MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
29 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



# Le Donatello – Monolocale con ampia loggia, parcheggio e cantina

Affitto

Esclusività

5 500 € / mese
+ Spese : 270 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Appartamento** | *Stanze*<br>**Monolocale** | *Edificio*<br>**Le Donatello** | *Quartiere*<br>**Fontvieille** |
| *Superficie abitabile*<br>**28 m²** | *Superficie terrazza*<br>**10,80 m²** | *Superficie totale*<br>**38,80 m²** | *Camera*<br>**1** |
| *Bagno*<br>**1** | *Parking*<br>**1** | *Cantina*<br>**1** | *Livello*<br>**1** |
| *Spese*<br>**270 €** | *Condizione*<br>**Buono stato** | *Uso misto*<br>**Si** | *Vista*<br>**Vue ville** |
| *Data di liberazione*<br>**Rapidement** | *Rif.*<br>**L1026-1** | | |

Situato nel rinomato quartiere di **Fontvieille**, all'interno della residenza **Le Donatello**, questo piacevole monolocale si trova al primo piano e dispone di un'ampia loggia esposta a ovest con vista sugli spazi verdi circostanti.

Con una superficie totale di **38,8 m²**, di cui **10,8 m² di loggia**, l'appartamento offre una luminosa zona giorno con cucina a vista attrezzata e accesso diretto allo spazio esterno coperto.

La proprietà è ad **uso misto (usage mixte)** e viene locata con **un ampio posto auto e una spaziosa cantina**.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

**Disposizione:**

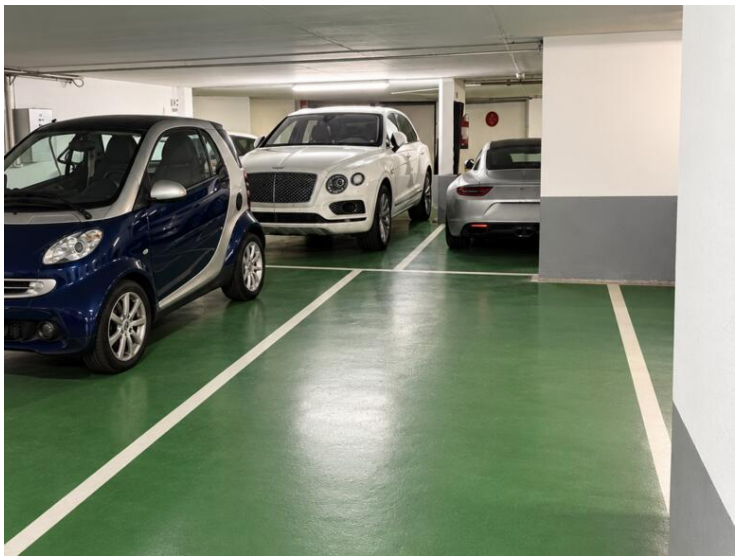
- Ingresso
- Zona giorno con cucina a vista attrezzata
- Bagno
- Ampia loggia esposta a ovest

**Un ampio posto auto e una cantina** completano la proprietà.











Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc










Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tel : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.