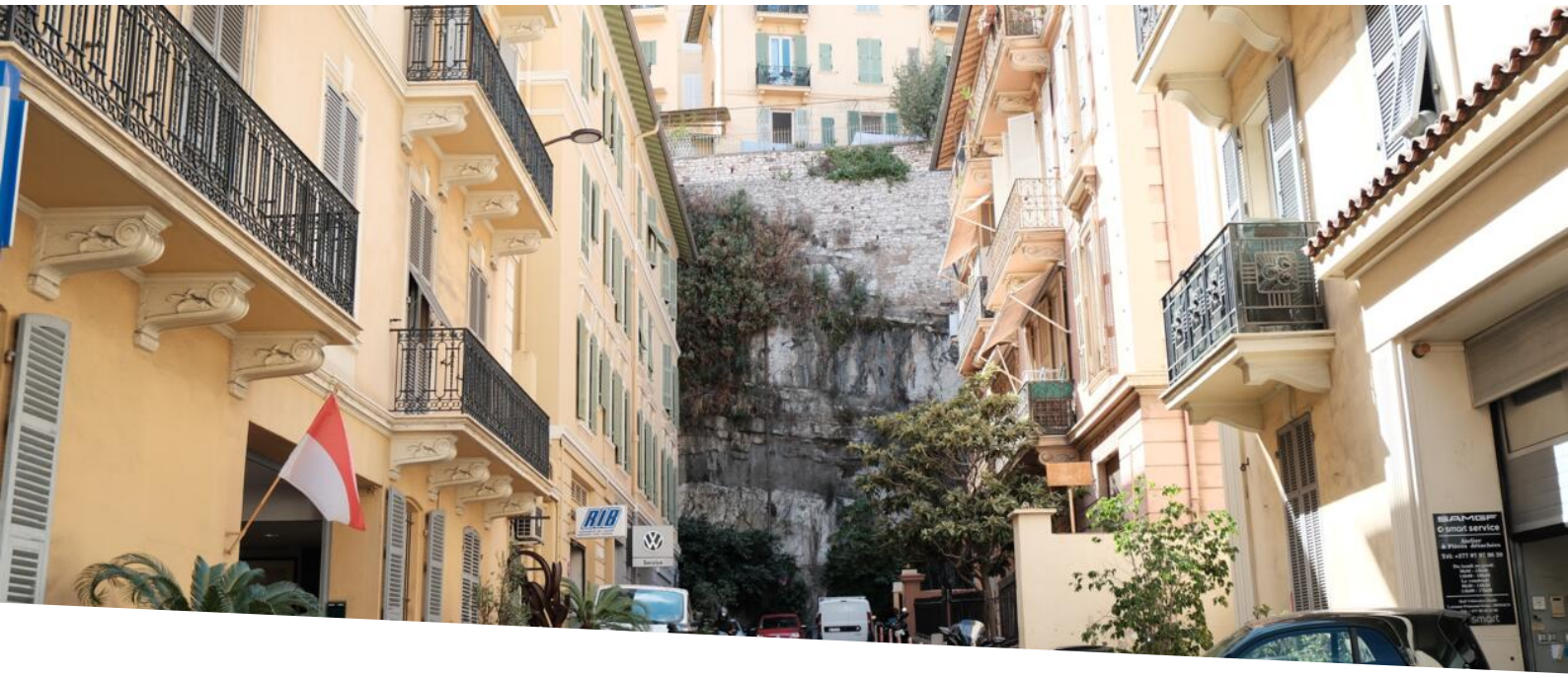
PRIME Estate
26 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc



MONEGHETTI - APPARTAMENTO TRANQUILLO IN UN PICCOLO CONDOMINIO - 3P - VILLA MONICA

Vendita | Esclusività | 2 395 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**
Edificio **Villa Monica**	*Quartiere* **Moneghetti**
Superficie abitabile **78,80 m²**	*Camere* **2**
Bagno **1**	*Livello* **3**
Condizione **Da rinnovare**	*Exposition* **Sud - Ovest**
Data di liberazione **Rapidement**	*Lois* **1235**
Rif. **PE_3P_VILLA_MONICA**	

Appartamento all’ultimo piano – Fascino, luce e grande potenziale
Situato all’ultimo piano di un piccolo edificio composto da soli tre appartamenti, questa proprietà offre una rara combinazione di tranquillità, luminosità naturale e autentico carattere.

L’appartamento gode di una piacevole esposizione al sole durante il pomeriggio e di un’atmosfera particolarmente silenziosa. Dispone inoltre di finestre in ogni ambiente, con una finestra nel soggiorno e due finestre nella camera padronale.
Il soggiorno e la camera padronale conservano le camini originali, elementi di grande fascino che conferiscono alla proprietà un’autentica eleganza e carattere.
Da ristrutturare, l’appartamento rappresenta un’ottima opportunità per creare una residenza contemporanea

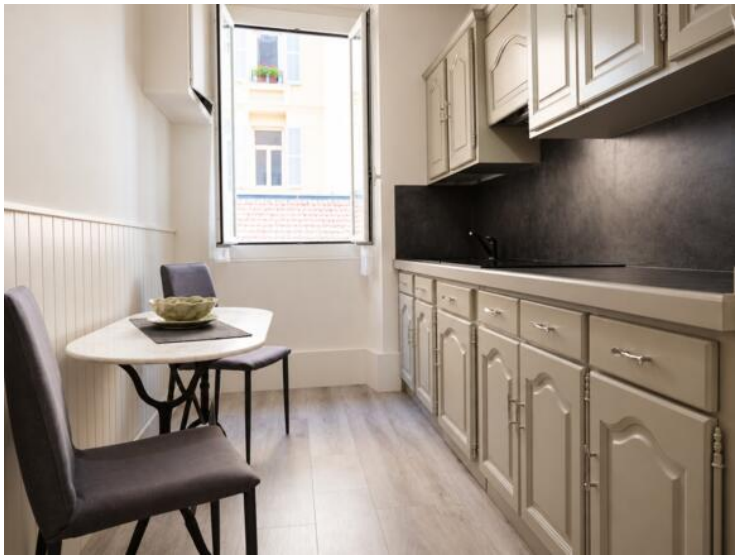
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

su misura, valorizzando al contempo gli elementi originali. La disposizione offre inoltre un interessante potenziale di riorganizzazione, in particolare per creare un ambiente giorno più aperto e conviviale tra cucina e soggiorno.
Appartamento soggetto alla Legge n. 1235.
Un ultimo piano ricco di fascino, tranquillo e luminoso, con un eccellente potenziale di ristrutturazione.









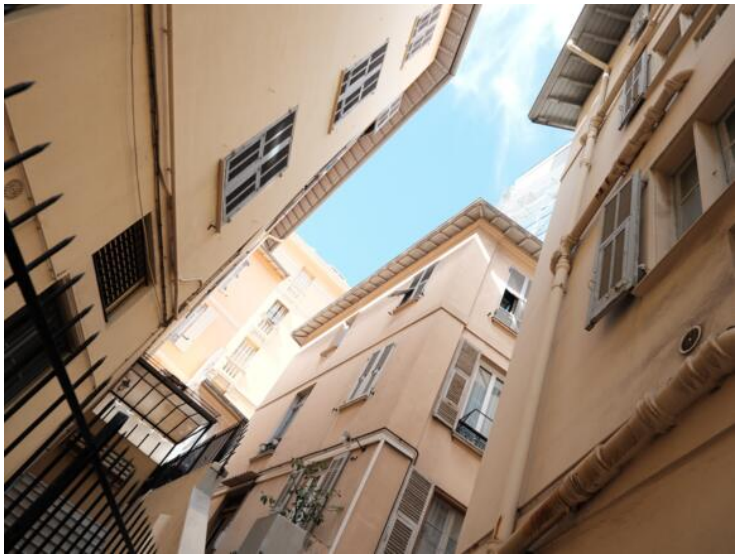
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PRIME Estate
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc











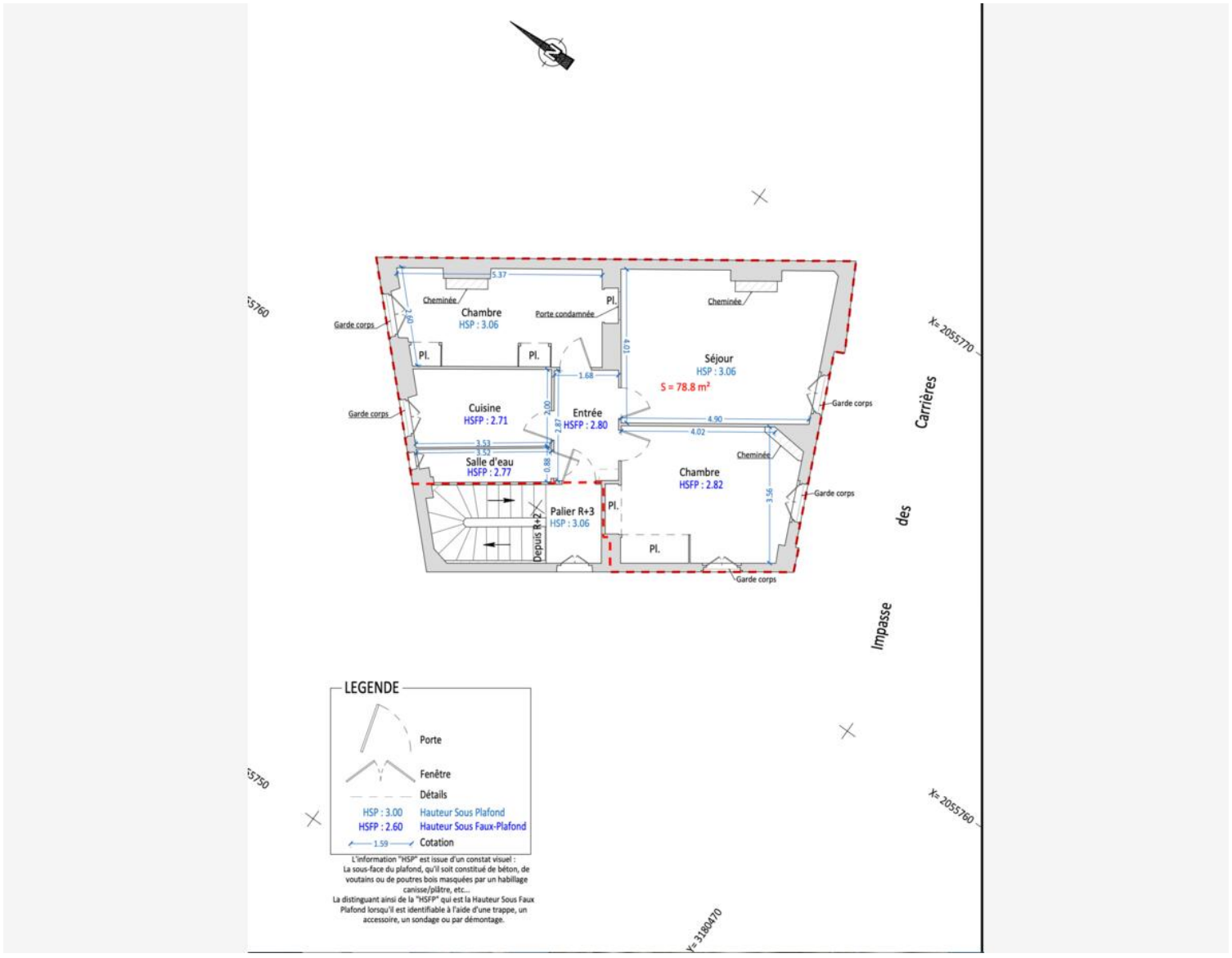


Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

PRIME Estate
Tel : +377 99 90 77 67
Fax : +377 99 90 77 67
info@prime-estate.mc
prime-estate.mc







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.