La Costa Properties Monaco
25, avenue de la Costa
98000 Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com




# Château Périgord - Monolocale vicino al centro e spiagge - Esclusiva

## Vendita

## Esclusività

## 1 370 000 €

| | |
|---|---|
| *Tipo di proprietà*<br>**Appartamento** | *Stanze*<br>**Monolocale** |
| *Edificio*<br>**Château Perigord** | *Quartiere*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie totale*<br>**25 m²** | *Bagno*<br>**1** |
| *Condizione*<br>**Buono stato** | *Uso misto*<br>**Si** |
| *Affittato*<br>**Si** | *Vista*<br>**Bella vista con scorcio di mare** |
| *Data di liberazione*<br>**31.07.2027** | *Rif.*<br>**2717** |

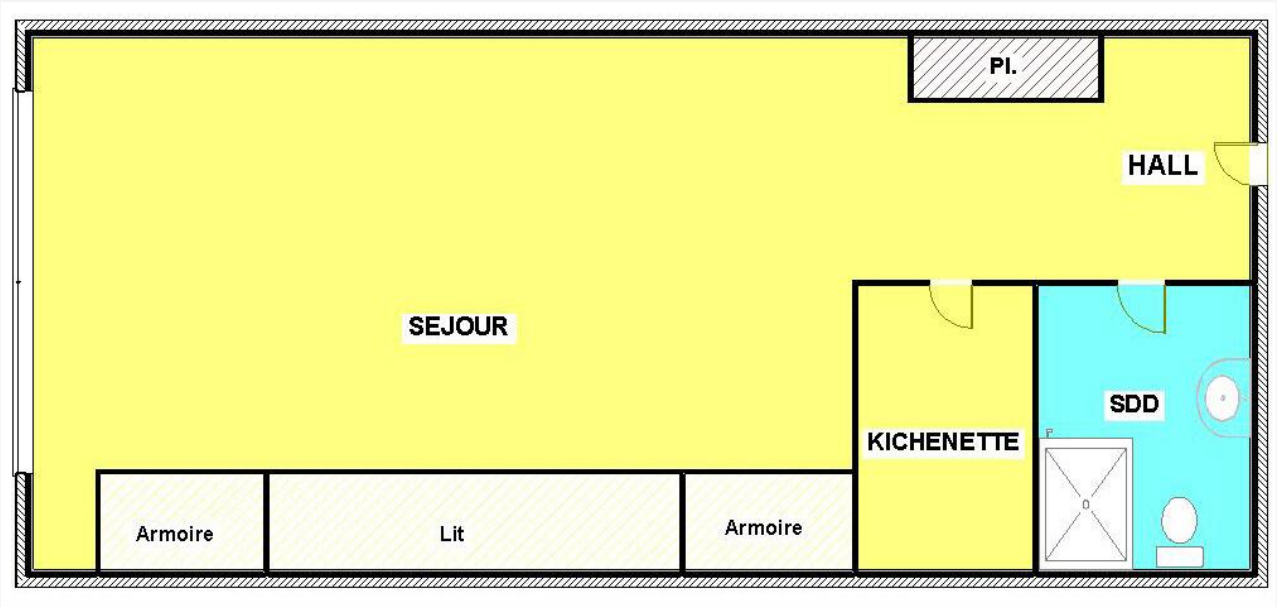
VICINO AL CENTRO E ALLE SPIAGGE - IN PROSSIMITA' DEL NUOVO QUARTIERE AFFARI "TOUR ODEON"
Piccolo monolocale ristrutturato con gusto, uso abitazione e/o ufficio, belle boiserie, tapparelle elettriche, aria condizionata.
Soggiorno con armadio e letto abattibile, piccola cucina separata arredata, bagno, numerosi armadi a muro.
Servizio di sorveglianza H24 nel palazzo.
Affittato fino al 31.07.2025.

CLOSE TO CENTER AND BEACH - CLOSE TO THE NEW BUSINESS DISTRICT "ODEON".
This very bright and pretty studio for mixed use has been renovated with taste: beautiful woodwork, shutters, air conditioning. The apartment enjoys a sea escape view and includes a living room equipped with a wardrobe with Murphy bed, a small independent and equipped kitchen and a complete shower room as well as plenty of storage space.
The apartment is rented until July 31,2025



**Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.**

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com






**Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.**

La Costa Properties Monaco
Tel : +377 97 97 99 00
Fax : +377 97 97 99 01
info@25lcp.com
www.25lcp.com





Rif. : 2717

**Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.**