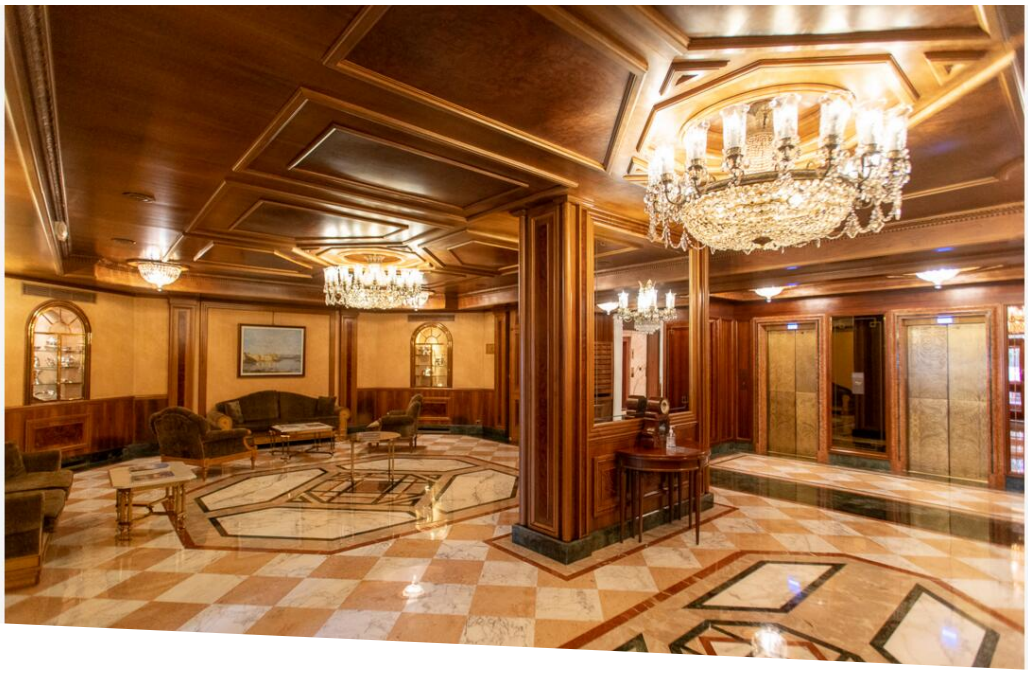
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



RESIDENCE METROPOLE - Carré d'Or - Lussuoso appartamento di 5 locali

Affitto

45 000 € / mese

+ Spese : 5.000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **5 stanze**
Edificio **Le Metropole**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **225,20 m²**	*Superficie terrazza* **50,30 m²**
Superficie totale **275,50 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **3**
Cantina **1**	*Livello* **7**
Spese **5 000 €**	*Condizione* **Servizi lussuosi**
Vista **Casinò, giardini e mare**	*Exposition* **Sudorientale**
Data di liberazione **15 Novembre 2026**	*Rif.* **HP-LME7A4**

Lussuoso appartamento di 5 locali in una delle residenze più prestigiose di Monaco, in stile Belle Epoque con portineria 24 ore su 24, piscina e servizi alberghieri.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Prestigioso appartamento situato nel cuore del Carré d’Or, con una superficie abitabile di 225,20 m² e 50,30 m² di terrazze.

La proprietà si compone di un ingresso con bagno per gli ospiti, un soggiorno e una sala da pranzo con accesso a una terrazza che offre una splendida vista sul Casino, sui giardini e sul mare, un’ampia cucina completamente attrezzata e tre camere da letto, ciascuna dotata di bagno e bagno con doccia en suite e numerosi spazi di armadiatura .

Le finiture di lusso comprendono pavimenti in marmo, boiserie e aria condizionata...

Tre posti auto e una cantina all’interno dell’edificio.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

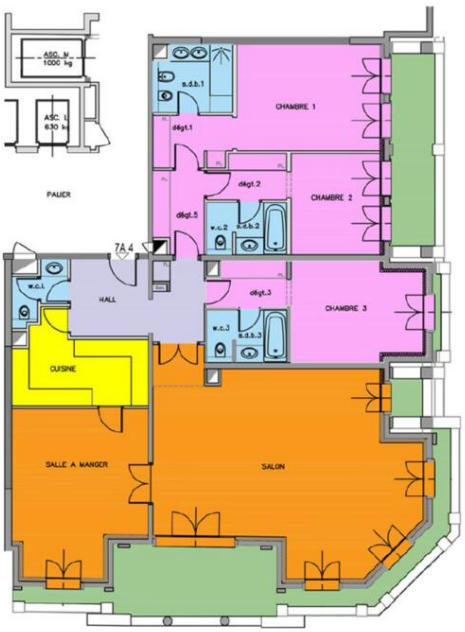
Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

7A4

5 PIÈCES
ROOMS

7e étage
7th floor

EXPOSITION *EXPOSURE*	SUD - EST *SOUTH-EAST*
SURFACE INTÉRIEURE *INTERIOR SURFACE*	225,20 M²
SURFACE GLOBALE *TOTAL SURFACE*	275,50 M²



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.