AAA Monaco Town & Sea Immobilier
8 boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com



LUSSUOSO E AMPIO TRIPLEX CON DOPPIO PARCHEGGIO E CANTINE

Vendita — Co-Esclusiva — Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Penthouse/Roof**	*Stanze* **4 stanze**	*Edificio* **Les Oliviers**	*Quartiere* **Moneghetti**
Superficie abitabile **189,97 m²**	*Superficie terrazza* **318,25 m²**	*Superficie totale* **508,22 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parcheggi* **2**	*Cantine* **2**	*Condizione* **Ottimo stato**
Vista **Città, piccola vista mare**	*Exposition* **Tripla esposizione**	*Rif.* **VA-M2009-S44**	

In un edificio sicuro con servizio di portineria 24 ore su 24, 7 giorni su 7, vicino al Giardino Esotico, a tutti i servizi e alla stazione ferroviaria SNCF. Facile accesso al centro e al porto.

Questo triplex è composto come segue :

- Al livello 2 : Ingresso principale che dà accesso a una loggia con splendida vista sul mare e su Monaco, bagno per gli ospiti, una cucina attrezzata separata, ampio soggiorno sala da pranzo.
- Al livello 1: tre camere da letto di cui una camera matrimoniale con bagno privato, spogliatoi e altri due bagni.
- Al livello 3: terrazza sul tetto attrezzata con cucina estiva e zona doccia.

Due posti auto e due cantine completano questa proprietà.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

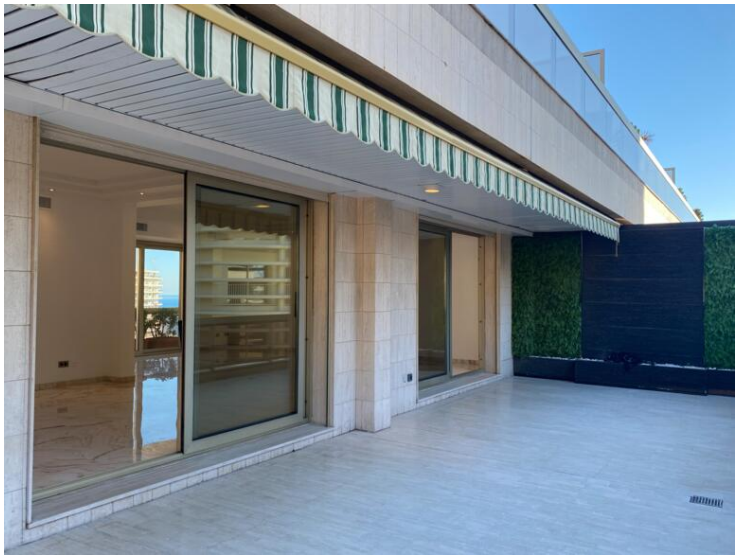
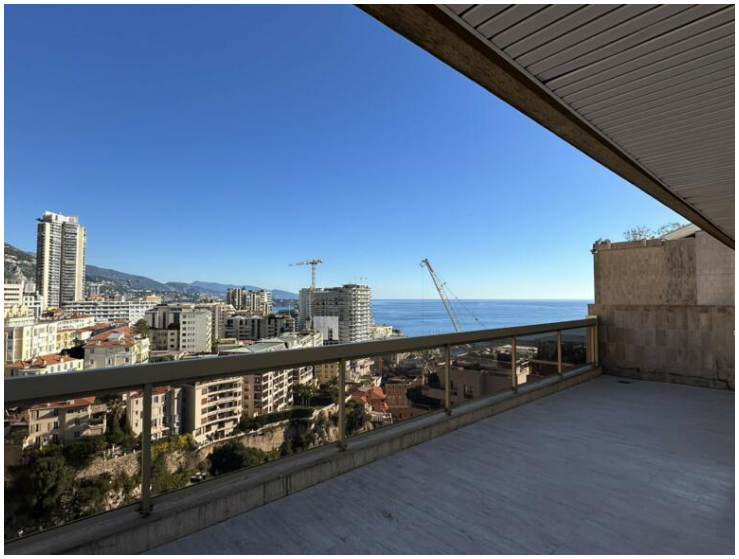


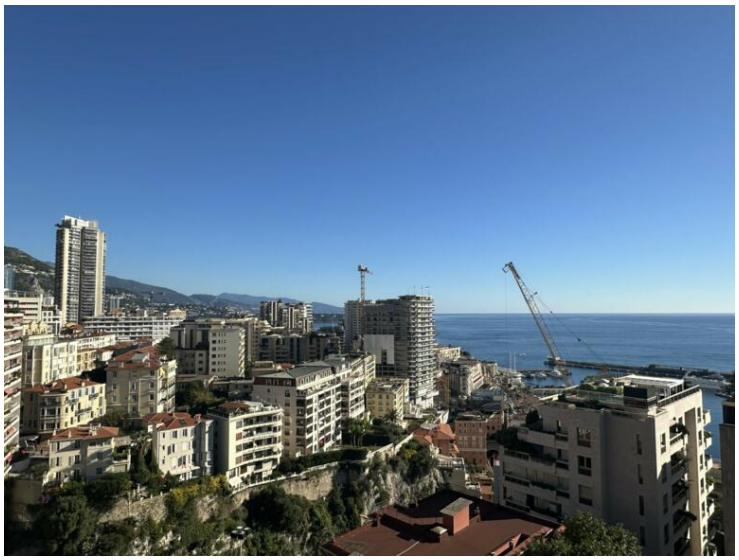
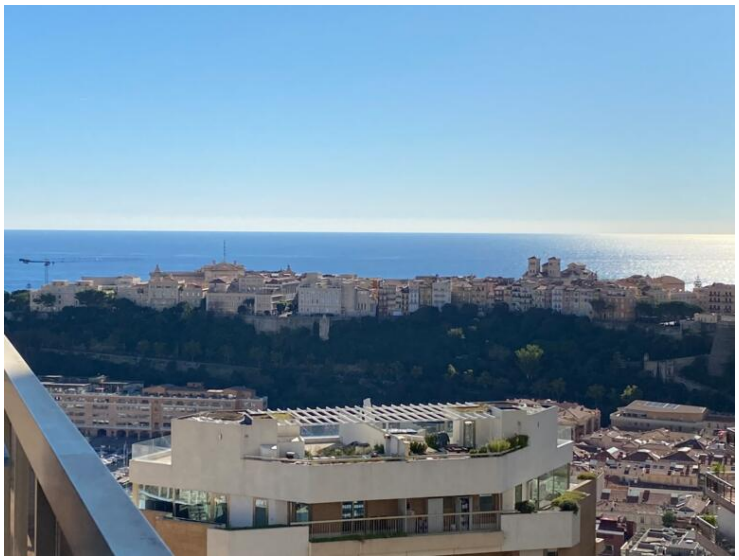





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

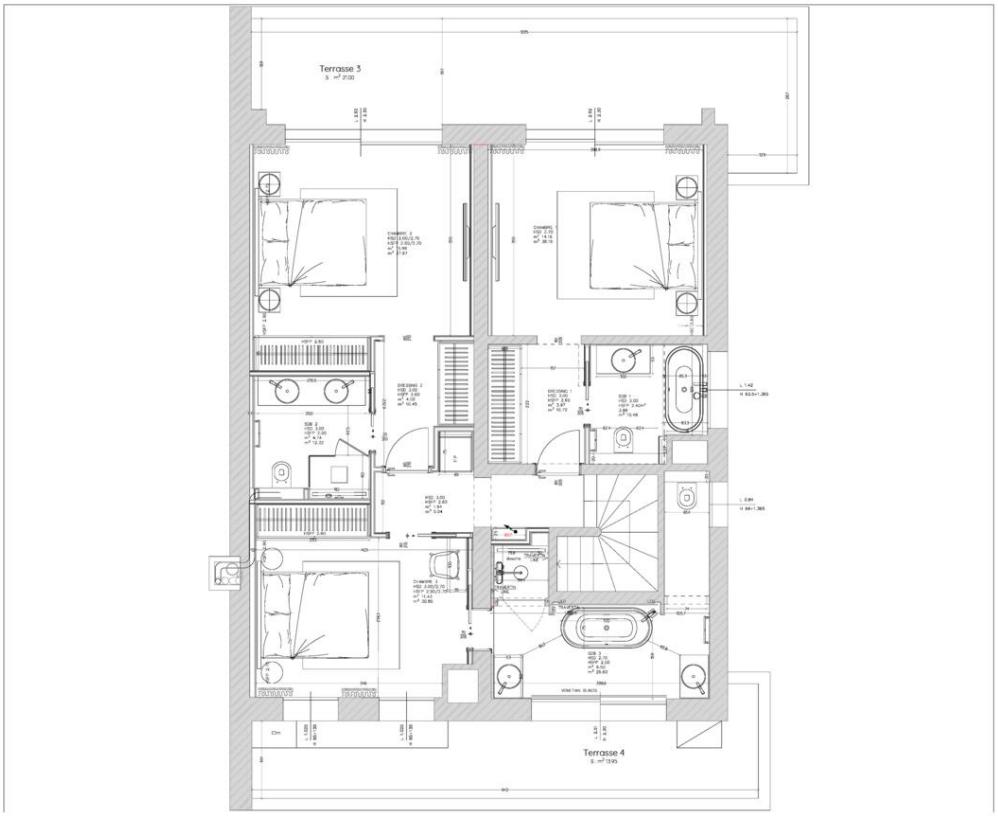
AAA Monaco Town & Sea Immobilier
Tel : +377 97 77 07 77
laurence@town-sea.com
www.town-sea.com

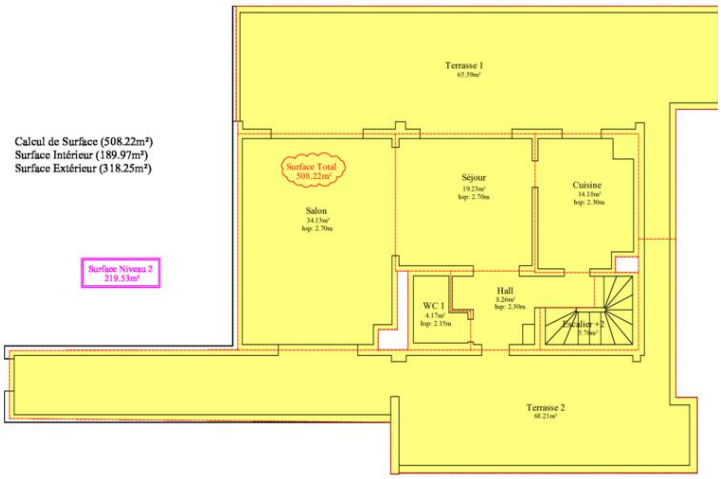




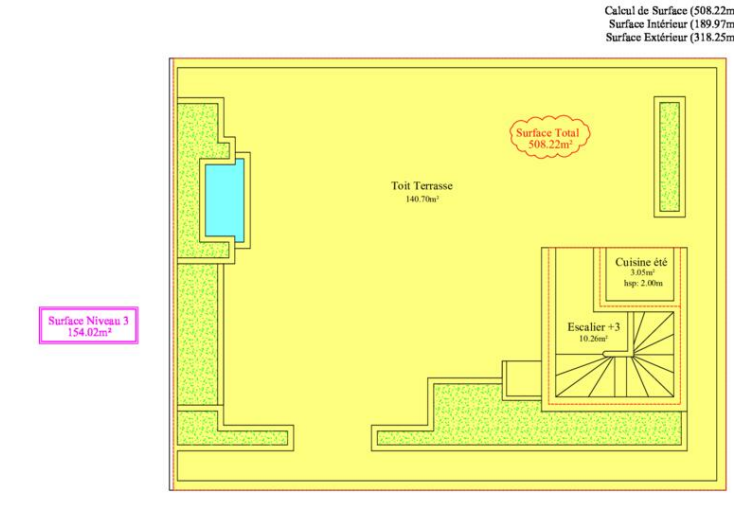
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.