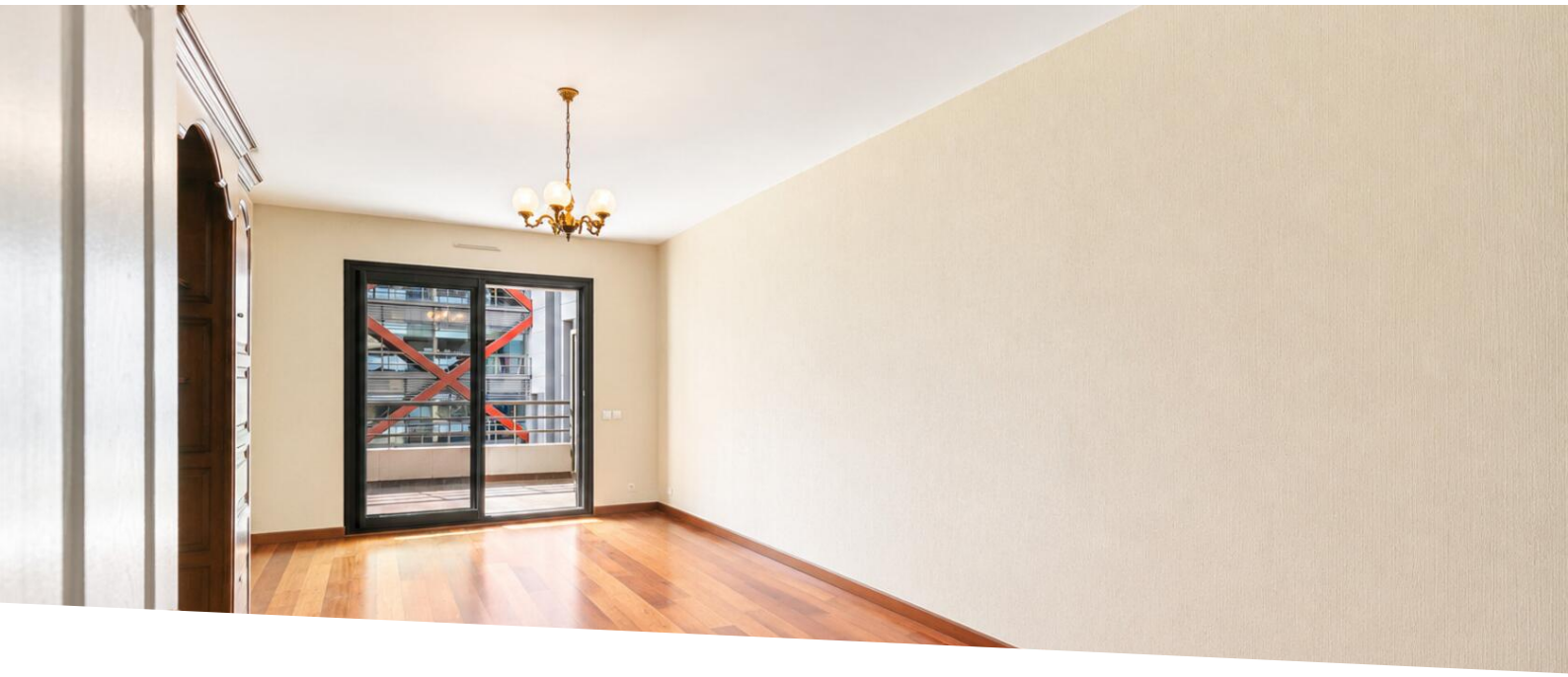
Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Esclusivo appartamento di 3 locali con terrazza – Residenza di lusso Le Millenium – Monaco

Affitto | Esclusività | 9 000 € / mese

+ Spese : 500 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Le Millenium**	*Quartiere* **Fontvieille**
Superficie abitabile **100 m²**	*Superficie terrazza* **24 m²**
Superficie totale **124 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Cantina **1**	*Livello* **6**
Spese **500 €**	*Condizione* **Buono stato**
Vista **Città libera**	*Exposition* **Sud**
Data di liberazione **Da concordare**	*Rif.* **87264986**

Incantevole trilocale con ampia terrazza, situato in posizione ideale tra i quartieri di Fontvieille e del Jardin Exotique.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Vi proponiamo in esclusiva in affitto un appartamento di 3 locali, con una superficie totale di 124 m², di cui 24 m² di terrazza e balcone, situato al 6° piano del residence di lusso Le Millenium, situato in posizione ideale tra i quartieri residenziali del Jardin Exotique e di Fontvieille.

Inondato di luce grazie alla sua ottima esposizione, questo appartamento gode di una vista panoramica sulla città.

Gli spazi interni sono composti da un ingresso con armadi a muro, un ampio soggiorno che si affaccia su una bella terrazza, una cucina indipendente completamente attrezzata e numerosi spazi di stoccaggio. La zona notte comprende due camere da letto, ciascuna con il proprio bagno privato con WC. La camera da letto principale gode di accesso diretto alla terrazza, mentre la seconda camera si affaccia su un balcone privato.

Il residence offre un contesto di vita privilegiato con un servizio di portineria che garantisce un elevato livello di sicurezza. Un ascensore pubblico, situato proprio di fronte all'edificio, consente un accesso diretto e rapido al quartiere di Fontvieille, offrendo un vero comfort nella vita quotidiana.

Un posto auto privato e una cantina in ottime condizioni completano questa proprietà.

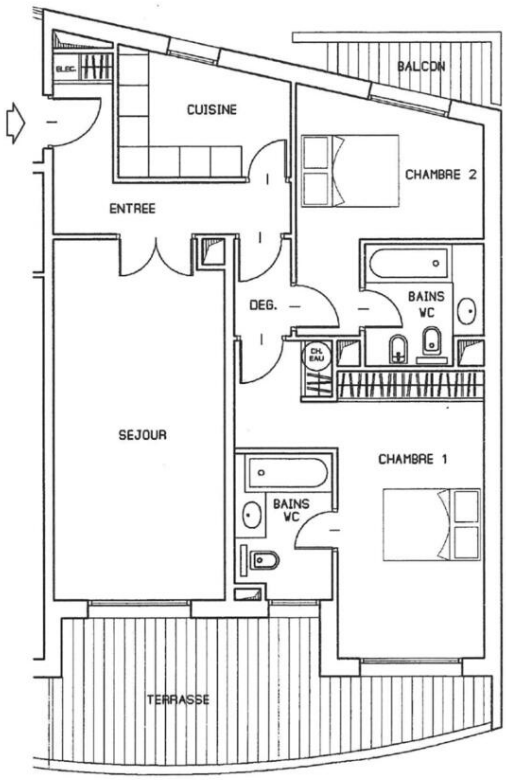
Raro sul mercato, questo appartamento coniuga comfort, funzionalità, sicurezza e accessibilità, all'interno di un ambiente ricercato del Principato.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Segond Immobilier
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



LE MILLENIUM

1 entrée
1 séjour
1 cuisine
2 chambres
2 salles de bains
1 terrasse

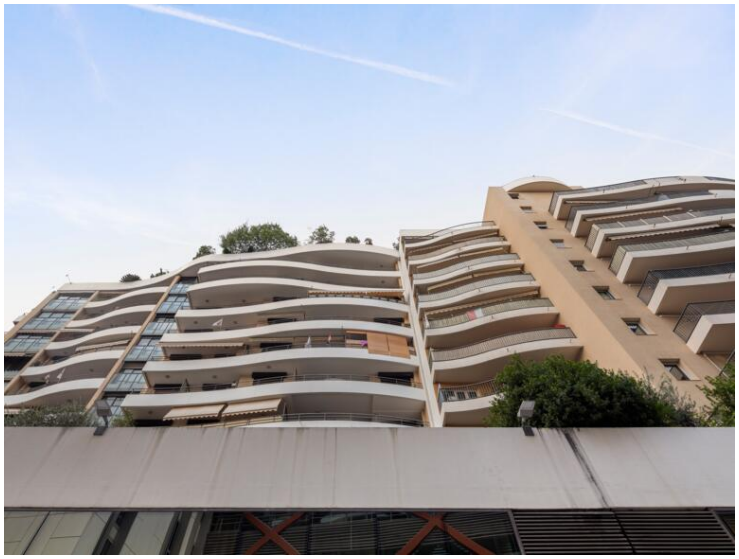
Surface totale 124 m²

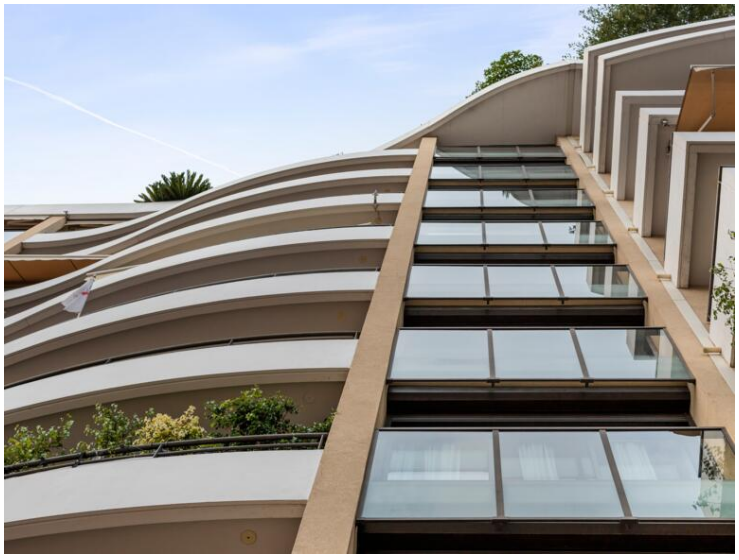
1 entrance hall
1 living room
1 kitchen
2 bedrooms
2 bathrooms
1 terrace

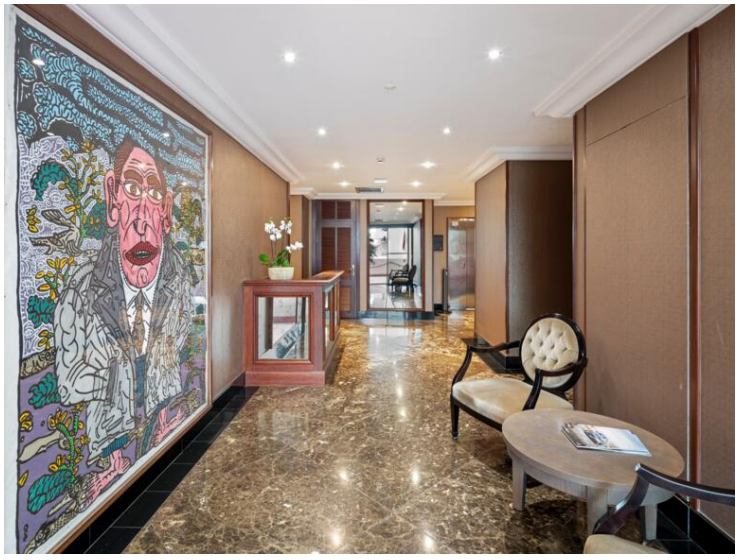
Total surface area 124 sqm

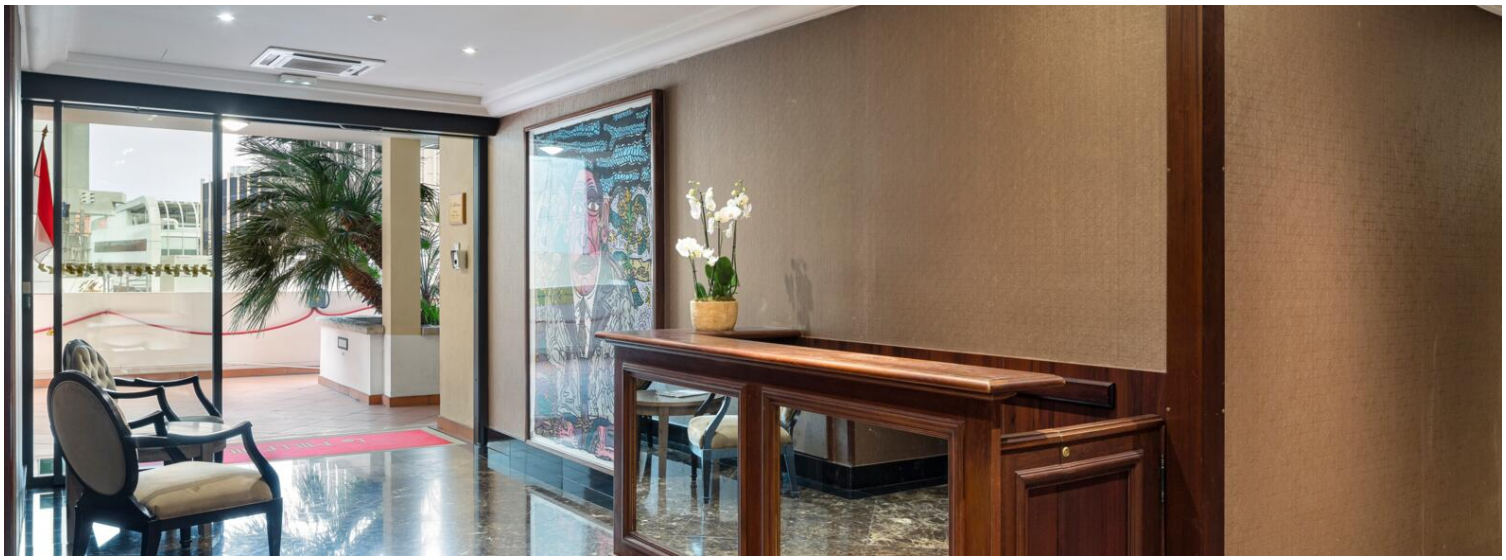
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Segond Immobilier
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.