



CONDAMINE - 3/4 CAMERE ALL' ULTIMO PIANO - RISTRUTTURATO

Affitto

Esclusività

18 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Edificio</i> Le Parador	<i>Quartiere</i> Condamine
<i>Superficie abitabile</i> 132 m²	<i>Superficie terrazza</i> 32 m²
<i>Superficie totale</i> 164 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 2
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> last floor
<i>Condizione</i> Ristrutturato	<i>Vista</i> vista aperta sulla città, sulla Rocca e sull'emblematico Palazzo del Principe
<i>Exposition</i> esposizione a sud con due grandi finestre che danno sulla sala	<i>Data di liberazione</i> Disponibile

Elegante attico ristrutturato con vista aperta, doppia esposizione, 2/3 camere, 2 parking e 1 cantina nel cuore de La Condamine

Presentiamo questo elegante attico di 3/4 stanze, completamente ristrutturato nel 2025 con finiture di



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : AGLOC3719

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

qualità.

L'appartamento, esposto a sud e completamente attraversato, beneficia di un'eccezionale luminosità e si estende su una superficie totale di 164 m². È composto da un ingresso elegante, un ampio soggiorno con cucina aperta e due camere da letto che si aprono su uno spazio esterno piacevole. Al piano superiore, è possibile allestire una terza camera da letto con camerino o, a seconda delle necessità, un secondo soggiorno/ufficio.

La proprietà dispone anche di tre bagni completi, tutti dotati di doccia e utensili igienici, uno dei quali include anche una vasca da bagno. L'appartamento sarà affittato senza arredo.

Situato all'ultimo piano di un edificio ben mantenuto, l'attico gode di viste mozzafiato sul quartiere, sulla Rocca e con uno sguardo sul mare. La doppia esposizione garantisce luce naturale durante tutto il giorno e una piacevole ventilazione trasversale.

La proprietà comprende due grandi posti auto, che possono ospitare fino a tre veicoli, e una confortevole cantina al primo piano.









