Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Riviera Palace – Splendido quadrilocale ristrutturato con vista mare e Casinò

Vendita

9 950 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Riviera Palace**	*Quartiere* **Monte-Carlo**
Superficie abitabile **114 m²**	*Superficie terrazza* **34 m²**
Superficie totale **148 m²**	*Camere* **3**
Bagni **3**	*Parking* **1**
Livello **4**	*Condizione* **Ristrutturato**
Vista **Vue mer**	*Data di liberazione* **Disponibile**
Rif. **V-257**	

Nel cuore di Monte-Carlo, a pochi minuti a piedi dalla Piazza del Casinò, il Riviera Palace gode di un contesto residenziale tranquillo, nelle immediate vicinanze di negozi e servizi. L'appartamento beneficia di un'ottima luminosità e di una splendida vista sul mare e sul Casinò.

Situato al 4° piano, questo appartamento di 148 m², di cui 34 m² di spazi esterni, è stato completamente ristrutturato con materiali di alta qualità, secondo uno stile contemporaneo caratterizzato da tonalità chiare e neutre.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Si compone di un ingresso con armadi e zona lavanderia, un soggiorno con accesso a un balcone affacciato sul mare e sul Casinò e una cucina indipendente completamente attrezzata con elettrodomestici Miele, dotata di balcone e ingresso di servizio.

La zona notte comprende tre camere da letto, ciascuna con bagno privato con vasca o doccia. La camera padronale dispone inoltre di accesso diretto al balcone del soggiorno.

L’appartamento è interamente climatizzato e comprende un box auto situato al secondo piano interrato. È consentito l’uso misto abitativo e professionale.

Gli arredi possono essere acquistati separatamente al prezzo di 50.000 €.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

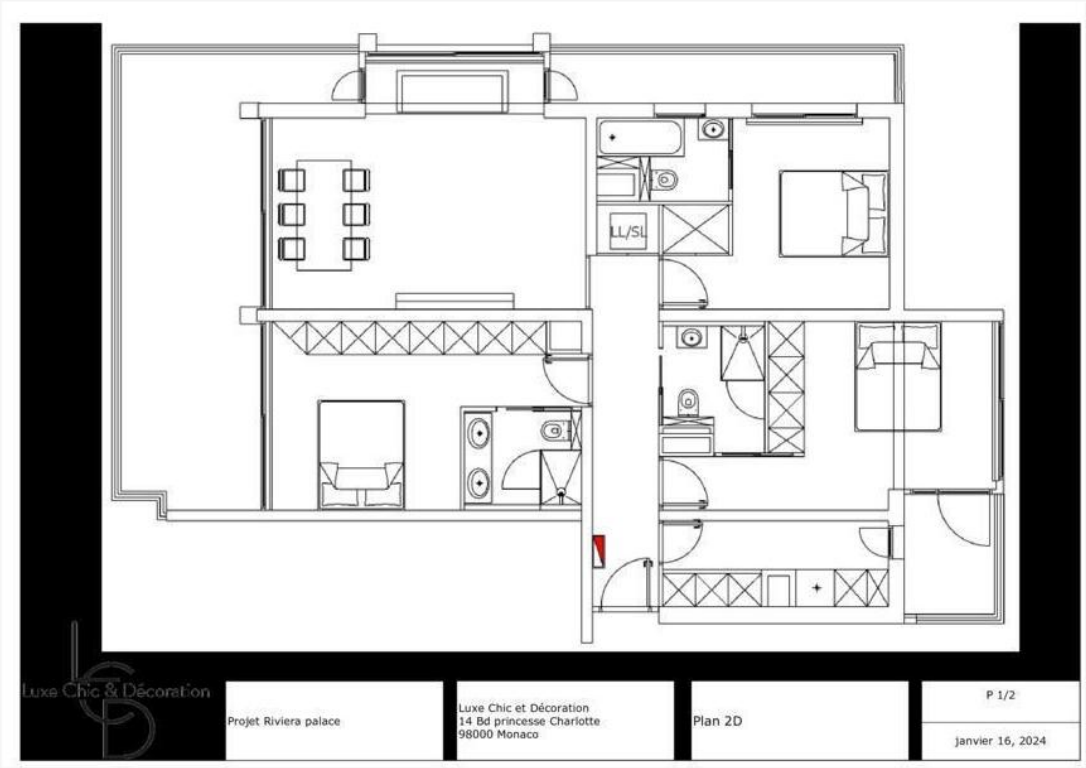






Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.