



## Monaco - Monte-Carlo - Affascinante appartamento a 3 stanze completamente ristrutturato

Vendita

3 200 000 €

|                                                 |                                                |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------|
| <i>Tipo di proprietà</i><br><b>Appartamento</b> | <i>Stanze</i><br><b>3 stanze</b>               |
| <i>Quartiere</i><br><b>Monte-Carlo</b>          | <i>Città</i><br><b>Monaco</b>                  |
| <i>Paese</i><br><b>Monaco</b>                   | <i>Superficie abitabile</i><br><b>70,50 m²</b> |
| <i>Camere</i><br><b>2</b>                       | <i>Bagno</i><br><b>1</b>                       |
| <i>Livello</i><br><b>1</b>                      | <i>Condizione</i><br><b>Servizi lussuosi</b>   |
| <i>Vista</i><br><b>Rispetto</b>                 | <i>Exposition</i><br><b>SUD</b>                |
| <i>Rif.</i><br><b>SP-YF-87385734</b>            |                                                |

Situato al primo piano di una deliziosa residenza Belle Époque in Rue de la Rose, questo appartamento di 70 m² incarna tutto il fascino dell'arte monegasca di vivere. Situato nel cuore stesso di Monte-Carlo, permette di raggiungere tutti i servizi in pochi minuti a piedi, per una vita quotidiana tanto pratica quanto raffinata.

Completamente ridisegnato grazie a una ristrutturazione completa con finiture lussuose, l'appartamento unisce armoniosamente il prestigio del vecchio e dello spirito contemporaneo. Appena si entra, un bellissimo soggiorno rivela tutta l'eleganza del luogo: il soggiorno, la zona pranzo e la cucina completamente attrezzata sono articolati con fluidità. L'area notturna ospita due camere da letto raffinate, favorevoli al riposo e alla serenità, servite da una moderna doccia il cui doppio accesso offre un confort apprezzabile quotidianamente.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Pagina  
**1/5**

Rif. : SP-YF-87385734

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

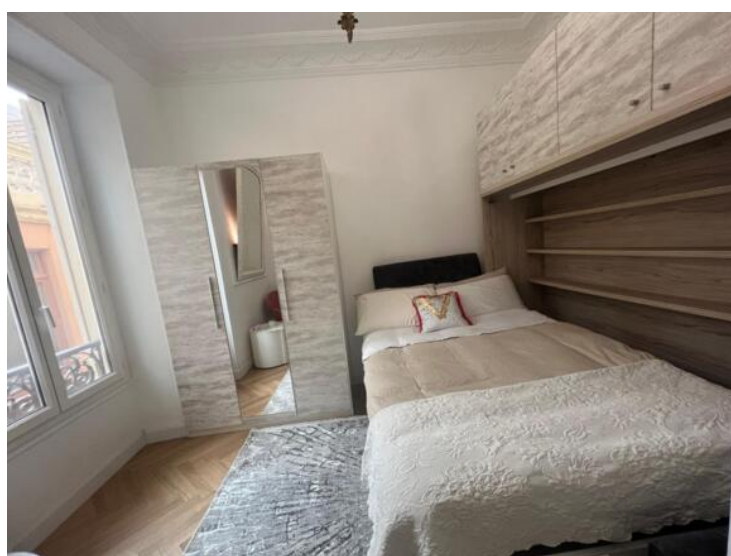
Vestita con mobili firmati da design italiano, in un'atmosfera allo stesso tempo chic e calda, la proprietà è offerta completamente arredata e attrezzata: tutto quello che devi fare è posare le valigie.

Nota che la residenza non ha un ascensore, l'appartamento si trova al piano terra.

Un'opportunità rara per acquistare un affascinante pied-à-terre, pronto a vivere, nel cuore del Principato.

Appartamento soggetto alla legge 1.235.





MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/5

Rif. : SP-YF-87385734

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

