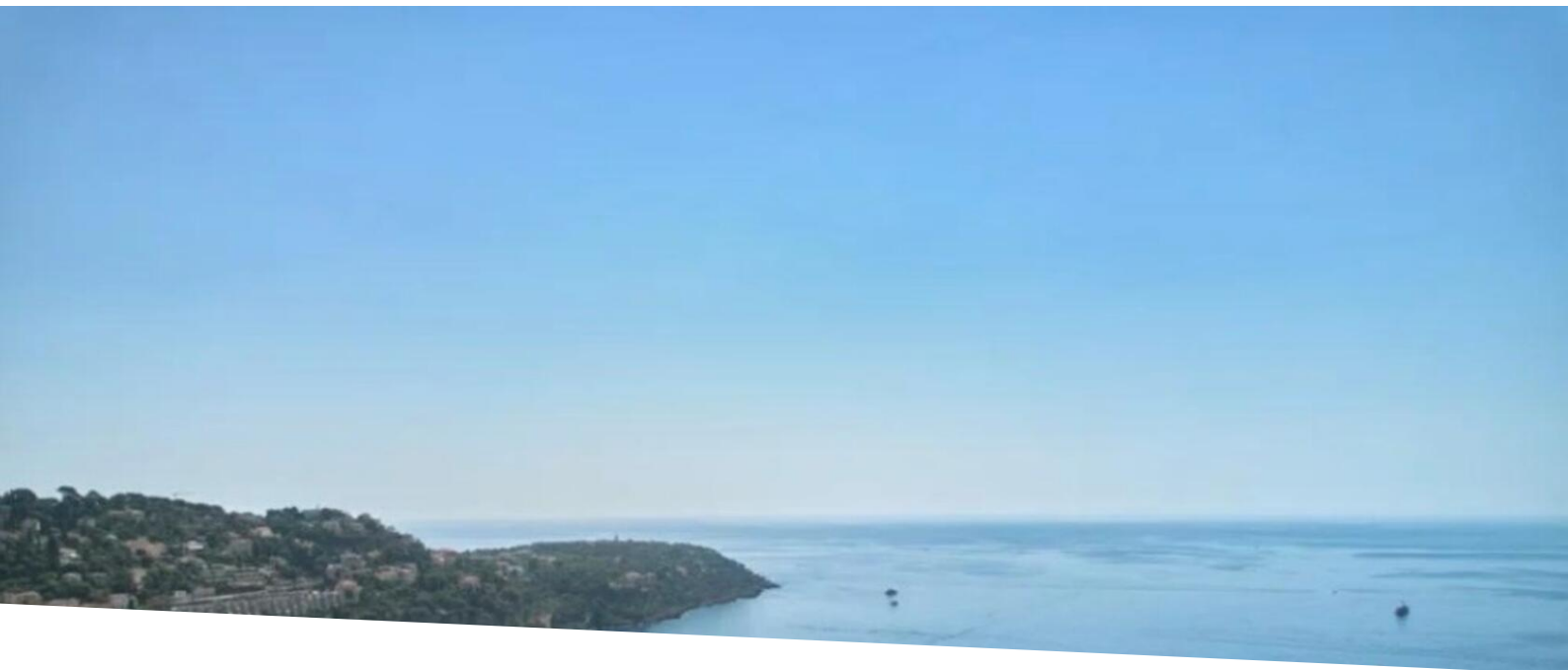




VILLA GIOIOSA

Vendita

5 900 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 7
<i>Città</i> Roquebrune-Cap-Martin	<i>Paese</i> Francia
<i>Superficie totale</i> 300 m²	<i>Camere</i> 5
<i>Vista</i> Panoramica, Mare	<i>Exposition</i> sud
<i>Rif.</i> v110	

Eccezionale villa di 7 stanze con vista sul mare

Situata nell'esclusivo e ricercatissimo settore del Golf Bleu di Roquebrune-Cap-Martin, a ridosso del Principato di Monaco, questa splendida villa recentemente ristrutturata in stile californiano moderno offre un contesto di vita unico, immerso nella quiete assoluta e con una vista mare semplicemente mozzafiato.

La proprietà, di grande prestigio e esposta a pieno sud, gode di una vista panoramica sul mare da tutti i principali ambienti, distribuiti su ogni livello della casa. Le ampie vetrate a tutta altezza inondano di luce naturale il magnifico doppio soggiorno di circa 90 m², creando una continuità perfetta tra interni ed esterni.

La villa dispone di cinque camere da letto, tra cui due eleganti suite padronali, oltre a una sala fitness e a una sauna, pensate per garantire il massimo comfort e benessere.

Gli interni, arredati con grande gusto e con un valore stimato di 200.000 €, sono stati progettati da un rinomato architetto italiano. La ristrutturazione, realizzata con materiali moderni e di altissima qualità,



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/6

Rif. : v110

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

comprende una cucina americana completamente attrezzata con elettrodomestici di fascia alta MIELE, che conferiscono a ogni ambiente un tocco esclusivo e raffinato, unendo estetica e prestazioni eccellenti.

Completano la proprietà un ampio garage con capacità per due veicoli, collegato direttamente alla villa tramite ascensore privato, oltre a un posto auto esterno.

