



## VILLA DEL SOLE - GRANDI UFFICI DI STANDING

Vendita professionale

9 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Ufficio</b>	<i>Stanze</i> <b>5 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Villa Del Sole</b>	<i>Quartiere</i> <b>La Rousse - Saint Roman</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>273 m<sup>2</sup></b>	<i>Parcheggi</i> <b>4</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Exposition</i> <b>Sud-est</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>Immédiatement</b>	<i>Rif.</i> <b>V1349-L</b>

Ampio spazio per uffici in perfette condizioni e pronto all'uso. La qualità delle finiture (legno e marmo), il pavimento in parquet e la superba sala di ricevimento ne fanno uno spazio ideale per tutte le attività che richiedono l'accoglienza dei clienti.

Situato nel quartiere Saint-Roman, in una residenza di lusso con servizio di portineria, nelle immediate vicinanze del Larvotto e all'ingresso di Monaco, questo vasto spazio uffici di 273 m<sup>2</sup> è immediatamente disponibile.

Completamente ristrutturata, questa proprietà pronta all'uso beneficia di una splendida luminosità e offre un ambiente di lavoro funzionale e di qualità.

È composto da una grande sala di ricevimento, cinque grandi uffici, una cucina, uno spazio di stoccaggio/archivio, una sala di reti e due bagni separati, maschili e femminili.

Quattro posti auto completano questa proprietà, con la possibilità di richiedere posti aggiuntivi secondo necessità.









