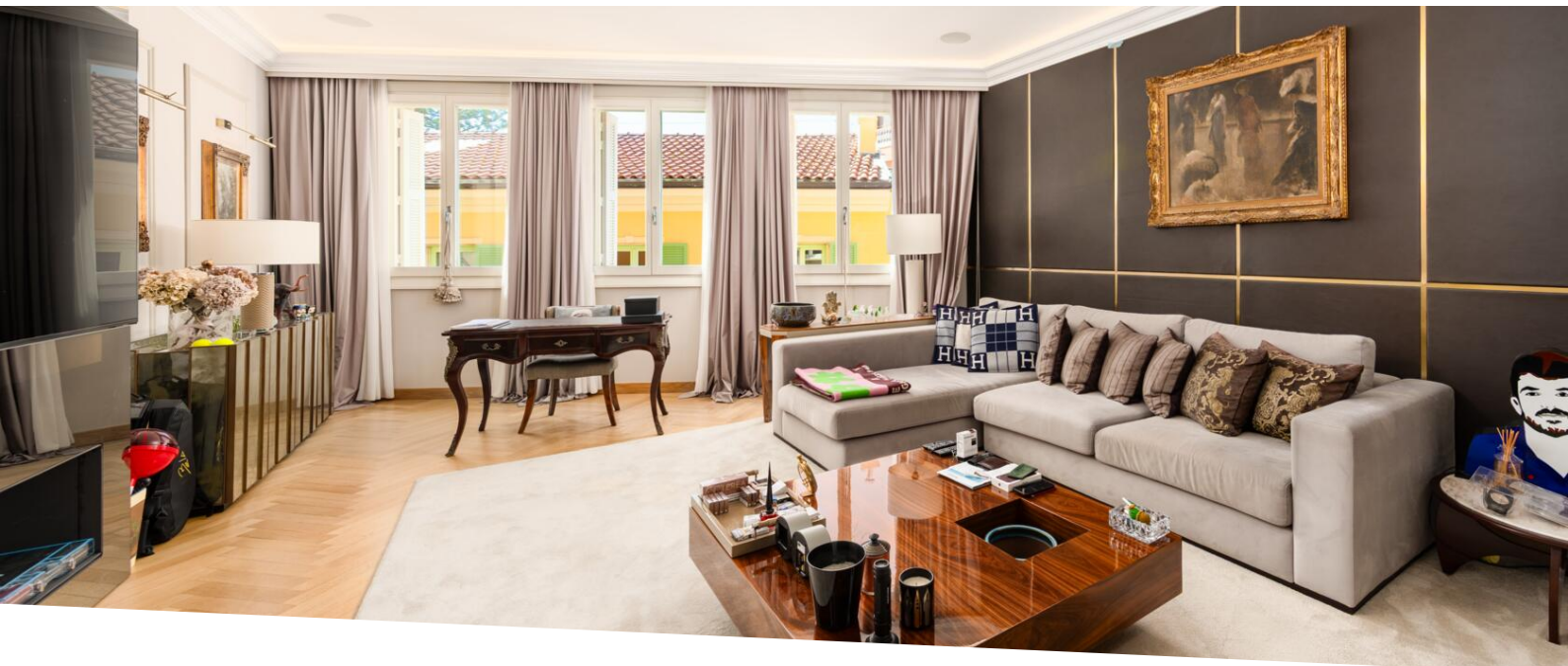




Villa Le Rocher — Un'eccezionale villa indipendente nel cuore di Monaco

Affitto

Esclusività

100 000 € / mese

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 14
<i>Quartiere</i> Monaco-Ville	<i>Città</i> Monaco
<i>Paese</i> Monaco	<i>Superficie abitabile</i> 636 m²
<i>Camere</i> 4	<i>Bagni</i> 7
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Box</i> 1
<i>Condizione</i> Servizi lussuosi	<i>Vista</i> Vue mer
<i>Data di liberazione</i> 01/01/2027	<i>Rif.</i> VIL-ROCH

Una villa d'eccezione che offre uno dei contesti residenziali più esclusivi del Rocher di Monaco.

Situata sul Rocher di Monaco, questa villa indipendente beneficia di un indirizzo particolarmente raro e prestigioso. Distribuita su sei livelli, la proprietà coniuga eleganza, comfort e viste di grande suggestione.

La villa dispone di 14 locali, con ampi spazi abitativi e finiture di alta qualità. Materiali accuratamente selezionati, tra cui eleganti pavimenti in rovere, insieme a dotazioni di pregio, valorizzano il carattere raffinato della proprietà.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/8

Rif. : VIL-ROCH

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Uno degli elementi distintivi della villa è rappresentato dalle sue eccezionali viste sul Palazzo del Principe, oltre che su Monaco e sul Mediterraneo. Diversi ambienti e terrazze permettono di godere pienamente di questi scorci privilegiati, offrendo un contesto di rara bellezza sul Rocher.

Un'area privata dedicata al benessere completa la proprietà, con piscina interna, jacuzzi e hammam, creando uno spazio riservato al relax e al benessere.

La proprietà dispone inoltre di un garage chiuso per due automobili, dotato di porte elettriche, nonché di due ingressi indipendenti, per unire comfort e praticità.

La posizione privilegiata consente di raggiungere facilmente i principali luoghi storici e culturali di Monaco. Il Palazzo del Principe, la Cattedrale di Monaco e il Museo Oceanografico si trovano nelle immediate vicinanze, beneficiando al contempo dell'atmosfera unica ed esclusiva del Rocher.

All'ultimo livello, un ampio spazio con copertura in vetro retrattile gode di una notevole luminosità naturale. Prolungato da una terrazza con vista privilegiata sul Palazzo del Principe, questo ambiente si presta perfettamente a momenti conviviali, pranzi, ricevimenti o momenti di relax. Un giardino d'inverno indipendente completa questo livello.

Un'eccezionale villa indipendente che riunisce una posizione prestigiosa, dotazioni di alto livello e una vista privilegiata sul Palazzo del Principe.



