



Raro Prestigioso Appartamento Familiare con Vista Panoramica sul Mare

Vendita

Esclusività

25 000 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 7
<i>Edificio</i> Monte Marina	<i>Quartiere</i> Fontvieille
<i>Superficie abitabile</i> 321 m²	<i>Superficie terrazza</i> 105 m²
<i>Superficie totale</i> 426 m²	<i>Camere</i> 6
<i>Bagni</i> 7	<i>Parcheggi</i> 4
<i>Cantina</i> 1	<i>Box</i> 1
<i>Condizione</i> Nuovo	<i>Vista</i> Mare / Roseto
<i>Exposition</i> A sud	<i>Data di liberazione</i> Immédiatement / immediately
<i>Rif.</i> VCB - MM - 1 - V	

Una proprietà eccezionale che combina volumi rari, servizi di alto livello e un ambiente abitativo esclusivo. Situato in una zona residenziale molto ricercata per la sua tranquillità, discrezione e immediata vicinanza al Roseto Principessa Grace, questo appartamento unico nel suo genere è l'indirizzo ideale per una clientela familiare esigente.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : VCB - MM - 1 - V

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Occupando solo il suo piano, questa proprietà è il risultato dell'unione di due appartamenti con la completa privatizzazione del pianerottolo.

La proprietà è stata appena ristrutturata con finiture moderne e offre una vista sul mare eccezionale.

Con un'area abitativa di 426 m², l'appartamento offre sei suite complete, ciascuna con bagno, camerino e accesso a un balcone privato. Il grande soggiorno doppio esposto a sud, illuminato tutto il giorno, si apre su grandi finestre a bovindo che si affacciano sul mare. Le loggie integrate rafforzano lo spazio abitativo garantendo al contempo un perfetto isolamento acustico.

Il balcone principale, profondo e convertibile, permette di ricevere o rilassarsi in completa privacy, senza alcun riguardo, godendosi una vista mozzafiato sul Mediterraneo e sui giardini sottostanti.

I residenti hanno accesso a una piscina privata classificata per la sua notevole architettura, che offre un ambiente unico e rilassante affacciato sul mare.

Quattro posti auto nel seminterrato, una cantina e un servizio di concierge completano questa eccezionale proprietà.

A pochi passi: spiaggia, sentiero doganale, negozi, ristoranti e scuole.

Un appartamento raro che combina spazio, comfort, vista e discrezione – da scoprire senza ritardi.

Contattaci per un tour privato.

Le fotografie sono state potenziate digitalmente tramite intelligenza artificiale per includere arredi virtuali.





