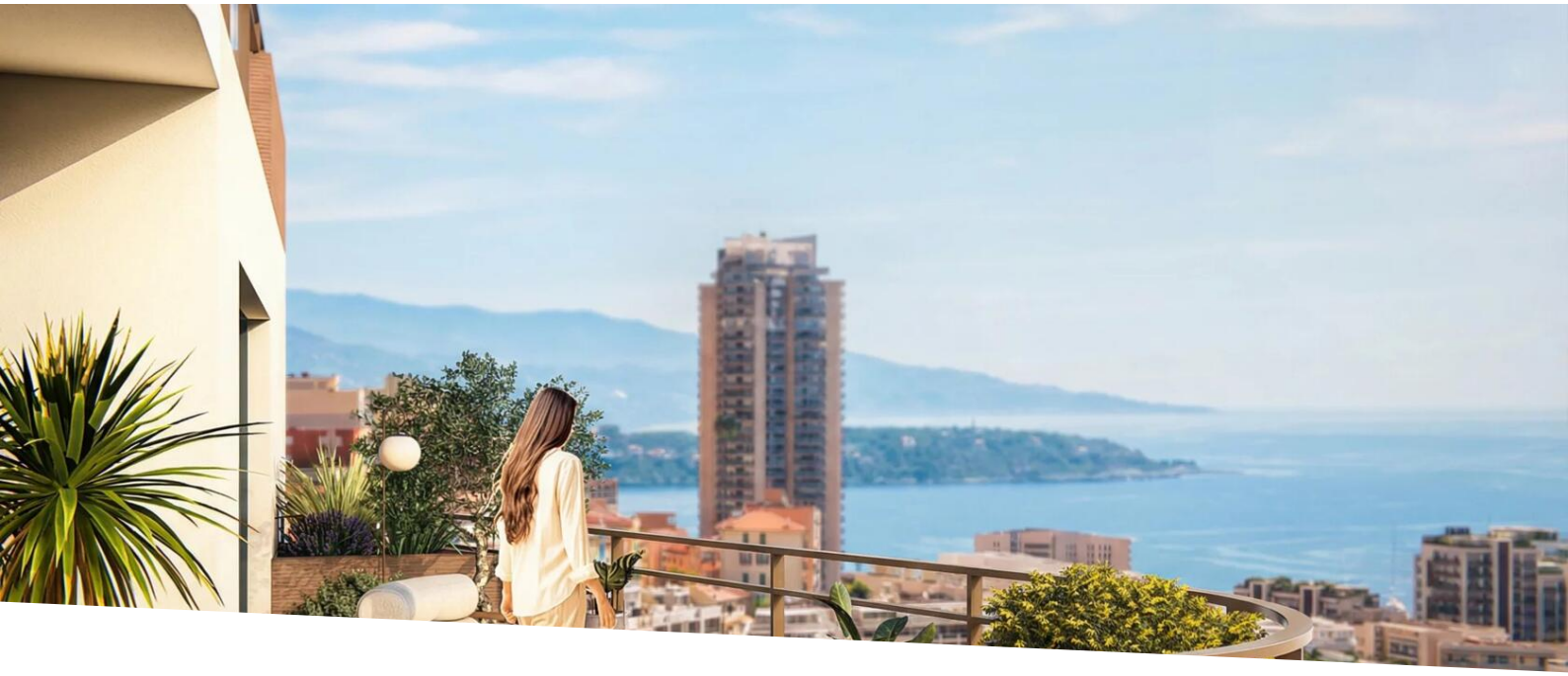
Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Trilocale di charme in zona tranquilla – Residenza Bel Horizon

Vendita

569 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **3 stanze**	*Città* **Beausoleil**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **68,38 m²**	*Superficie terrazza* **19,48 m²**	*Superficie totale* **87,86 m²**	*Camere* **2**
Bagno **1**	*Condizione* **Nuovo**	*Rif.* **87018103**	

Situato nel rinomato quartiere dei Moneghetti, in un contesto tranquillo e residenziale, questo elegante trilocale si trova al 2° piano della residenza 'Bel Horizon'.

Con una superficie di 65,38 m², è composto da un luminoso soggiorno con cucina a vista, due camere da letto confortevole, un bagno con doccia e servizi e una terrazza di 19,48 m2.

Possibilità di acquistare un posto auto al prezzo aggiuntivo.

Un’ottima opportunità per un investimento di qualità o per un primo acquisto.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

DEPLANCHE IMMOBILIER MONACO

Deplanche Immobilier
Tel : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com





BEL HORIZON
BEAUSOLEIL



BEL HORIZON

Avenue des Pins, 06240 BEAUSOLEIL

TYPE	ETAGE	LOT°
T3	R+2	203

SURFACE HABITABLE	
ENTREE	4,92
SEJOUR / CUISINE	33,34
CHAMBRE 01	11,57
CHAMBRE 02	9,10
SDE	3,77
WC	2,68
TOTAL HABITABLE	65,38 m²
TERRASSE	19,48
TOTAL EXTERIEUR	19,48 m²

LEGENDE

Menuiseries & équipement:

BC	Baie Coulissante	GC	Garde-Corps
PF	Porte-Fenêtre	F	Fenêtre
PL	Placard	PV	Pare-vue
VR	Coffre de volet roulant	FA	Fenêtre sur Allège vitrée

Elément constructifs:

Gaine tableau électrique
Gaine technique (chute EU, VMC,...)
Masquette (EU, EV)
faux plafond h libre 2m20



AR | AZUR REALISATION

Ces plans ne sont pas des plans d'exécution. Dans les conditions définies à l'acte VEFA signé, des modifications peuvent être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et administratives lors de la réalisation notamment pour les dimensions libres, les positions des baies, équipements et hauteurs sous plafond. Les surfaces données sont approximatives et pourront varier selon les termes de l'acte VEFA. Les retombées, soffites, faux-plafonds, emplacements des équipements sont figurés à titre indicatif. Les surfaces habitables sont conformes au décret du 23 mars 1997 (art. 4.1).

PLAN DE VENTE du 23/03/2026
indice 0

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.