Balkin Estates
17, boulevard Albert 1er
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc



Vendita — Esclusività — 3 350 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**	*Edificio* **Palais Saint James**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **60 m²**	*Camera* **1**	*Bagno* **1**	*Livello* **5**
Vista **Vue ville**	*Data di liberazione* **28/02/2027**	*Rif.* **PALAIS ST JAMES/T2**	

Nel cuore del Carré d'Or, uno degli indirizzi più prestigiosi del Principato, questo appartamento di 2 stanze di circa 60 m² dista pochi passi dal Casino e dai suoi giardini, in un ambiente raro e ambito.

I suoi volumi ben proporzionati lo rendono un ideale pied-à-terre, ovvero un investimento patrimoniale di prim'ordine in uno dei quartieri più ambiti di Monaco.

Attualmente in affitto fino al 28 febbraio 2027

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Balkin Estates
Tel : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc









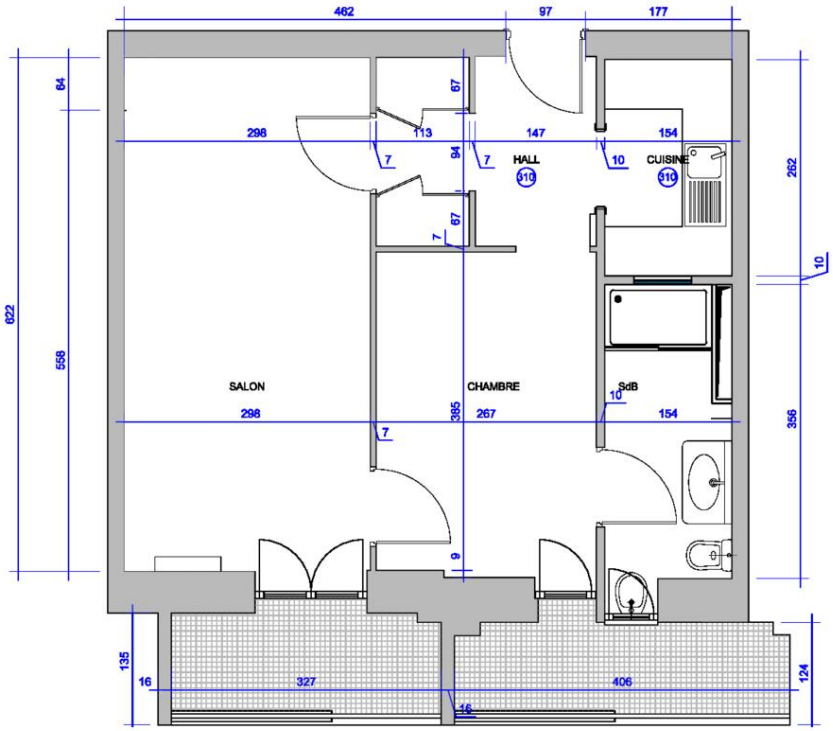




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Balkin Estates
Tel : +377 93 50 30 00
info@balkin.mc
www.balkin.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.