Segond Immobilier
45 Rue Grimaldi
98000 Monaco
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com



Vendita Esclusività Legge sugli appartamenti a 2 stanze 1235 Monaco City

Vendita | Esclusività | 1 580 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Monaco Ville**	*Quartiere* **Monaco-Ville**
Superficie abitabile **47 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Livello* **rdc**
Costi annuali **900 €**	*Condizione* **Lavoro richiesto**
Vista **Vue ville**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Lois **1235**	*Rif.* **87404469**

Vi offriamo in esclusiva un affascinante appartamento di 2 stanze con una superficie di 47 m², idealmente situato al 2 di rue des Spélugues, nel cuore del quartiere storico di Monaco-Ville.
Questa proprietà ricca di carattere è prevista dalla legge 1235. Ideale pied-à-terre.

Questo appartamento offre un ambiente abitativo autentico con elementi architettonici notevoli, tra cui magnifici soffitti a volta d'epoca adornati da modanature eccezionali. È composto da uno spazio principale caldo con cucina aperta e il suo bancone, una bellissima camera luminosa con deposito incorporato, oltre a una doccia con finestra.

Immersa in un pittoresco e tranquillo vicolo della Rocca, questa rara proprietà combina il fascino tipico della

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

città storica del Principato e un grande potenziale. La sua ambita posizione a Monaco-Ville permette di godere della vicinanza immediata di negozi, vicoli tipici e dell'atmosfera unica del quartiere.

Senza alcuna professione, contattaci oggi stesso per fissare una visita privata.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Segond Immobilier
Tel : +377 92 05 35 77
info@segond.com
www.segond-immobilier.com





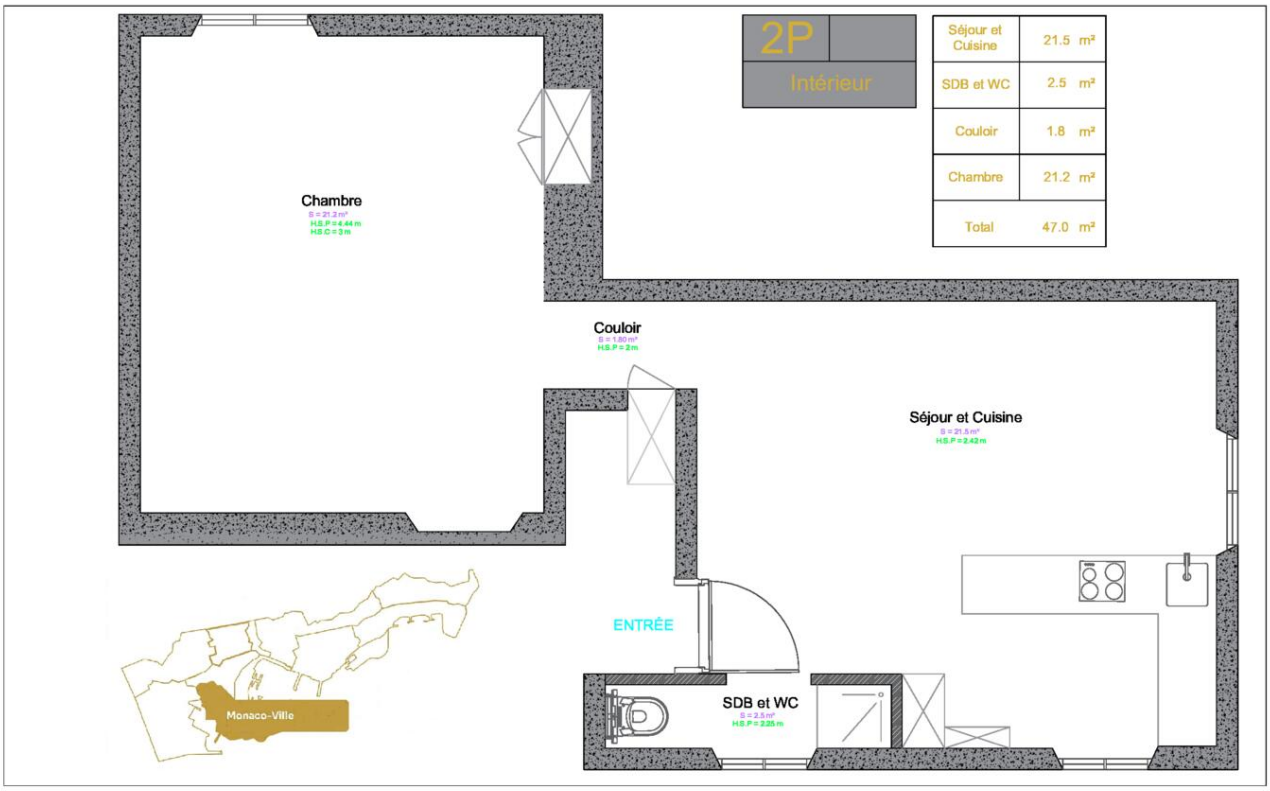








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.