



## Le Donatello - 2 camere completamente ristrutturate

Vendita

2 600 000 €

<i>Tipo di proprietà</i> <b>Appartamento</b>	<i>Stanze</i> <b>2 stanze</b>
<i>Edificio</i> <b>Le Donatello</b>	<i>Quartiere</i> <b>Fontvieille</b>
<i>Superficie abitabile</i> <b>51 m<sup>2</sup></b>	<i>Superficie terrazza</i> <b>8 m<sup>2</sup></b>
<i>Superficie totale</i> <b>59 m<sup>2</sup></b>	<i>Camera</i> <b>1</b>
<i>Bagno</i> <b>1</b>	<i>Cantina</i> <b>1</b>
<i>Livello</i> <b>rdc</b>	<i>Costi annuali</i> <b>8 400 €</b>
<i>Condizione</i> <b>Ottimo stato</b>	<i>Uso misto</i> <b>Si</b>
<i>Data di liberazione</i> <b>31/03/2024</b>	<i>Rif.</i> <b>VMC1816</b>

Nella zona molto ricercata di Fontvieille, questo spazioso appartamento di 2 locali con terrazza si trova nel residence Donatello.

Apprezzerete la sua vicinanza a negozi, ristoranti, spiagge, Stade Louis II, porto, giardini.

L'appartamento ha un enorme potenziale ed è stato completamente ristrutturato.

Completa la proprietà una cantina.

Questo appartamento di 2 locali completamente ristrutturato, nel centro di Fontvieille, nell'edificio Le Donatello, è così composto:

1 grande sala da pranzo/soggiorno, 1 cucina attrezzata, 1 camera da letto, 1 bagno, 1 spogliatoio, 2 armadi e 1 loggia. Il soggiorno e la camera da letto si aprono sulla terrazza.



Completa la proprietà 1 cantina.

Pavimento in parquet, doppi vetri oscuranti, aria condizionata reversibile.



