



Diritto al contratto di locazione in vendita – Palais de la Scala

Vendita professionale 400 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Commercio	<i>Edificio</i> Palais de la Scala
<i>Quartiere</i> Carré d'Or	<i>Superficie totale</i> 23 m²
<i>Livello</i> Piano terra	<i>Condizione</i> Buono stato
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> PMEV001

Diritto al contratto di locazione in vendita – Palais de la Scala

Prezzo: €400.000 | Affitto: circa €2.400–€2.500/mese, spese escluse | Contratto commerciale: 3/6/9 anni. Situato nel Palais de la Scala, questo luminoso e sicuro locale commerciale di circa 23 m² si sviluppa su due livelli ed è particolarmente adatto a showroom, boutique o attività specializzate. Il piano inferiore offre un elegante spazio espositivo e di accoglienza clienti, mentre il mezzanino superiore è ideale come piccolo ufficio, spazio privato o area storage. Il locale è caratterizzato da un pregevole soffitto decorato restaurato, ingresso sicurizzato e buona luminosità. Il cofre-fort e le vetrine esistenti resteranno all'interno del locale. Non è presente un bagno privato; sono disponibili servizi comuni nel palazzo.



