Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



MONACO-CITY - BILOCALE DA RISTRUTTURARE - LEGGE 1.235

Vendita

1 690 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Quartiere **Monaco-Ville**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **45 m²**
Camera **1**	*Bagno* **1**
Condizione **Lavoro richiesto**	*Vista* **Ruelle du Rocher**
Exposition **Sud**	*Data di liberazione* **Immédiatement**
Lois **Loi 1235**	*Rif.* **V1748**

Appartamento da ristrutturare completamente situato nel cuore del quartiere storico del Principato, a 150 metri da Place du Palais.

Situato nel pittoresco e storico quartiere di Monaco-Ville, all'inizio di un vicolo pedonale che domina la Place de la Mairie. Questo appartamento gode di una posizione privilegiata vicino alla Place du Palais. Anche la Place de la Mairie è raggiungibile in auto.

Questa proprietà necessita di ristrutturazioni. Comprende un soggiorno, una doccia con bagno, una cucina, una camera da letto aperta sul soggiorno e uno spazio ufficio. Si trova al piano inferiore di un piccolo

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

condominio senza ascensore.

Proprietà soggetta alla Legge n. 1.235 (settore protetto) Il proprietario può occuparla liberamente o ospitare un parente in determinate condizioni. In caso di affitto, la proprietà è offerta con priorità alle persone protette (monegaschi in primo luogo), a un affitto controllato, con un'indennità compensativa versata dallo Stato al proprietario.









Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Barnes I Valeri Agency
Tel : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.