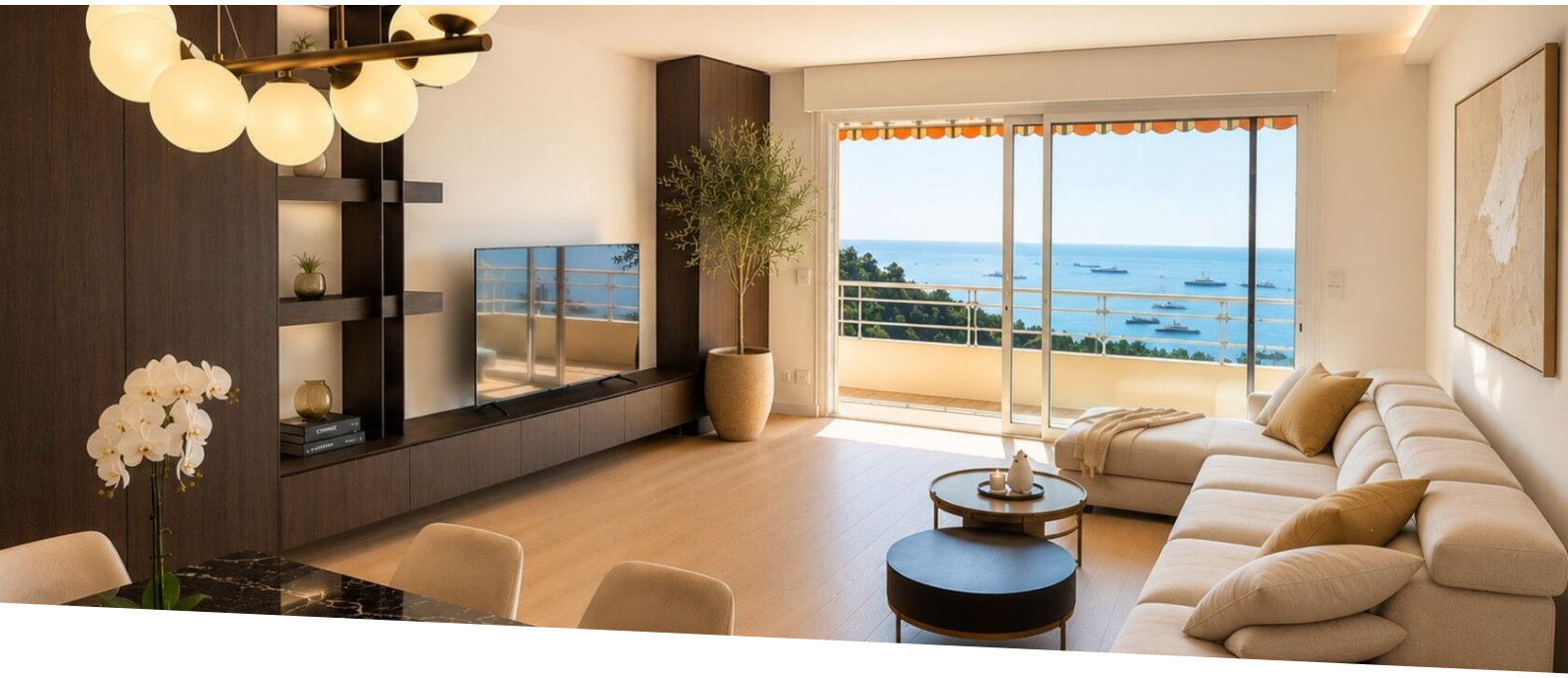
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Roquebrune-Cap-Martin – Quadrilocale arredato con terrazza e vista mare panoramica

Affitto arredato

15 000 € / mese

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Quartiere **Cabbe-Saint Roman**	*Città* **Roquebrune-Cap-Martin**
Paese **Francia**	*Superficie abitabile* **142 m²**
Superficie terrazza **20 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parcheggi* **2**
Condizione **Servizi lussuosi**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **Vista panoramica e aperta sul Mediterraneo**	*Data di liberazione* **01/12/2026**
Rif. **LF0L929-1**	

Alle porte di Monaco, di fronte al Monte-Carlo Country Club, questo appartamento arredato di 142 m² gode di una vista panoramica sul Mediterraneo. Interamente ristrutturato, offre tre camere con bagno privato, una terrazza di 20 m² e due posti auto coperti, in un contesto residenziale tranquillo e riservato.

A Roquebrune-Cap-Martin, alle porte di Monaco e di fronte al Monte-Carlo Country Club, questo quadrilocale offre un'elegante cornice affacciata sul Mediterraneo. Interamente ristrutturato con materiali di qualità e finiture curate, unisce design contemporaneo, luminosità e comfort.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

I 142 m² abitabili comprendono un ampio soggiorno con accesso alla terrazza privata di 20 m², dalla quale si apre una vista panoramica sul mare, e una cucina moderna completamente attrezzata.

La zona notte dispone di tre camere, ciascuna con bagno privato. La suite padronale presenta un letto king-size di 200 × 200 cm e un bagno con doppia doccia. Le altre due camere sono dotate di letti matrimoniali di 160 × 190 cm; uno dei tre bagni dispone di vasca.

Proposto arredato, l'appartamento è dotato di aria condizionata, mobili e biancheria per la casa di alta gamma. Completano la proprietà due posti auto coperti privati. La residenza si trova in un contesto tranquillo, vicino a Monaco e alle spiagge.

Su richiesta e con un supplemento, gli occupanti possono accedere a un country club nelle vicinanze, con campi da tennis di fama internazionale, piscina, solarium, palestra, area fitness, ristoranti e lounge. L'accesso al club non è incluso nel canone di locazione.

Disponibile dal 1° dicembre 2026. Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.





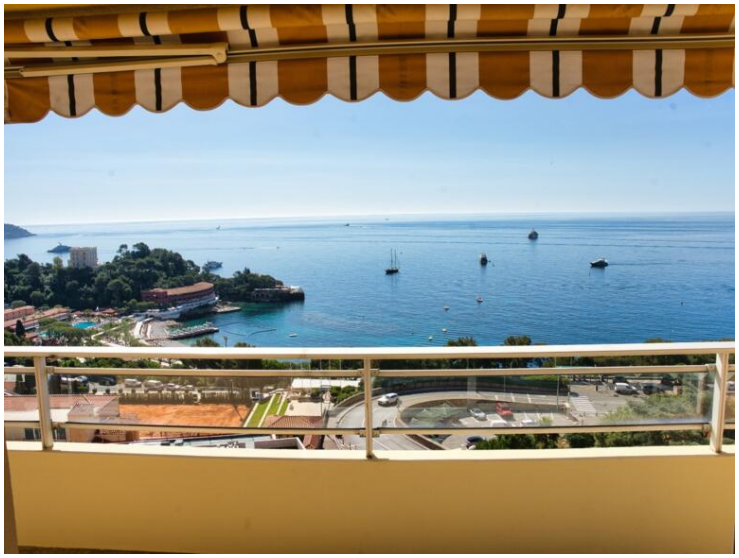
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

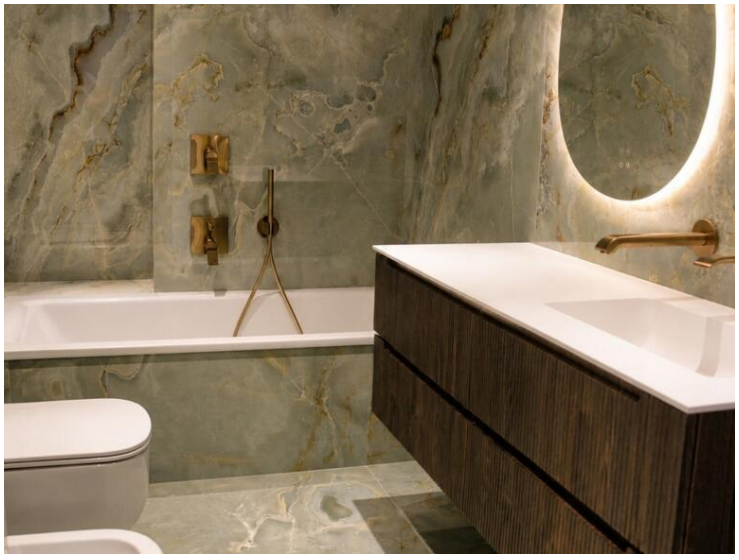
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc











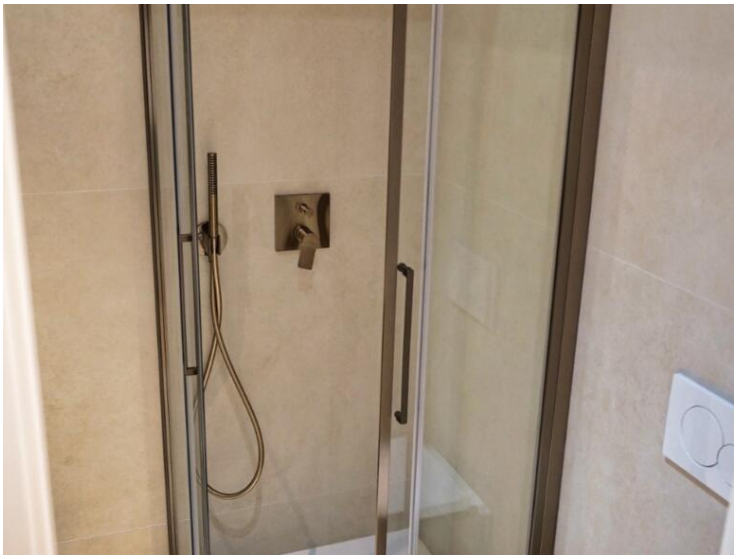


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.