



МОНТЕ-КАРЛО - ШЕКСПИР - 3 КОМНАТЫ - ВИД НА МОРЕ
Продажа **Ко-Эксклюзив** **4 950 000 €**

Тип объекта Квартира	Кол-во комнат 3 комнаты
Здание Shakespeare	Район Monte-Carlo
Жилая площадь 75 m²	Площадь террасы 5 m²
Общая площадь 80 m²	Спальни 2
Salles de bains 2	Состояние С ремонтом
Сдан Да	Вид Панорамный вид на море и Монако
Положение Юго-запад	Свободна с Libre
Код. V1496-L	

Отремонтированная угловая квартира, с прекрасным беспрепятственным видом на город и порт Монако и центральное положение в Княжестве. Идеально подходит для инвестиций с очень хорошей доходностью от аренды.

Расположен в районе Монте-Карло, в здании "Le Shakespeare" с лифтом и имеет центральное расположение в Княжестве. Рядом со многими удобствами (школы, парки, магазины, ...) и воспользуйтесь быстрым доступом к порту Монако, железнодорожному вокзалу и Carré d'Or.

Красивая 3-х комнатная квартира с ремонтом в современном стиле в светлых тонах. Квартира была



отлично оптимизирована. Его угловой вид и главный фасад со стороны моря и обращенный на юг/запад гарантируют прекрасное естественное освещение в течение всего дня. Он состоит из прихожей, гостиной с полностью оборудованной кухней с выходом на балкон с видом на бульвар Швейцарии и прекрасным видом на город, порт Монако и Скалу. 2 спальни со встроенными шкафами, одна из которых главная спальня с душевой комнатой. Душевая комната с туалетом и гостевой туалет.

Идеально подходит для основного места жительства или инвестиций в недвижимость с доходностью от аренды более 2,5%.

Эта недвижимость полностью кондиционирована.





