



Triplex con terrazza sul tetto - Trilocale al Giardino Esotico Vendita

Prezzo su richiesta

<i>Tipo di proprietà</i> Appartamento	<i>Stanze</i> 3 stanze	<p>Questo splendido attico su tre livelli, con una superficie di 319 m² di cui 156 m² di terrazza, offre ampi spazi e una splendida luminosità.</p>
<i>Edificio</i> Les Oliviers	<i>Quartiere</i> Moneghetti	
<i>Superficie abitabile</i> 163 m²	<i>Superficie terrazza</i> 156 m²	
<i>Superficie totale</i> 319 m²	<i>Camere</i> 2	
<i>Parcheggi</i> 2	<i>Cantine</i> 2	
<i>Livello</i> 8,9,10	<i>Data di liberazione</i> 01/02/2024	
<i>Rif.</i> MP-2131		

Co-esclusività: Splendido appartamento su tre livelli di 319 m² situato in un edificio di alto standing con servizio di portineria e accesso diretto al porto tramite ascensore pubblico. Questo appartamento spazioso e luminoso è arricchito da 156 m² di terrazze che offrono piacevoli spazi esterni privati. Sono incluse 2 cantine e 2 posti auto.

La proprietà è composta come segue:

8^o piano: un ingresso accogliente conduce a un ampio soggiorno che si apre su una terrazza, una cucina



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina

1/4

Rif. : MP-2131

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

attrezzata, servizi per gli ospiti e una camera da letto, anch'essa aperta sulla terrazza, con armadio e bagno en suite.

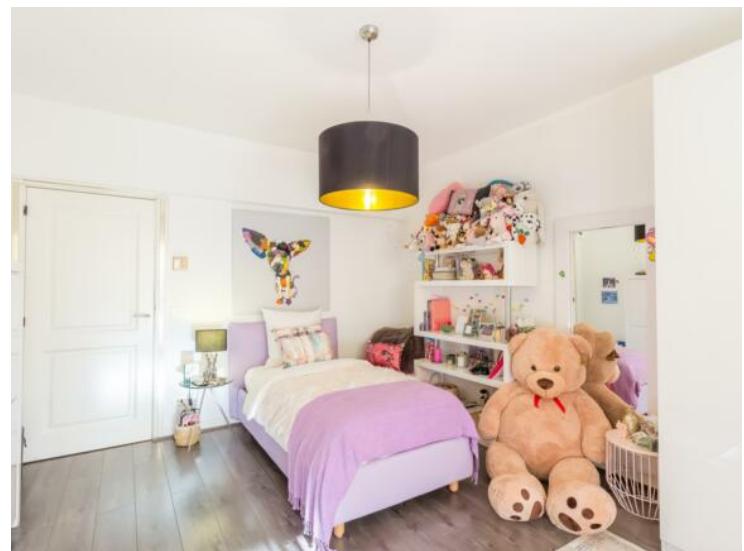
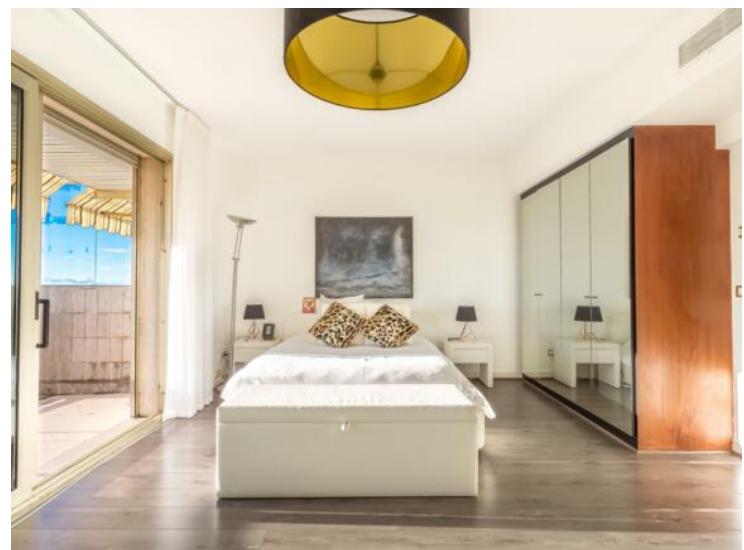
9º piano: una grande camera da letto con terrazza privata e bagno annesso.

10º piano: uno splendido terrazzo panoramico con spazi di stoccaggio.

Questo triplex è ideale per chi ama ampi spazi luminosi nel cuore di un ambiente privilegiato.

Questa proprietà unica offre la possibilità di espandere lo spazio acquistando un altro triplex di 190 m² abitabili con 318 m² di terrazze sullo stesso piano, per formare un ampio appartamento.

Per ulteriori informazioni o per organizzare una visita, non esitate a contattare la nostra agenzia.



8ème Etages
Les Oliviers
11, Boulevard du Jardin Exotique
98000 MONACO

03/11/2022
Calcul de Surface (318.93m²)
Surface Intérieur (162.84m²)
Surface Extérieur (156.10m²)

GEOTOPO 360°
41, Avenue Hector Otto
98000 MONACO

03/11/2022
Calcul de Surface (318.93m²)
Surface Intérieur (162.84m²)
Surface Extérieur (156.10m²)

8ème Etages
Les Oliviers
11, Boulevard du Jardin Exotique
98000 MONACO

Surface Niveau 2
59,27m²

GEOTOPO 360°
41, Avenue Hector Otto
98000 MONACO

MonteCarlo-RealEstate.com



8ème Etages

Les Oliviers

11, Boulevard du Jardin Exotique
98000 MONACO

03/11/2022

Calcul de Surface (318.93m²)

Surface Intérieur (162.84m²)

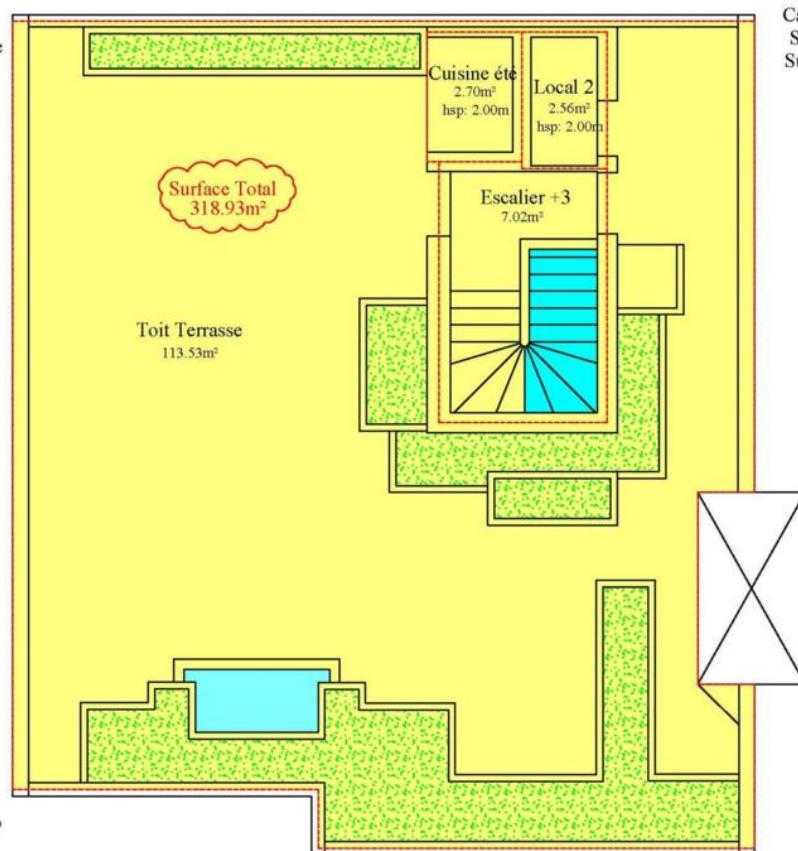
Surface Extérieur (156.10m²)

Surface Total
318.93m²

Toit Terrasse
113.53m²

Surface Niveau 3
125.81m²

G GEOTOP 360°
360° 41, Avenue Hector Otto
98000 MONACO



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
4/4

Rif. : MP-2131

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.