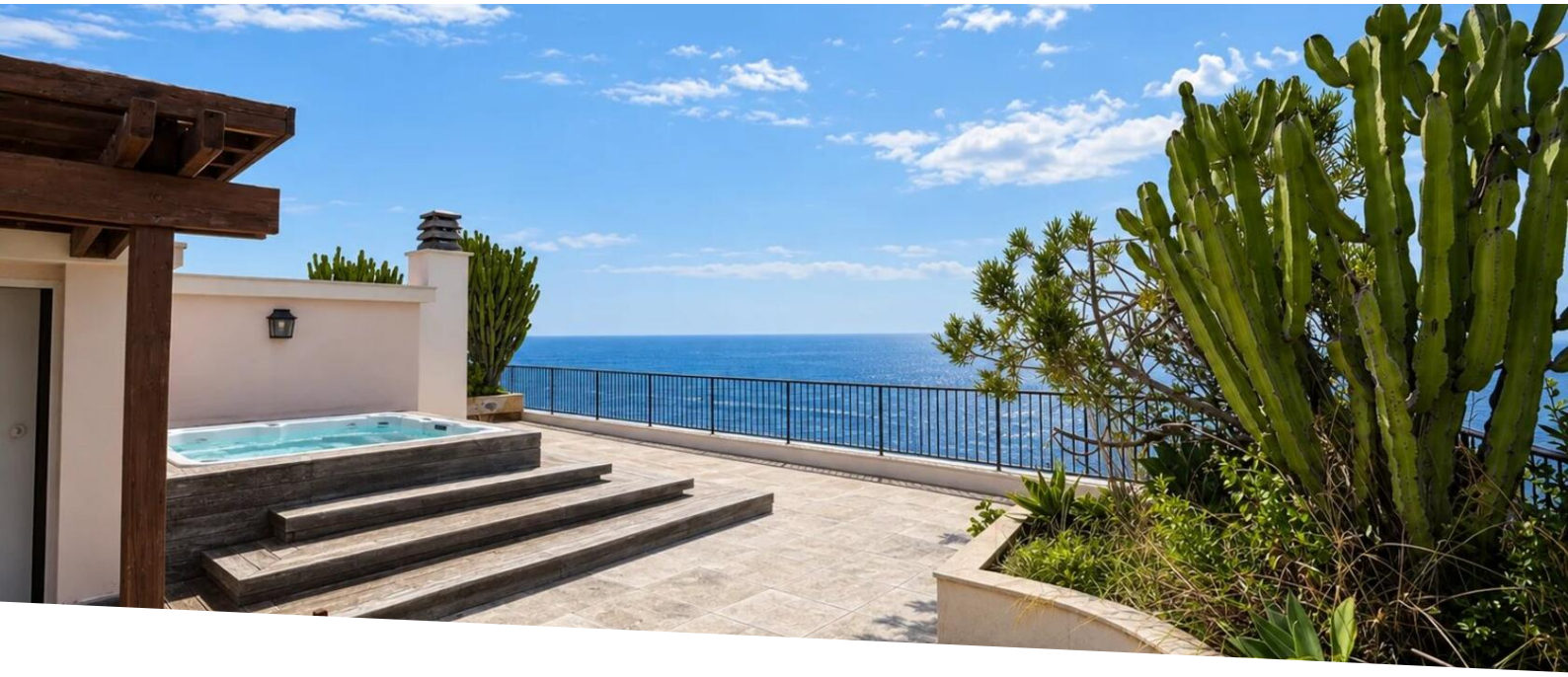
Deplanche Immobilier
29, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com



Le Bois Joli – Attico di 5 locali con terrazza panoramica e jacu

Affitto

10 500 € / mese
(Spese incluse)

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **5 stanze**	*Città* **Cap-d'Ail**	*Paese* **Francia**
Superficie abitabile **202,12 m²**	*Superficie terrazza* **364 m²**	*Superficie totale* **575,10 m²**	*Camere* **4**
Bagni **3**	*Parking* **1**	*Cantina* **1**	*Box* **1**
Spese **500 €**	*Ammobiliato* **Si**	*Vista* **Vista libera**	*Exposition* **Sud-Est-Ovest**
Rif. **87602560**			

All'interno del prestigioso residence Le Bois Joli, dotato di portineria e di un'ampia piscina, proponiamo questo magnifico attico di cinque locali, con una superficie abitabile di 202 m², una terrazza di 76 m² e una terrazza panoramica privata sul tetto di 288 m².

L'appartamento è composto da un ampio soggiorno, una cucina indipendente, quattro camere da letto, di

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

cui una suite padronale, tre bagni con doccia e WC, oltre a un WC separato.

Un'ampia terrazza di 76 m² circonda l'intero appartamento, offrendo una piacevole continuità tra gli spazi interni ed esterni.

Il vero punto di forza della proprietà è l'eccezionale terrazza privata sul tetto di 288 m², accessibile direttamente dall'appartamento tramite una scala interna, che offre un esclusivo spazio relax con jacuzzi e una vista panoramica mozzafiato.

Una cantina, un posto auto e un garage chiuso completano la proprietà.

Una proprietà rara, situata in un residence di prestigio, che unisce comfort, finiture di alto livello e spazi esterni eccezionali.

Locazione arredata esclusivamente con contratto disciplinato dal Codice Civile francese, ad uso di seconda casa.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Deplanche Immobilier
Tel : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com













Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Deplanche Immobilier
Tel : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com







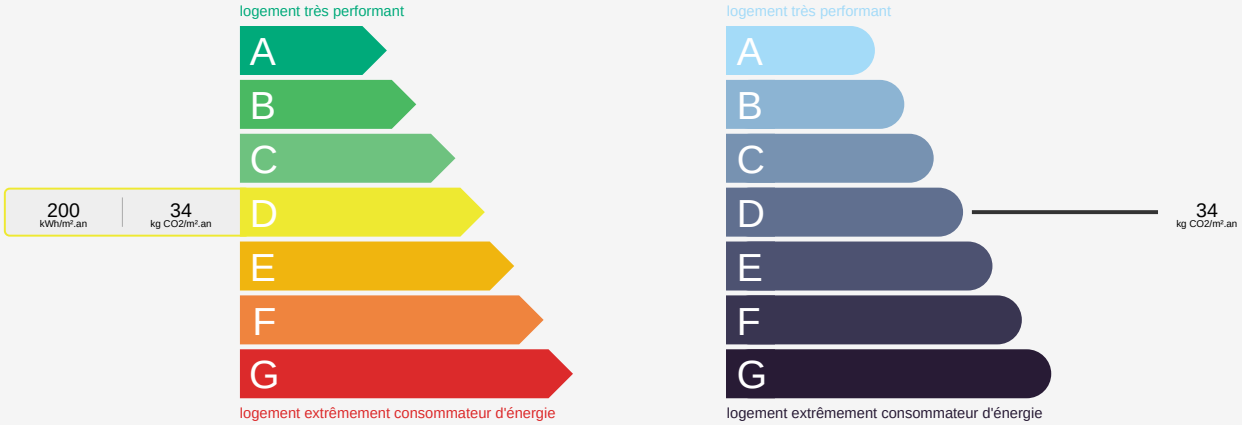




Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Deplanche Immobilier
Tel : +377 93 50 41 44
Fax : +377 93 15 08 14
info@deplanche-immobilier.com
www.deplanche-immobilier.com

Diagnostique de Performances Énergétiques



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.