



Roquebrune, a poca distanza da Monaco, vista panoramica sul mare

Vendita

9 950 000 €

<i>Tipo di proprietà</i>	<i>Stanze</i>
Città	18
<i>Città</i>	<i>Paese</i>
Roquebrune-Cap-Martin	Francia
<i>Superficie abitabile</i>	<i>Superficie terrazza</i>
852 m²	581 m²
<i>Superficie terreno</i>	<i>Superficie totale</i>
2 680 m²	4 113 m²
<i>Camere</i>	<i>Bagni</i>
+5	+5
<i>Parcheggi</i>	<i>Cantine</i>
+5	3
<i>Box</i>	<i>Condizione</i>
+5	Servizi lussuosi
<i>Data di liberazione</i>	<i>Rif.</i>
Disponibile	HP-RCM222

TENUTA ECCEZIONALE ALLE PORTE DI MONACO, È COMPOSTA DA UNA VILLA PRINCIPALE CON PISCINA, UNA VILLA PER GLI OSPITI CON PISCINA E UNA CASA PER IL CUSTODE.
 VISTA PANORAMICA SUL MARE

Splendida e lussuosa tenuta a Roquebrune in perfette condizioni, pavimenti in marmo, aria condizionata, bel giardino paesaggistico, 2 piscine tra cui una riscaldata, garage per 3/4 auto e parcheggio coperto per 5/6 auto
Casa di custode di 2 camere di 50 mq,



MonteCarlo-RealEstate.com

Pagina
1/5

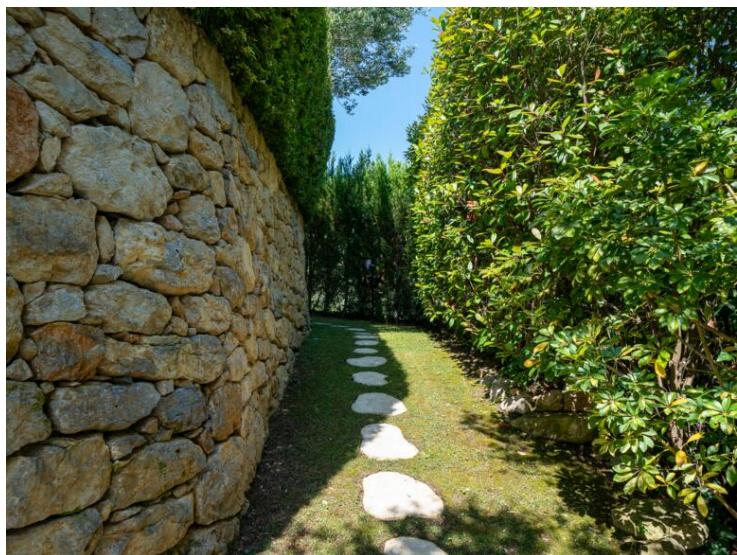
Rif. : HP-RCM222

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.

Una **villa principale** su 3 livelli di 538 mq con 313 mq di terrazze con ascensore, ingresso, un salotto, sala principale, sala da pranzo, ufficio, biblioteca, 5 camere da letto, 5 bagni, grande cucina attrezzata, lavanderia, cantina, deposito, bagno per gli ospiti, stoccaggio, terrazze con vista su giardino e piscina.

Una **villa di ospiti** di 207 mq con 229 mq di terrazze e giardino con piscina, ampio soggiorno, 3 camere da letto, 3 bagni, ufficio, cucina attrezzata, bagno per gli ospiti, e al piano terra un appartamento di **2 locali indipendenti** di 23 mq con 39 mq di terrazza, cucina attrezzata e uno **monolocale** di 33 mq attrezzato.

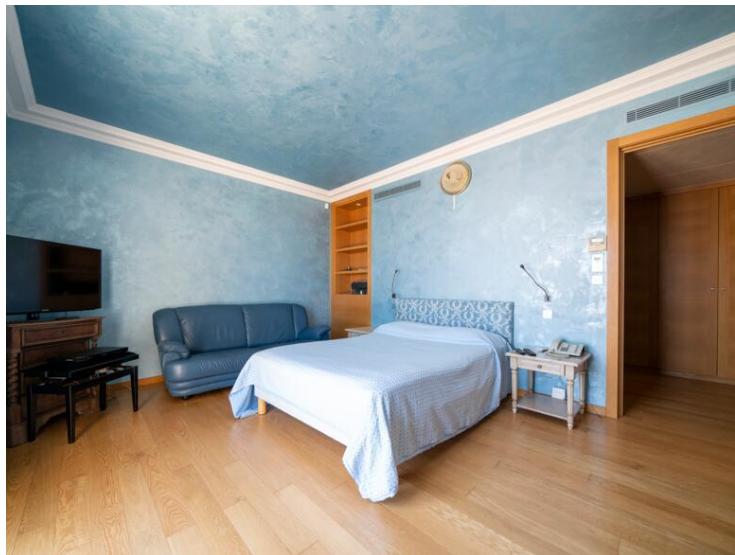



MonteCarlo-RealEstate.com

 Pagina
3/5

Rif. : HP-RCM222

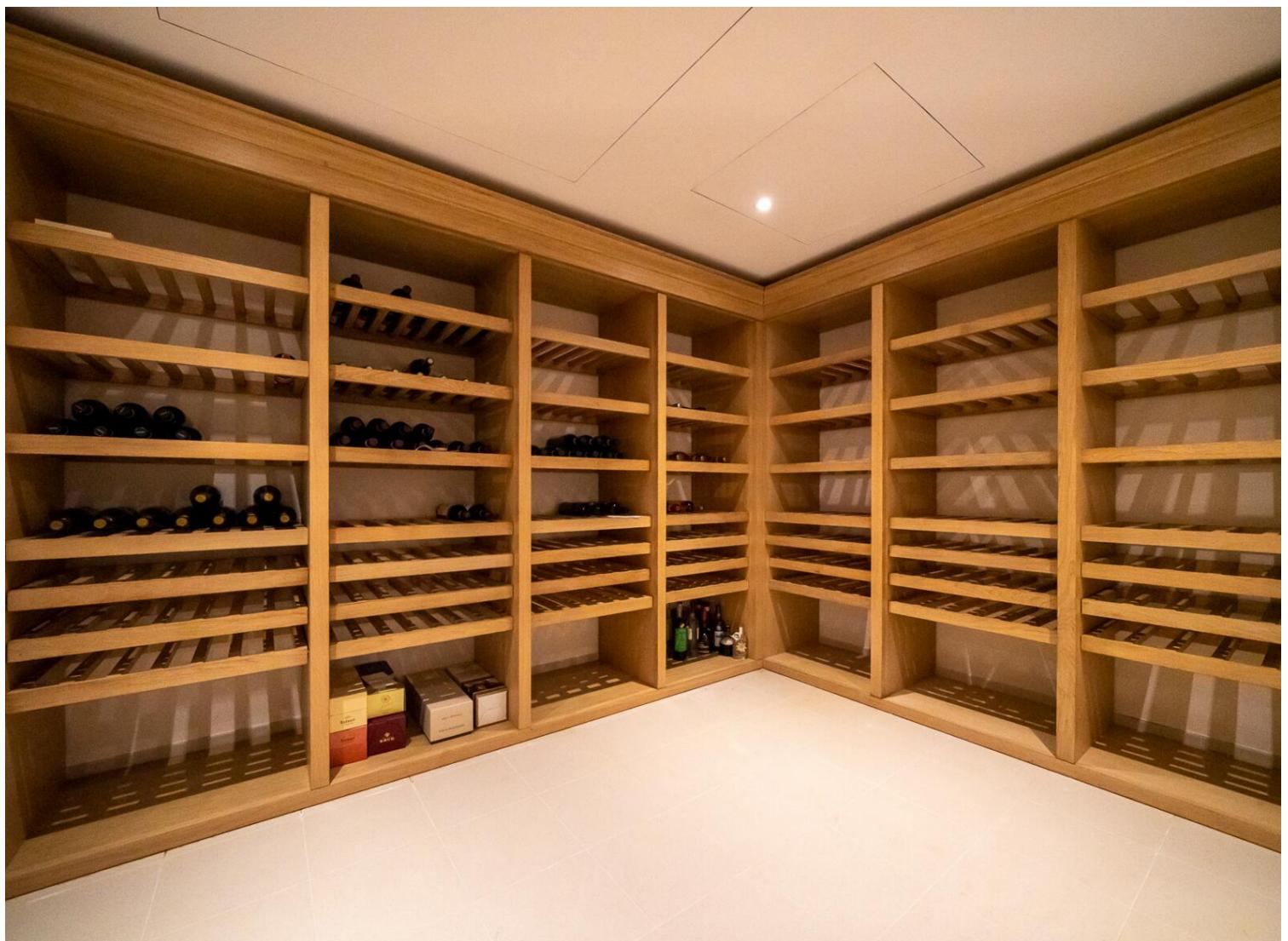
Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.


MonteCarlo-RealEstate.com

 Pagina
4/5

Rif. : HP-RCM222

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimate. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.


MonteCarlo-RealEstate.com

 Pagina
5/5

Rif. : HP-RCM222

Questo documento non rappresenta un'offerta o un contratto. Tutte le misure, superfici e distanze sono approssimative. Le descrizioni e planimetrie sono date a titolo indicativo e la loro esattezza non è garantita. Le fotografie mostrano solo alcune parti della proprietà alla data in cui sono state fatte. L'offerta di Vendita è valida salvo in caso di Vendita/affitto, ritiro dalla Vendita/affitto o cambio del prezzo o altra condizione, senza avviso preliminare.