



PARC SAINT ROMAN - 3 CAMERE DUPLEX

Vendita

Esclusività

9 500 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Duplex	<i>Stanze</i> 3 stanze
<i>Edificio</i> Parc Saint Roman	<i>Quartiere</i> La Rousse - Saint Roman
<i>Superficie abitabile</i> 149,70 m²	<i>Superficie terrazza</i> 27,40 m²
<i>Superficie totale</i> 177,10 m²	<i>Camere</i> 2
<i>Bagni</i> 2	<i>Parking</i> 1
<i>Cantina</i> 1	<i>Uso misto</i> Sì
<i>Vista</i> MARE E GIARDINO	<i>Data di liberazione</i> Da concordare
<i>Rif.</i> V2168	

Un investimento in affitto in una residenza di lusso, nel quartiere La Rousse/St Roman, scopri questo bellissimo duplex in vendita, con cantina e parcheggio.

Situata nella prestigiosa residenza "Parc Saint Roman", offre molti servizi per il comfort degli occupanti, come un servizio di sicurezza 24/7, un piacevole parco paesaggistico, una piscina, un solarium, uno snack bar, una palestra e una sauna.

Questo duplex si trova nell'edificio "La Tour" ed è composto come segue:



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : V2168

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

* Il piano terra concentra i salotti comuni: ingresso, bagno per gli ospiti, soggiorno che dà accesso a una bellissima terrazza che si affaccia sui giardini della residenza, sala da pranzo e cucina arredata.

* Il primo piano è dedicato all'area notte, offrendo una prima camera da letto con bagno e si apre su una grande terrazza, una seconda camera con doccia. Questo piano dispone anche di due camerini.

Venduta con un posto auto e una cantina.

Questa proprietà è venduta con contratto di locazione fino al 14/10/2029.

Affitto mensile: 11.000€ + 1.300€ di spese





