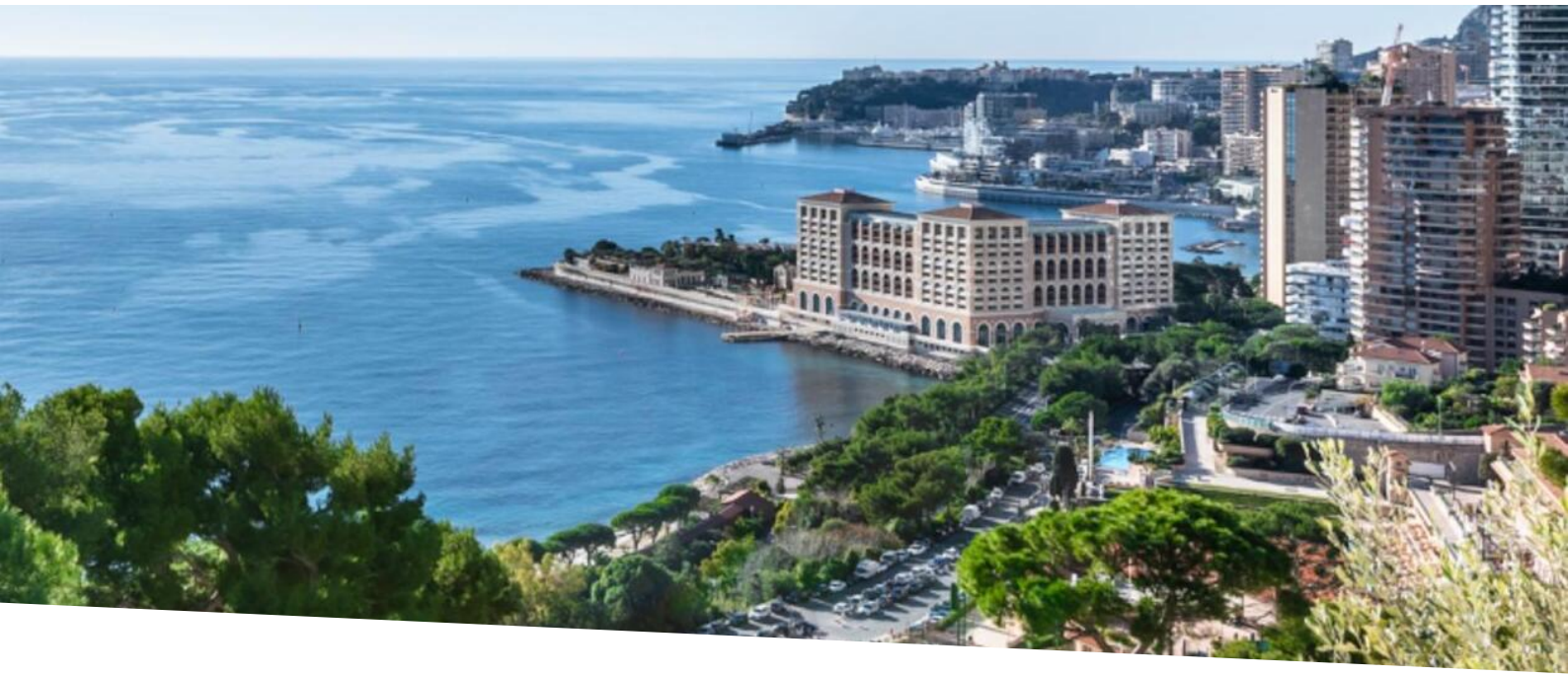
VISTA IMMOBILIER
24 Av. de France
06190 Roquebrune-Cap-Martin
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com



APPARTAMENTO A DUE STANZE CON GARAGE

Vendita

549 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Quartiere **Cabbe-Saint Roman**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **43 m²**
Camera **1**	*Bagno* **1**
Parking **1**	*Box* **1**
Livello **3ème**	*Costi annuali* **2 640 €**
Condizione **Buono stato**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **VISTA DAL MARE**	*Exposition* **Est**
Data di liberazione **Disponibile**	*Rif.* **2596**

Roquebrune Cap Martin - 2 stanze con parcheggio
Nel molto ambito quartiere di Cabbe-Saint-Roman, a Roquebrune-Cap-Martin, scopri questo superbo appartamento di 2 stanze completamente ristrutturato, offrendo circa 43,55 m² di superficie abitativa e 57 m² di superficie totale.

Situato al terzo piano con ascensore di una residenza perfettamente tenuta, l'appartamento gode di una luminosità straordinaria, una vista libera sul mare e Monaco, oltre a un ambiente particolarmente tranquillo.

Consiste in un interno accuratamente ristrutturato con materiali di qualità, arricchito con aria condizionata e venduto completamente arredato. Un balcone e una terrazza permettono di sfruttare appieno l'eccezionale ambientazione e gli spazi esterni.

La sua posizione è ideale: Monaco e il Beach Club sono raggiungibili in soli 8

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

minuti in auto o in circa 20 minuti a piedi. Nelle vicinanze si trovano anche spiagge, negozi, trasporti pubblici e campi da tennis.

Un parcheggio privato per auto e uno per motociclette completano questa proprietà.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Roquebrune Cap Martin - 2 stanze con parcheggio
Nel molto ambito quartiere di Cabbe-Saint-Roman, a Roquebrune-Cap-Martin, scopri questo superbo appartamento di 2 stanze completamente ristrutturato, offrendo circa 43,55 m² di superficie abitativa e 57 m² di superficie totale.

Situato al terzo piano con ascensore di una residenza perfettamente tenuta, l'appartamento gode di una luminosità straordinaria, una vista libera sul mare e Monaco, oltre a un ambiente particolarmente tranquillo.

Consiste in un interno accuratamente ristrutturato con materiali di qualità, arricchito con aria condizionata e venduto completamente arredato. Un balcone e una terrazza permettono di sfruttare appieno l'eccezionale ambientazione e gli spazi esterni.

La sua posizione è ideale: Monaco e il Beach Club sono raggiungibili in soli 8 minuti in auto o in circa 20 minuti a piedi. Nelle vicinanze si trovano anche spiagge, negozi, trasporti pubblici e campi da tennis.

Un parcheggio privato per auto e uno per motociclette completano questa proprietà.

Ideale come residenza principale o secondaria, questa proprietà gode anche di un forte interesse per l'affitto, con l'affitto stagionale autorizzato all'interno della residenza e attualmente gestito con successo dal proprietario.

Una proprietà rara, che combina posizione privilegiata, vista sul mare, calma e immediata vicinanza a Monaco.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

VISTA IMMOBILIER
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com









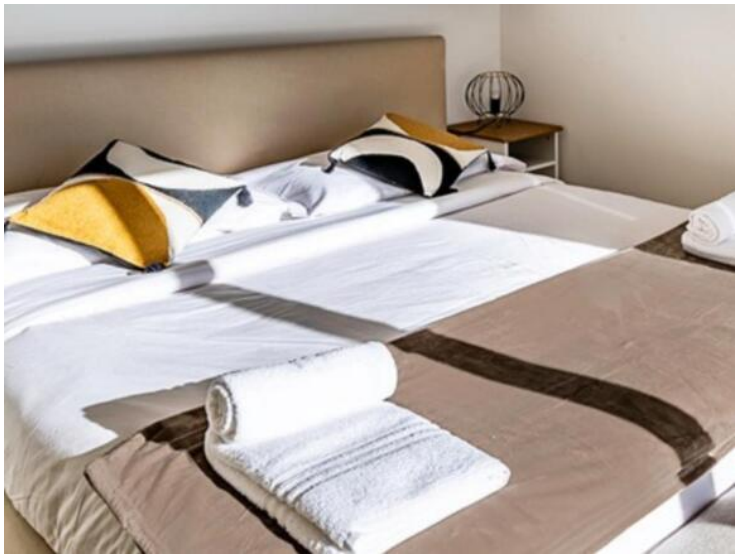




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

VISTA IMMOBILIER
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com



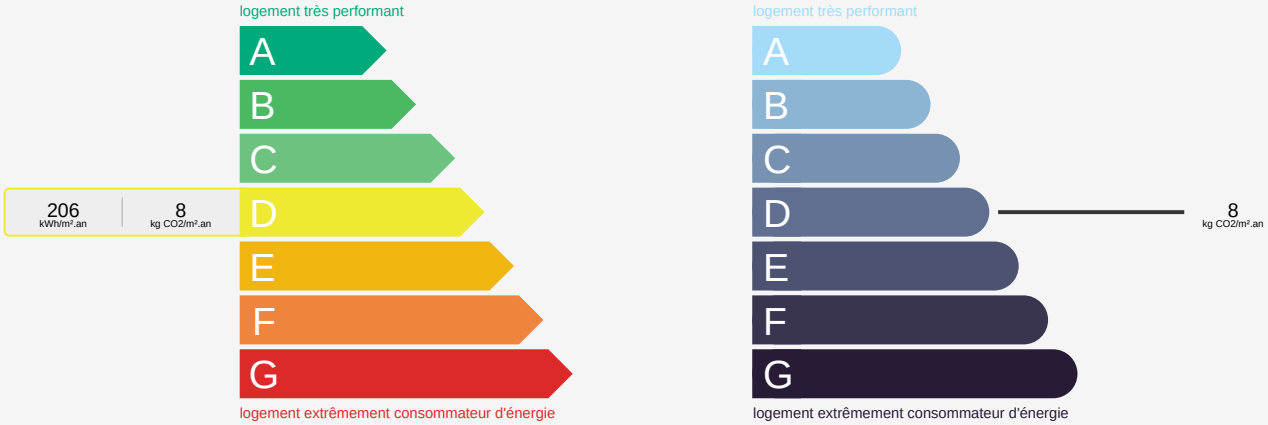





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

VISTA IMMOBILIER
Tel : +33 6 09 13 33 15
agence@vista-immobilier.com
www.vista-immobilier.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.