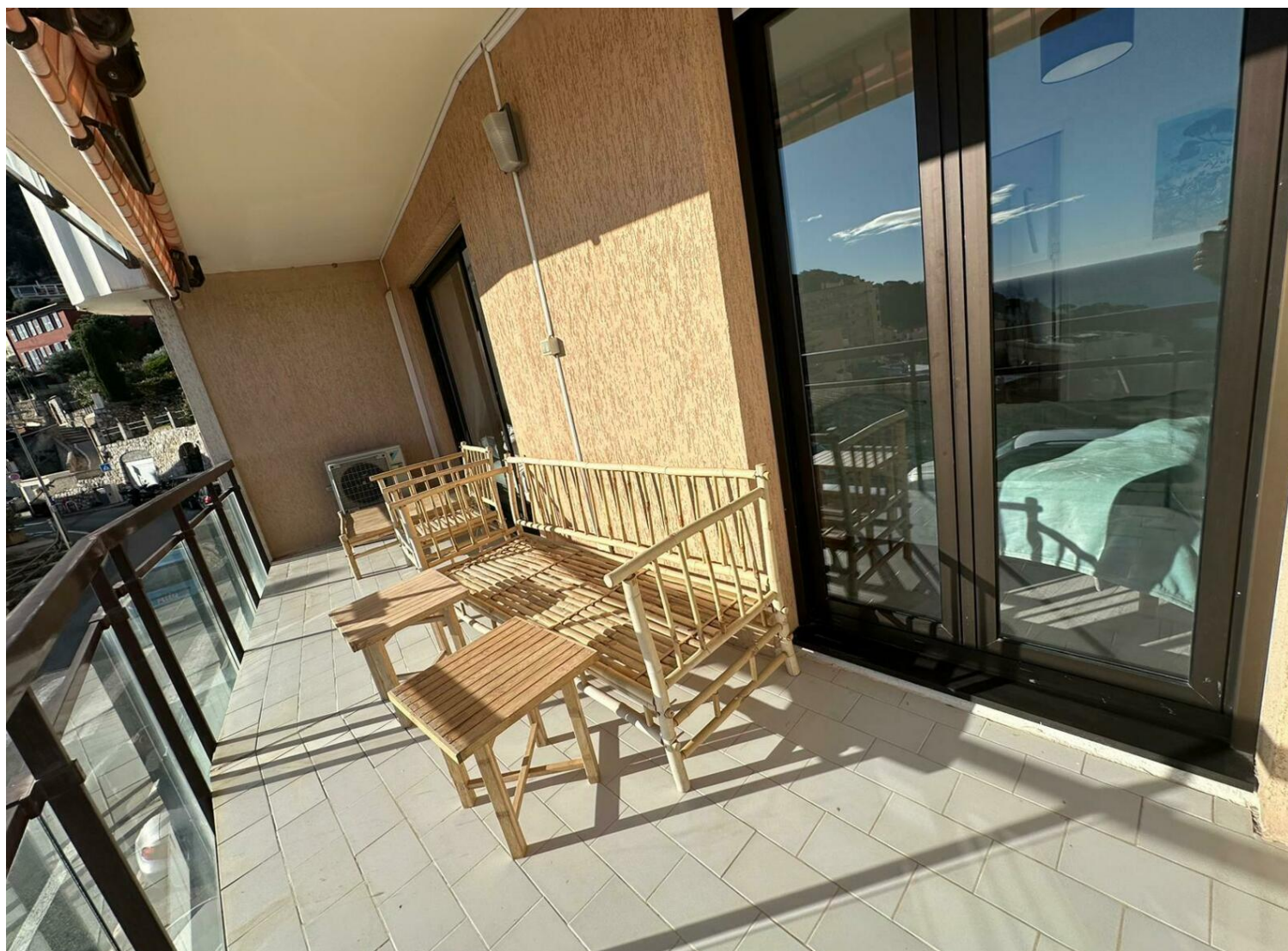
PROPERTY CONCEPT  
MONACO

Property Concept Monaco

Tel : +33 6 43 91 44 93

propertyconceptmonaco@gmail.com

www.pcm-realestate.com/en



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
4/4

Rif. : VSD1323

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.