



Carat Properties

Tour Odéon

36 av. de l'Annonciade

98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS

Tel : +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com

carat-properties.com



## Piacevole bilocale vista mare - Piscina

Vendita

Esclusività

3 990 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Rosa Maris</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>56 m²</b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>22 m²</b>
<i>Superficie totale</i> <b>78 m²</b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Parking</i> <b>1</b>
<i>Cantina</i> <b>1</b>	<i>Livello</i> <b>4</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Affittato</i> <b>Si</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>décembre 2026</b>	<i>Rif.</i> <b>LDS205</b>

In esclusiva

Grazioso appartamento di 2 locali con vista mare situato a Fontvieille in un edificio di buona struttura con piscina

Si compone di un ingresso, soggiorno che si apre su una bellissima loggia con vista mare, sapendo che è possibile di chiudere verandando una parte della loggia, cucina a vista completamente attrezzata, 1 camera da letto, 1 bagno con doccia



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
1/3

Rif. : LDS205

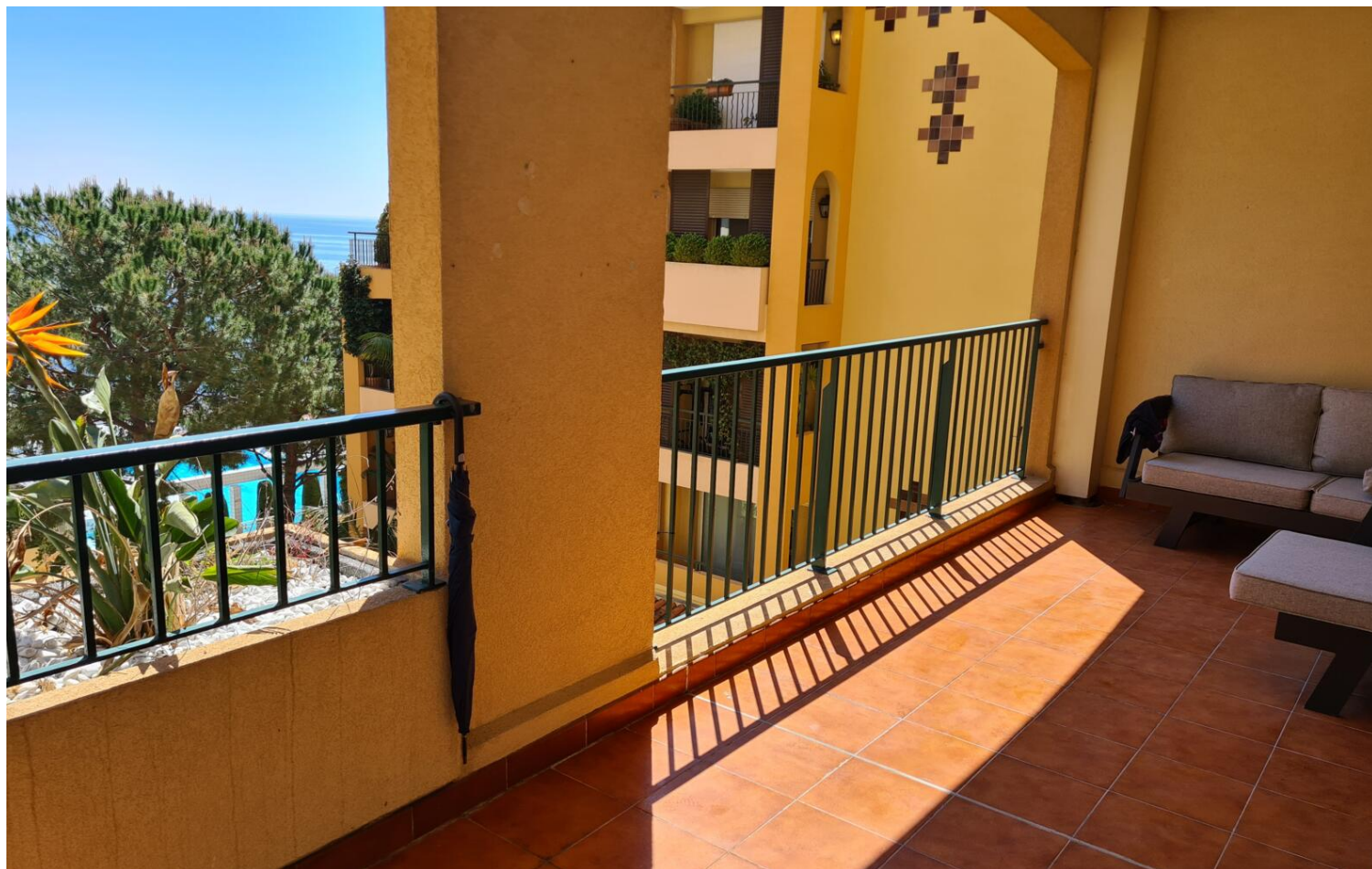
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Un posto auto può essere acquistato per 300.000 euro o affittato.

Attualmente affittato a 6000€/mese + spese fino al 1 dicembre 2025.







MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina  
3/3

Rif. : LDS205

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.