



House & Co.

— Monaco Real Estate —

House & Co.

15, Bd Princesse Charlotte

98000 Monaco

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



IN ESCLUSIVA - MONACO - MONEGHETTI - TRILOCALE DI CHARME CON DUE

Vendita

Esclusività

2 650 000 €

Tipo di proprietà Appartamento	Stanze 3 stanze	Edificio Palais du Midi	Quartiere Moneghetti
Superficie abitabile 78,20 m²	Superficie totale 86,90 m²	Camera 1	Bagno 1
Cantina 1	Condizione Lavoro richiesto	Rif. 87002540	

Proposto in esclusiva dalla nostra agenzia, questo trilocale di 78,2 m², completamente da ristrutturare, è situato nel quartiere residenziale dei Moneghetti, all'interno di un edificio dotato di ascensore, e offre un interessante potenziale di trasformazione e valorizzazione.

Grazie alla sua esposizione sud-ovest, l'appartamento gode di una piacevole luminosità naturale e presenta una distribuzione classica degli spazi, che permette di progettare una ristrutturazione secondo i gusti e le esigenze del futuro proprietario.

L'appartamento è composto da un ingresso, un soggiorno, una camera da letto, una cucina indipendente e un bagno con wc.

Sono da prevedere lavori di ristrutturazione, offrendo così la possibilità di ripensare gli spazi e creare un ambiente contemporaneo e personalizzato.

Una camera di servizio di 8,7 m² e una cantina completano la proprietà, offrendo ulteriori e apprezzabili spazi



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/4

Rif. : 87002540

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

accessori.

Un'interessante opportunità per un progetto di ristrutturazione nel quartiere dei Moneghetti, in prossimità dei servizi e del centro di Monaco.

Immobile soggetto alle disposizioni della Legge n. 1.235.





House & Co.
— Monaco Real Estate —

House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
3/4

Rif. : 87002540

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



House & Co.

— Monaco Real Estate —

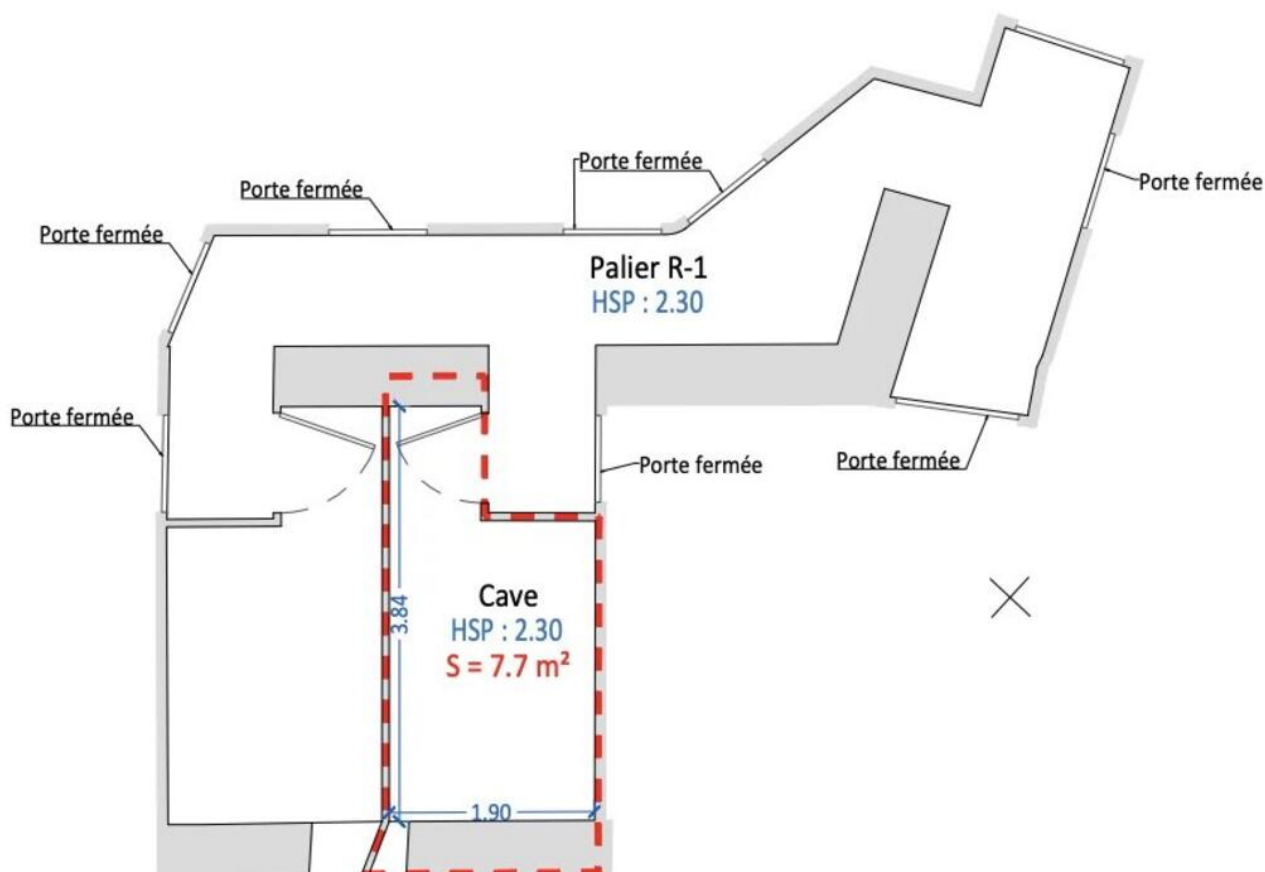
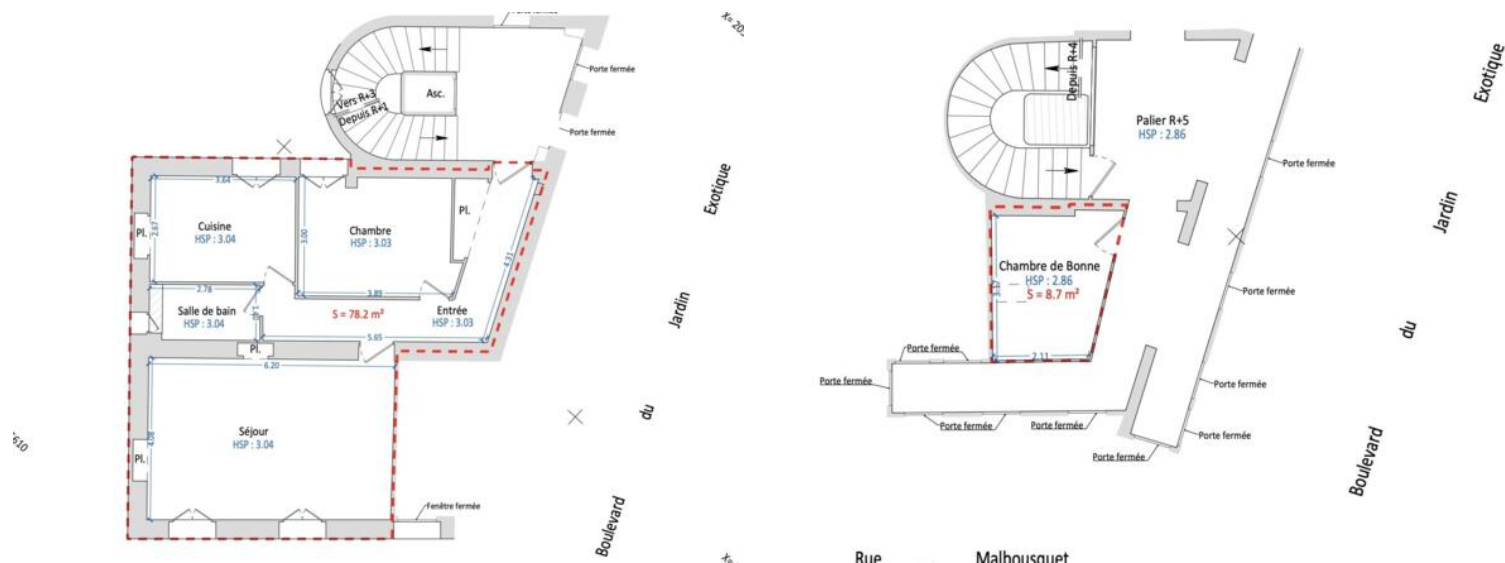
House & Co.

Tel : +377 93 25 18 18

Fax : +377 93 50 47 50

contact@houseandco.mc

www.houseandco.mc



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : 87002540

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.