Miells Monaco Real Estate
14 Avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Attico | 2 camere da letto più un ufficio | Vedute panoramiche su Monaco e sul mare

Affitto — Co-Esclusiva — 30 000 € / mese

+ Spese : 600 €

Tipo di proprietà **Appartamento**	*Stanze* **4 stanze**
Edificio **Château Perigord**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie abitabile **120 m²**	*Superficie terrazza* **60 m²**
Superficie totale **180 m²**	*Camere* **2**
Bagni **2**	*Parking* **1**
Livello **34-35**	*Spese* **600 €**
Condizione **Ristrutturato**	*Vista* **Panoramica**
Exposition **Sud-ovest**	*Data di liberazione* **22/01/2027**
Rif. **MP-1798-4P**	

In affitto allo Château Périgord a Monaco, splendido attico con 2 camere da letto, ampia terrazza, vista panoramica sul Mediterraneo, piscina, portineria 24 ore su 24 e parcheggio.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com

Questo magnifico attico offre una posizione privilegiata all'interno del quartiere di Saint-Roman. Vanta di una vista panoramica eccezionale sul Principato e sul Mediterraneo.

Distribuito su due livelli, questo appartamento affascina per i suoi ampi volumi, luminosità e spazi abitativi aperti su un panorama straordinario.

Il primo livello comprende un ingresso, un'area uffici e una scala che conduce al piano superiore, dove sono disposte le stanze principali. Questo livello comprende un ampio soggiorno, una sala da pranzo, una cucina completamente attrezzata e due bellissime camere da letto, ciascuna con il proprio bagno.

Una spaziosa terrazza estende le aree ricevimenti, offrendo un ambiente eccezionale per godere di viste mozzafiato su Monaco e sul Mediterraneo.

Un posto auto è incluso nell'affitto, con la possibilità di affittare un posto auto aggiuntivo.

Questo attico combina eleganza, comfort e caratteristiche di alto livello in una delle residenze più richieste del quartiere Saint-Roman. La residenza offre servizi di qualità, tra cui piscina e servizio di concierge 24 ore su 24, garantendo comfort e tranquillità ogni giorno.





Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com








Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Miells Monaco Real Estate
Tel : +377 97 97 79 29
Fax : +377 97 97 79 28
info@miells.com
www.miells.com



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.