ESTATE PARTNERS
13 Bd Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tel : +377 97 77 70 00
hello@spark-estate.com
www.spark-estate.com

Carré d'Or - Montaigne - Locali commerciali

Vendita professionale 892 500 €

Tipo di proprietà **Commercio**	*Stanze*
Edificio **Le Montaigne A**	*Quartiere* **Carré d'Or**
Superficie totale **60 m²**	*Rif.* **SP-FR-7643287**

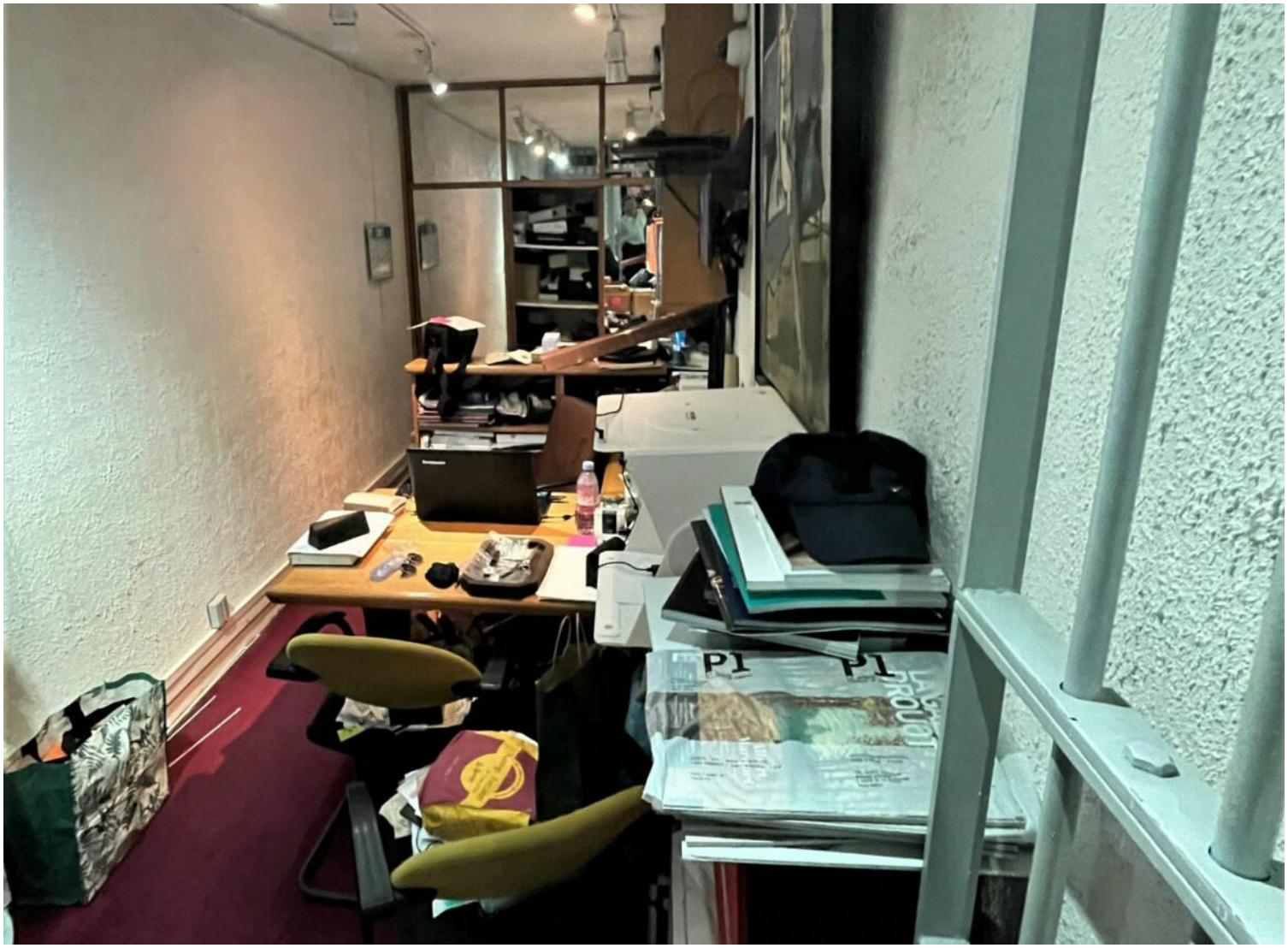
Situato nel Carré d'Or, nella residenza di lusso Le Montaigne, negozio con una bella visibilità situato al piano terra.

Idealmente situato in una delle zone più ambite di Monaco, questo locale beneficia di una posizione strategica che offre una visibilità eccezionale. Attualmente gestita come gioielleria, si presta perfettamente ad attività di gioielleria, galleria d'arte o eventi.

- **Locazione commerciale 3/6/9**
- **Affitto annuale: 48 000 €**

Una rara opportunità per affermare la propria attività in un contesto prestigioso.

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.