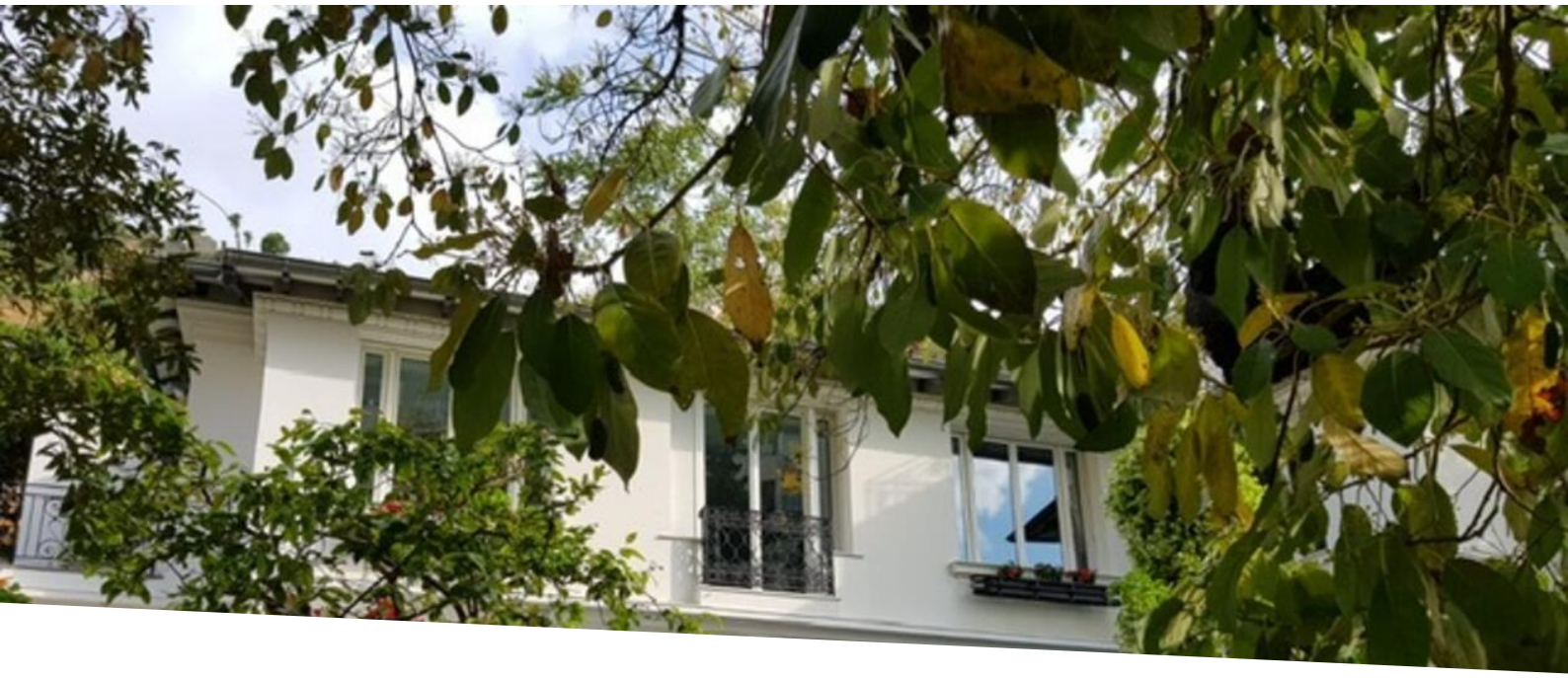
Dameno Immobilier
Monte Carlo Palace - 2° étage - 7 Boulevard des Moulins
MC 98000 MONACO
Tel : +377 93 50 25 30
Fax : +377 93 15 96 79
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Unica a Monaco - Villa con giardino e piscina

Vendita

Prezzo su richiesta

Tipo di proprietà **Casa**	*Stanze* **6**	*Quartiere* **La Rousse - Saint Roman**	*Città* **Monaco**
Paese **Monaco**	*Superficie abitabile* **350 m²**	*Superficie giardino* **700 m²**	*Superficie totale* **1 050 m²**
Camere **4**	*Bagni* **4**	*Parcheggi* **4**	*Cantina* **1**
Condizione **Ottimo stato**	*Data di liberazione* **rapidement**	*Rif.* **RCVVM307**	

Offriamo in vendita una villa indipendente di circa 270 m2 abitabili con in più un' appartamento indipendente di circa 80 m2.

Il giardino di 700 m2 ha una piscina riscaldata e una zona pranzo con camino.

La villa è composta al primo piano da un ingresso, un ampio soggiorno con pavimento in marmo, una sala da pranzo, una grande cucina indipendente, un ufficio e un bagno per gli ospiti.

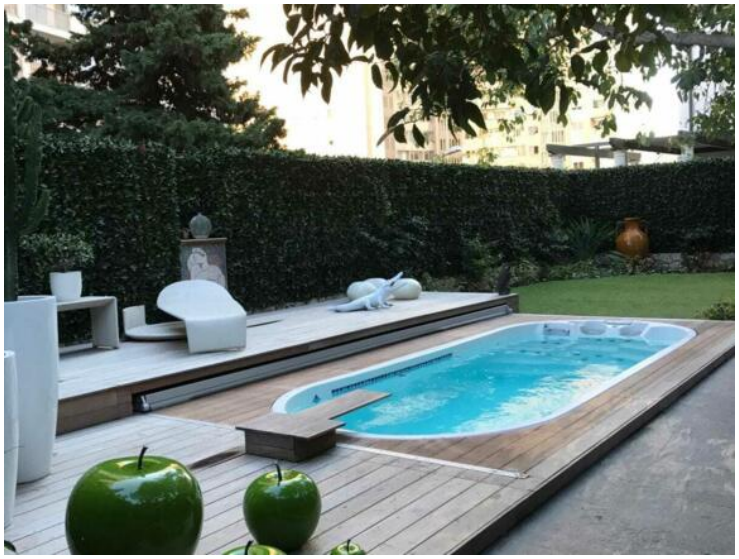
Al secondo piano: quattro camere da letto, quattro bagni, una terrazza con solarium.

Al piano seminterrato: una bella cantina, un garage per quattro veicoli e una grande cantina di stoccaggio.

Al livello del giardino, si trova l'appartamento indipendente composto da un ingresso, un ampio soggiorno, una cucina, una camera da letto e un bagno.

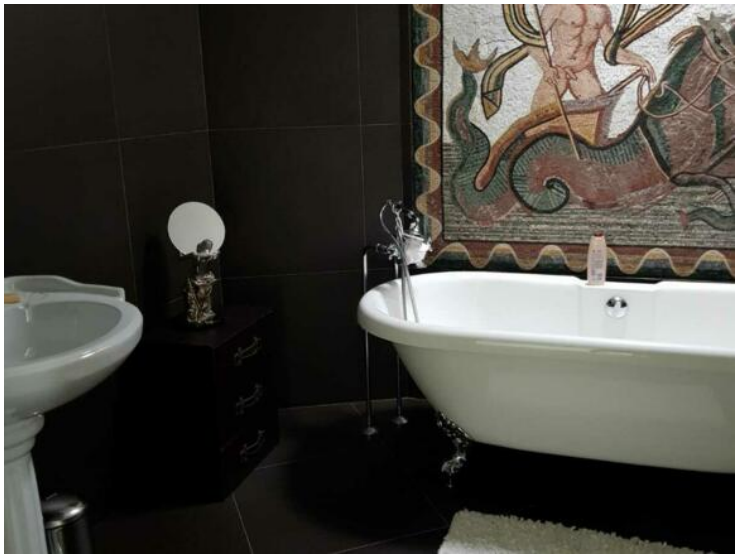
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Servizi: aria condizionata reversibile in tutte le camere, scaldabagno solare, ascensore a servizio di tutti i piani.



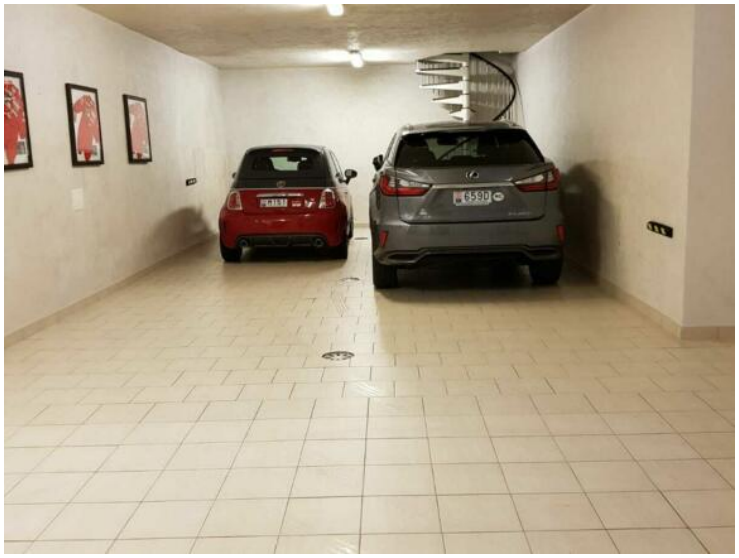
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Dameno Immobilier
Tel : +377 93 50 25 30
Fax : +377 93 15 96 79
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Dameno Immobilier
Tel : +377 93 50 25 30
Fax : +377 93 15 96 79
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui son state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affito o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.