



CAP D'ANTIBES - PRIMA LINEA - CALO DEI PREZZI - VILLA NEL DOMINIO SICURO DI CITTÀ DEL CAPO

Vendita

4 990 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> Città	<i>Stanze</i> 4 stanze
<i>Quartiere</i> Le Cap	<i>Città</i> Antibes
<i>Paese</i> Francia	<i>Superficie abitabile</i> 143 m²
<i>Superficie terreno</i> 1 448 m²	<i>Superficie totale</i> 262 m²
<i>Camere</i> 3	<i>Bagni</i> 3
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Cantina</i> 1
<i>Livello</i> 2	<i>Condizione</i> Da rinnovare
<i>Vista</i> Vista mare	<i>Exposition</i> Ovest
<i>Data di liberazione</i> Immédiatement	<i>Rif.</i> PE_4P_VILLA_CAP D'ANTIBES

Villa da ristrutturare idealmente situata, in un dominio sicuro, sulla costa più popolare di Cap d'Antibes. A 5 minuti da Juan-les-Pins e a 25 minuti dall'aeroporto di Nizza, sul Boulevard du Maréchal Juin. La casa gode di una posizione unica in prima linea situata tra la spiaggia di Ondes e la spiaggia di Port Mallet.



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

Rif. : PE_4P_VILLA_CAP D'ANTIBES

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La casa gode di una posizione in prima linea situata tra la spiaggia delle Onde e la spiaggia del porto Mallet, all'interno di un comprensorio recintato sul lato ovest del Cap d'Antibes.

Casa in stile mas provenzale, composta da:

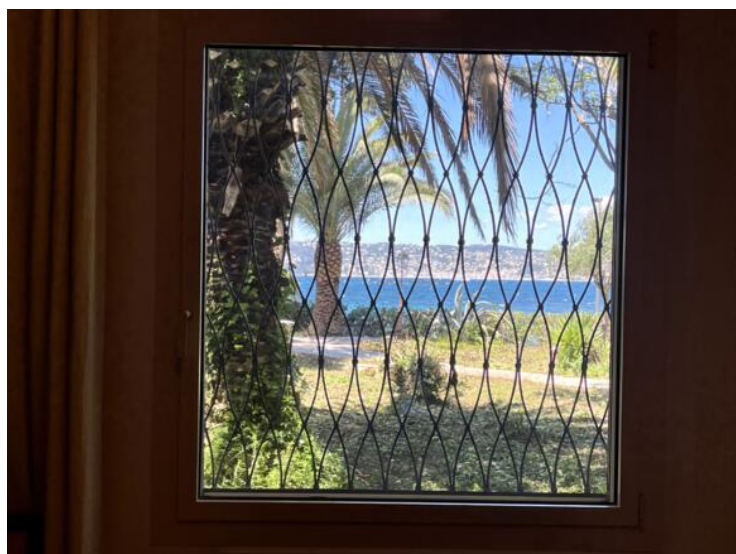
- Al piano terra: rotonda, soggiorno, salotto, disimpegni, cucina, tre camere da letto, tre bagni, due WC separati.
- Al seminterrato: garage e due locali di circa 3 e 5 m² ad uso ripostiglio.
- Soffitta non abitabile.

Terreno pianeggiante di 1450 m². Questa proprietà rappresenta un'opportunità unica.

L'investimento immobiliare è una scelta intelligente in questa zona, trattandosi di un indirizzo storicamente molto ambito, all'interno di un comprensorio recintato, in prima linea, sulla costa meglio esposta del Cap









MonteCarlo-RealEstate.com

Rif. : PE_4P_VILLA_CAP D'ANTIBES

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.