



# House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

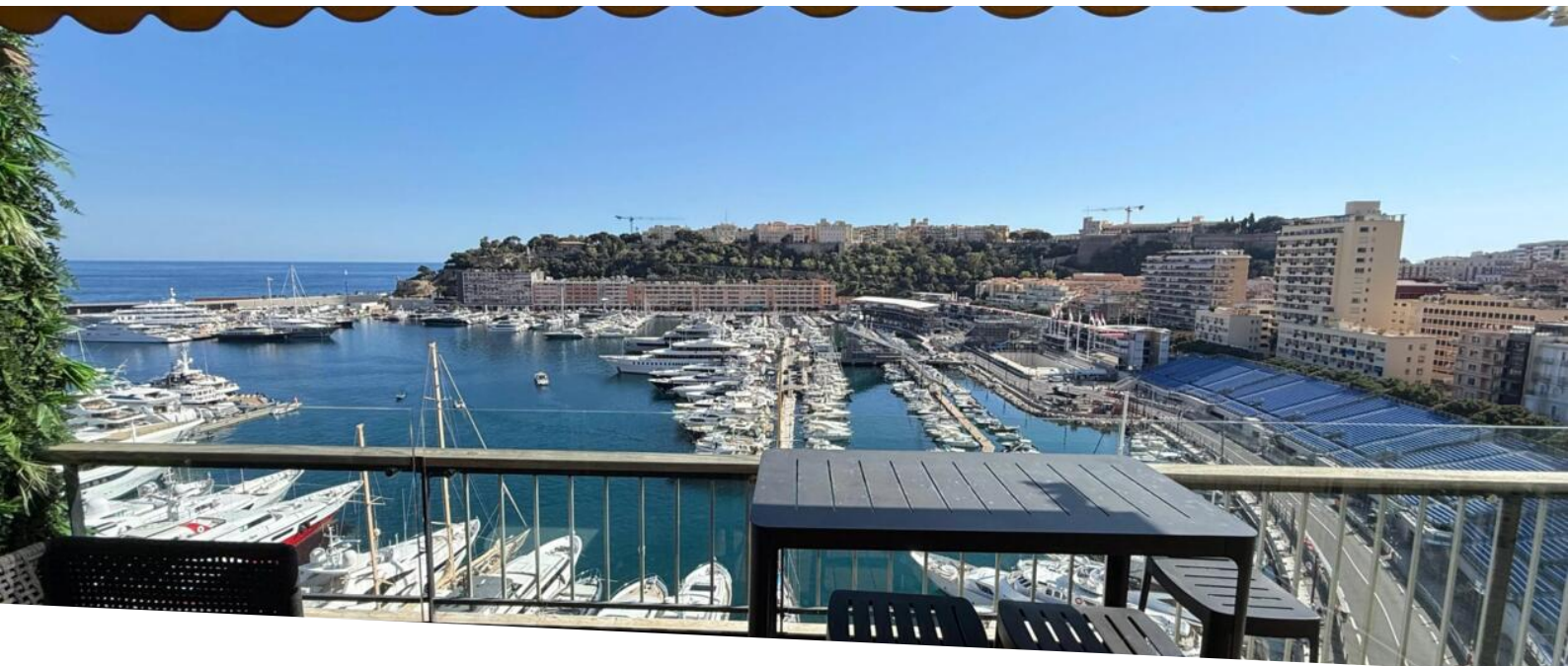
98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



## Trilocale con vista panoramica sul Port Hercule

Vendita

13 500 000 €

|                                                 |                                     |                                       |                                 |
|-------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>    | <i>Edificio</i><br><b>Beau Rivage</b> | <i>Quartiere</i><br><b>Port</b> |
| <i>Superficie abitabile</i><br><b>126 m²</b>    | <i>Camere</i><br><b>2</b>           | <i>Bagni</i><br><b>2</b>              | <i>Parking</i><br><b>1</b>      |
| <i>Cantina</i><br><b>1</b>                      | <i>Vista</i><br><b>Vista libera</b> | <i>Exposition</i><br><b>Sud</b>       | <i>Rif.</i><br><b>87334587</b>  |

Appartamento di circa 126 m<sup>2</sup>, situato a un piano alto, con eccezionale vista panoramica sul Port Hercule. L'immobile è composto da ingresso, ampio doppio soggiorno con accesso a una grande terrazza, cucina a vista completamente attrezzata, due camere da letto, due bagni con doccia, toilette per gli ospiti e numerosi spazi contenitivi. Le ampie vetrate garantiscono un'eccellente luminosità e permettono di godere pienamente della vista sul Principato e sul Mediterraneo. Situato sulla prestigiosa Avenue d'Ostende, lungo il percorso del Gran Premio di Formula 1, l'appartamento si trova all'interno di una residenza di prestigio con servizio di portineria. Completano la proprietà un posto auto privato e una cantina.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

Rif. : 87334587

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.  
— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
2/3

Rif. : 87334587

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.  
— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/3

Rif. : 87334587

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.