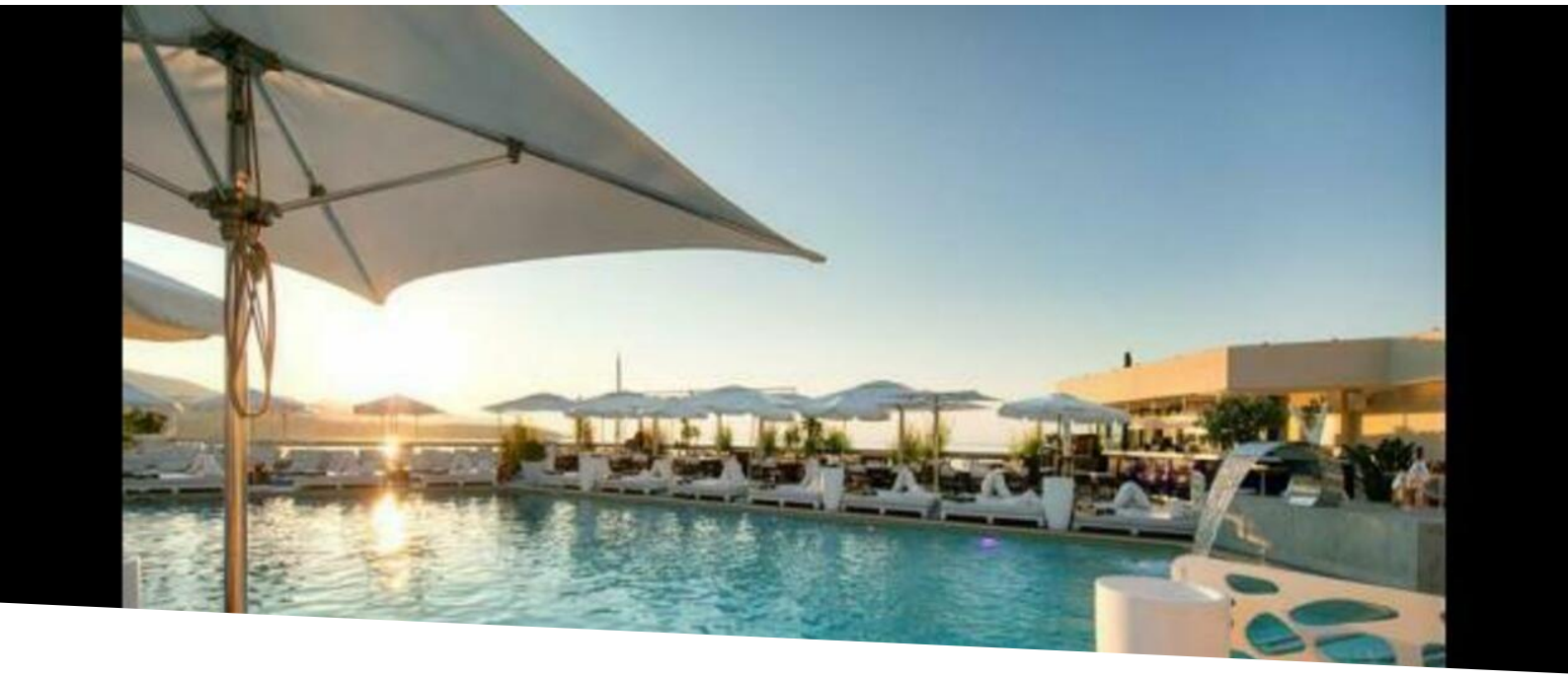
Groupe S.M.I.R.
4, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com



Studio ristrutturato - Residenza Fairmont - arredato - vista patio

Affitto arredato

7 800 € / mese
(Spese incluse)

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **Monolocale**
Edificio **Fairmont Résidence**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie abitabile **35 m²**	*Superficie terrazza* **5 m²**
Superficie totale **40 m²**	*Camera* **1**
Bagno **1**	*Livello* **4**
Condizione **Ristrutturato**	*Ammobiliato* **Si**
Vista **Patio**	*Data di liberazione* **01/12/2026**
Rif. **L-184**	

Monolocale completamente ristrutturato, arredato, situato nel centro del Carré d'Or, in una prestigiosa residenza con portineria. Questo residence offre all'inquilino la possibilità di beneficiare della pulizia giornaliera dell'appartamento, la biancheria per la casa è fornita, così come l'acqua, l'elettricità, l'assicurazione e un televisore con abbonamento a più di 100 canali. Inoltre, l'inquilino ha libero accesso alla piscina, alla sala fitness e al solarium. L'affitto di questa proprietà darà diritto a uno sconto del 20% sulle spese di ristorazione, sulle spese di lavanderia e sull'uso gratuito della linea ADSL.
L'affitto è solo annuale, con la possibilità di affittare un parcheggio a un costo aggiuntivo di 500 € al mese.
Prezzi mensili comprensivi di spese (5%) servizi (15%) IVA (10%)

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com

Questo monolocale è composto da ingresso, sala principale, angolo cottura, bagno.

Climatizzazione.







Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Groupe S.M.I.R.
Tel : +377 92 16 58 00
Fax : +377 92 16 11 22
info@groupesmir.com
www.groupesmir.com





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.