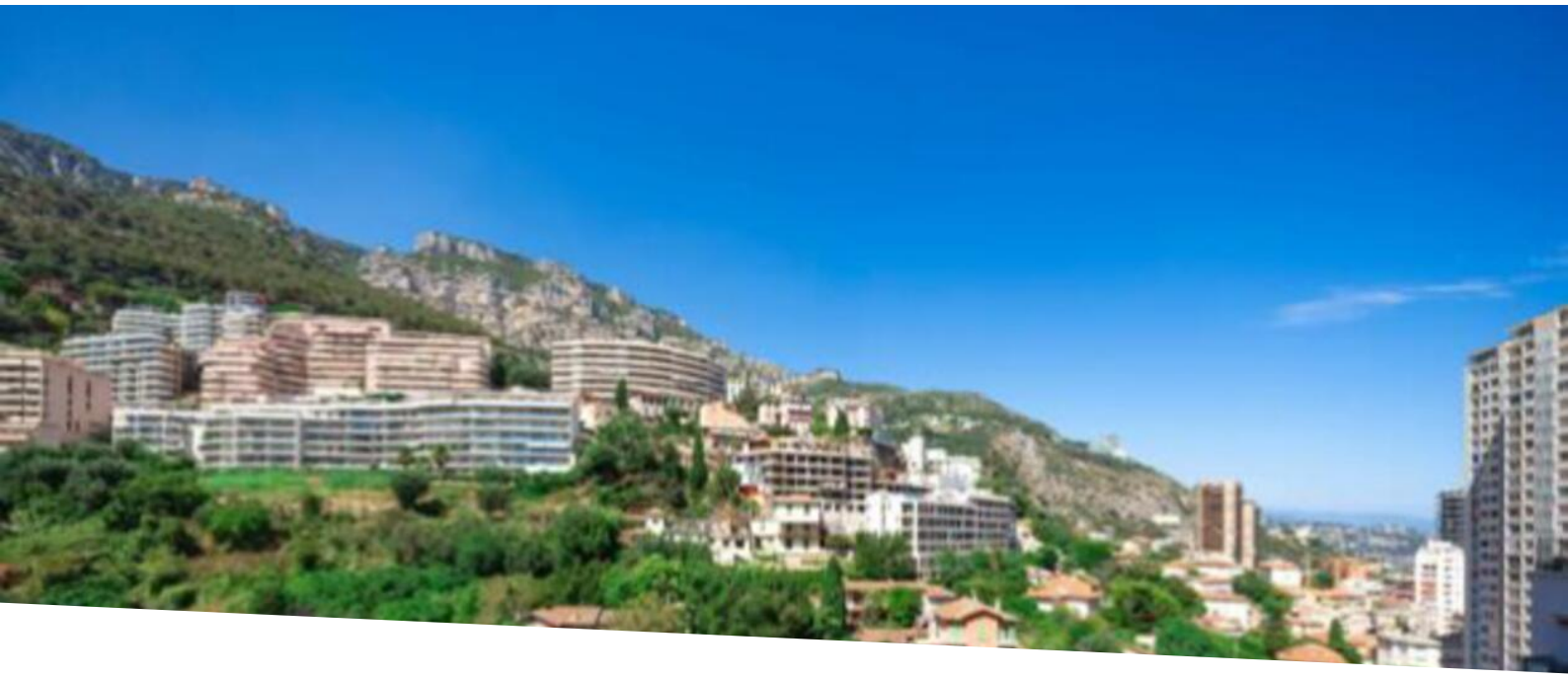
La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com



ANNONCIADE – AMPIO BILOCALE CON TERRAZZA

Vendita

2 780 000 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **2 stanze**
Edificio **Annonciade**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **53 m²**	*Superficie terrazza* **26 m²**
Superficie totale **79 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Cantina* **1**
Livello **18**	*Condizione* **Ottimo stato**
Affittato **Si**	*Vista* **piacevole vista aperta sulle montagne**
Data di liberazione **Sous 3 mois**	*Rif.* **3571**

Situato a un piano alto di un palazzo residence dotato di servizio di sicurezza 24 ore su 24, questo piacevole appartamento gode di una posizione privilegiata, nelle immediate vicinanze di Place des Moulins e con accesso diretto alle spiagge tramite un ascensore pubblico.

Luminoso e circondato da un'ampia terrazza con una piacevole vista aperta sulle montagne, l'appartamento si compone di un ingresso con armadio a muro, un bagno per gli ospiti, un ampio soggiorno con zona pranzo, particolarmente tranquillo e con accesso diretto alla terrazza, nonché una cucina indipendente completamente attrezzata, anch'essa con accesso alla terrazza.

La zona notte comprende una bella camera da letto con armadi a muro e un bagno completo.

La proprietà viene venduta con una cantina.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com

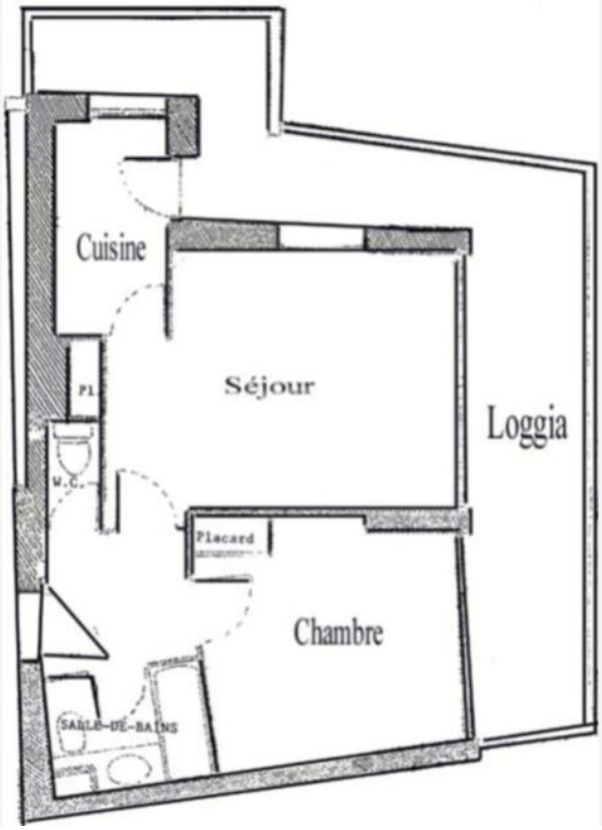







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.