La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



Shangri-la - Lussuosa suite d'albergo all'inizio del Gran Premio di F1

Affitto

5 000 € / mese

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Edificio* **Shangri-La**
Quartiere **Port**	*Superficie abitabile* **36 m²**
Rif. **3569**	

Questo spaziosissimo monolocale di 36 m² è stato completamente ristrutturato e arredato come una vera e propria suite di hotel di lusso. È stato interamente progettato e realizzato dallo studio S Design, con particolare attenzione all'eleganza, al comfort e all'ottimizzazione degli spazi.
Situata in posizione ideale sul Porto di Monaco, all'interno della prestigiosa residenza Le Shangri-La, questa elegante suite sarà disponibile in locazione a partire dal 15 novembre 2026.

INFORMAZIONE IMPORTANTE – STATUS DELL'IMMOBILE
L'immobile risulta attualmente registrato a livello amministrativo come studette (monolocale).
Tuttavia, in determinate situazioni particolari, potrebbe essere possibile ottenere una carta di soggiorno monegasca, in particolare quando

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

l’alloggio viene messo a disposizione di un dipendente al servizio di una famiglia (personale domestico, autista privato, chef, comandante di yacht, ecc.).
DISPONIBILITÀ: 15 NOVEMBRE 2026

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

La residenza Shangri-La gode di una posizione eccezionale di fronte a Port Hercules e direttamente sulla linea di partenza del Gran Premio di Formula 1 di Monaco.

La suite è composta da:

- Completamente ristrutturato, attrezzato e arredato
- Falegnameria e stoccaggio su misura
- Ampio letto matrimoniale e area soggiorno
- Cucina e sala pranzo attrezzate
- Scrivania, TV e tende automatiche
- Aria condizionata
- Bagno con grande doccia

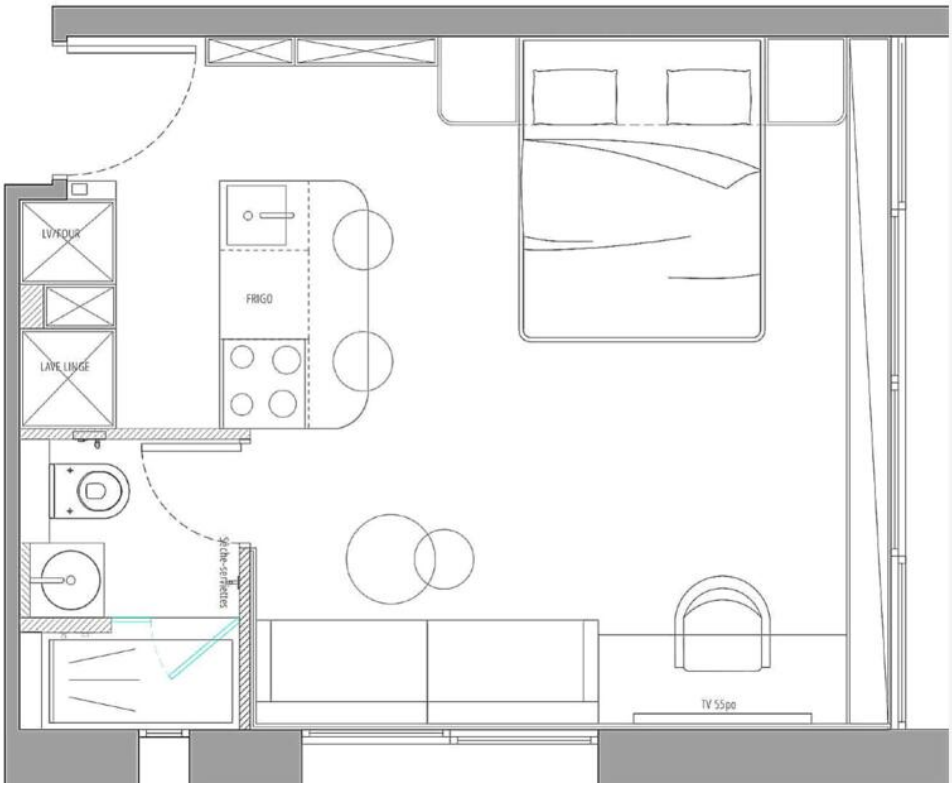





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.