Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



CHÂTEAU PÉRIGORD II - La Rousse - Bilocale - Vista Mare

Affitto | Esclusività | 7 500 € / mese

+ Spese : 300 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Château Perigord II**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **50 m²**	*Superficie terrazza* **10 m²**
Superficie totale **60 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Livello* **17ème**
Spese **300 €**	*Condizione* **Buono stato**
Vista **Mare, Città**	*Exposition* **Sud**
Data di liberazione **15/01/2027**	*Rif.* **HP-LCP17**

A La Rousse, quartiere molto ricercato per la vicinanza al Carré d'Or e alle spiagge, la residenza Château Périgord II si sviluppa su 35 piani e offre un servizio di portineria 24 ore su 24. Al 17° piano, questo luminoso bilocale di 50 mq, con una terrazza di 10 mq, gode di una vista mare mozzafiato. Disponibile dal 15 gennaio 2027.

Situato al 17° piano, questo bilocale di 50 mq si distingue per un soggiorno luminoso con accesso a una terrazza di 10 mq con vista mare, una cucina funzionale, una camera da letto in facciata con accesso alla terrazza, un bagno con doccia e un WC separato. La disposizione razionale e l'ottima luminosità ne fanno un perfetto pied-à-terre o una comoda abitazione principale.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

La residenza Château Périgord II offre un servizio di portineria 24 ore su 24 e una posizione ricercata, vicino a tutti i servizi.

Disponibile dal 15 gennaio 2027.



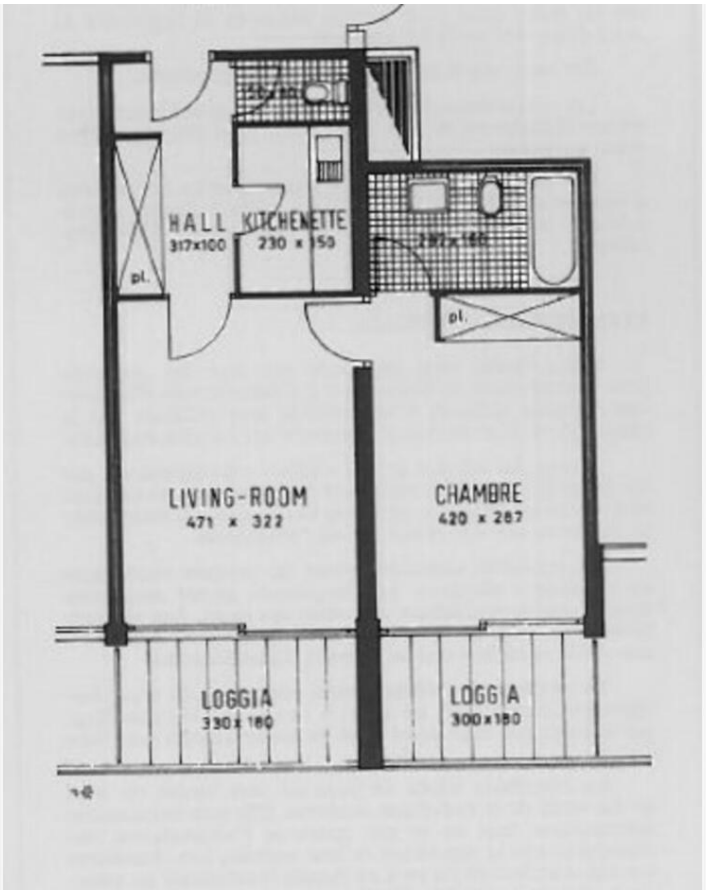




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Heritage Properties
Tel : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.