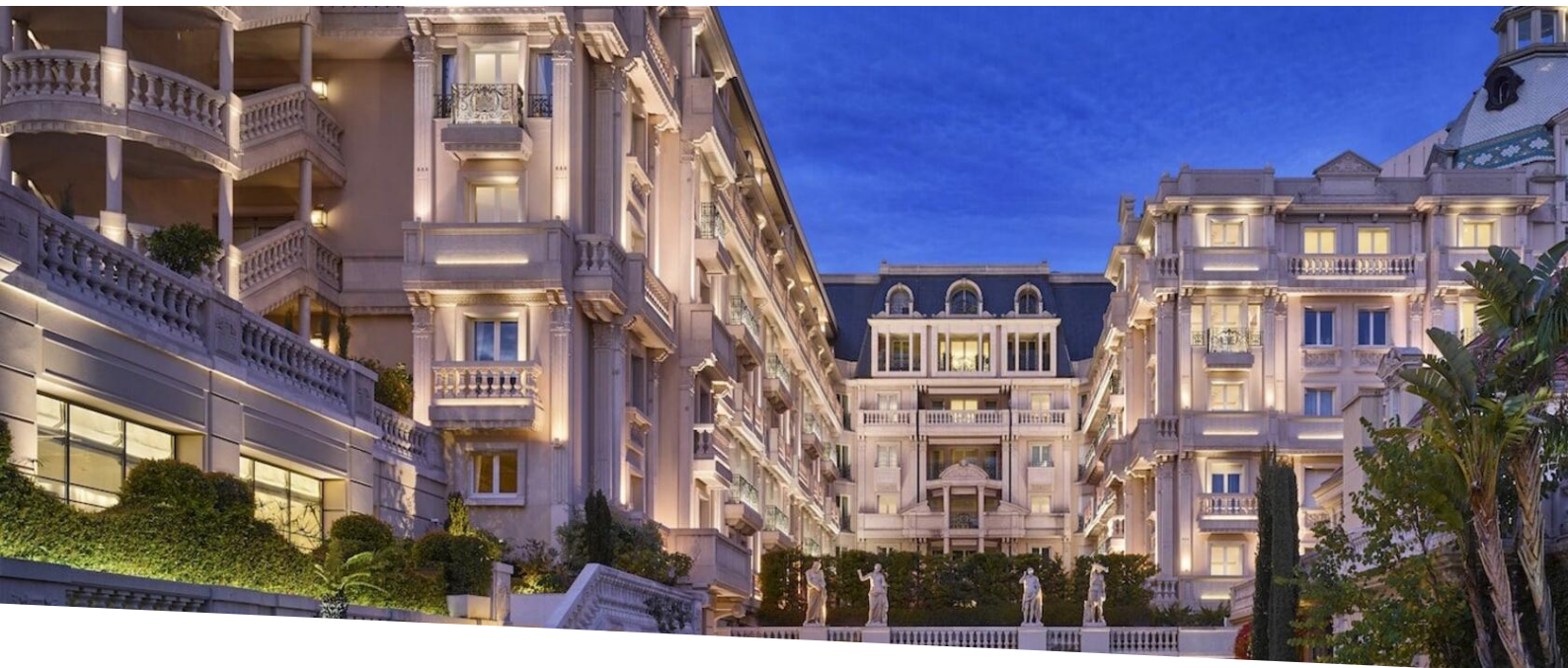




Métropole – 5 locali con terrazze e vista mare nel Carré d'Or

Affitto **45 000 € / mese**
+ Spese : 5.000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 5 stanze
<i>Edificio</i> Le Metropole	<i>Quartiere</i> Carré d'Or
<i>Superficie abitabile</i> 225,20 m²	<i>Superficie terrazza</i> 50,30 m²
<i>Superficie totale</i> 275,50 m²	<i>Camere</i> 3
<i>Bagni</i> 3	<i>Parcheggi</i> 3
<i>Cantina</i> 1	<i>Livello</i> 7
<i>Spese</i> 5 000 €	<i>Condizione</i> Ottimo stato
<i>Vista</i> Mare e giardini	<i>Exposition</i> Sud-est
<i>Data di liberazione</i> 15/11/2026	<i>Rif.</i> L0926-3

Al 7° piano della Résidence Métropole, appartamento di 5 locali esposto a sud-est, con 225,20 m² interni e 275,50 m² complessivi. Tre camere, tre bagni, tre posti auto e una cantina. Disponibile dal 15 novembre 2026.

Nel cuore del Carré d'Or, questo appartamento di 5 locali si trova al 7° piano della Résidence Métropole e gode di esposizione a sud-est e di vista sul mare e sui giardini.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : L0926-3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Offre una superficie interna di 225,20 m² e una superficie complessiva di 275,50 m². La distribuzione comprende un ingresso, un soggiorno, una sala da pranzo, una cucina separata, tre camere da letto, tre bagni e un bagno per gli ospiti. Le terrazze prolungano gli spazi della zona giorno e delle camere.

Completano la proprietà tre posti auto e una cantina.

Condizioni di locazione:

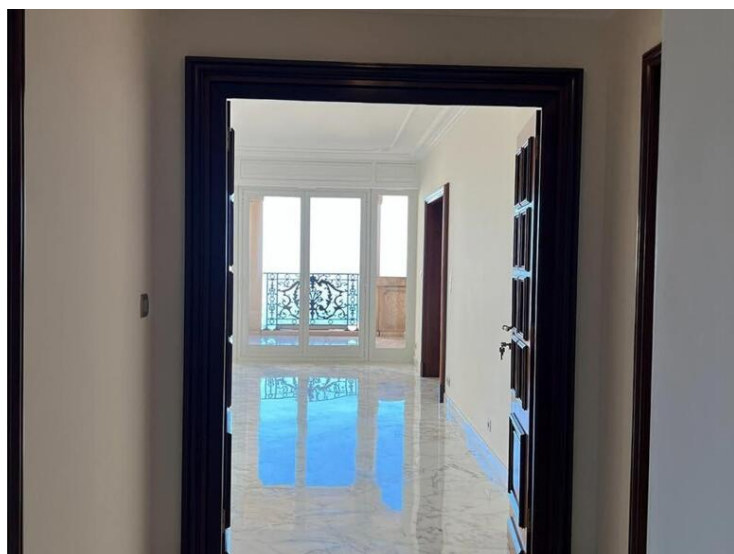
Disponibile dal 15 novembre 2026.

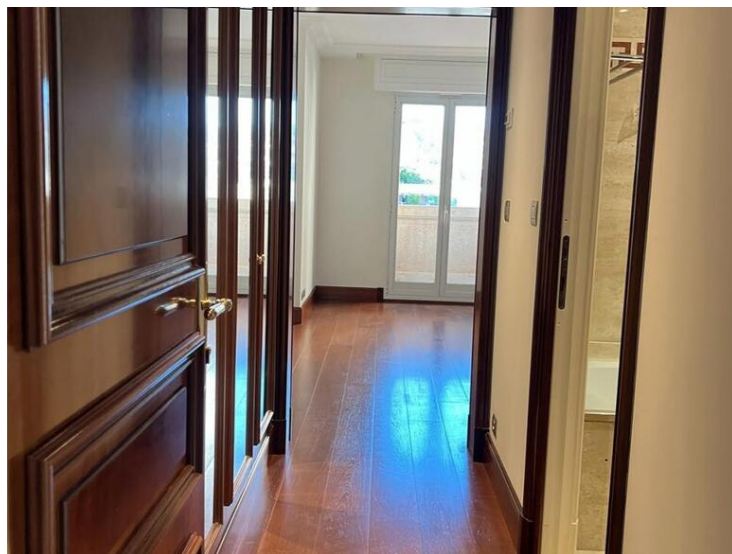
Contratto di due anni.

Canone progressivo: 45.000 € al mese il primo anno, poi 46.000 € al mese il secondo anno.

Acconto mensile sulle spese: 5.000 €, inclusi i tre posti auto e la cantina.

Prenotazione: quattro mensilità di affitto.



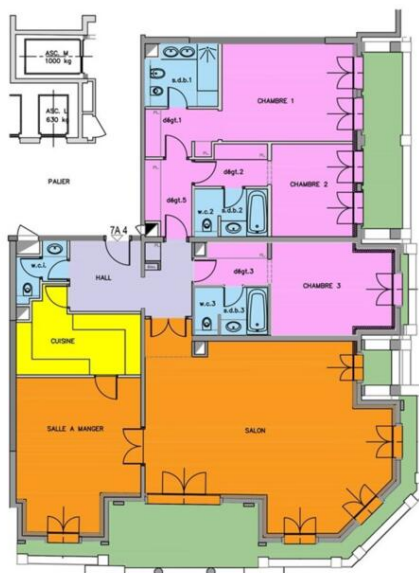


5 PIÈCES
ROOMS

7^e étage
7th floor



EXPOSITION EXPOSURE	SUD - EST SOUTH-EAST
SURFACE INTÉRIEURE INTERIOR SURFACE	225,20 M ²
SURFACE GLOBALE TOTAL SURFACE	275,50 M ²



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/5

Réf. : L0926-3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
5/5

Rif. : L0926-3

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.