



**ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN | ДУПЛЕКС | ВЕРХНИЙ ЭТАЖ**

Продажа

**Эксклюзив**

490 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>4 комнаты</b>	Район <b>Cabbe-Saint Roman</b>	Город <b>Roquebrune-Cap-Martin</b>
Страна <b>Франция</b>	Жилая площадь <b>96 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>8 m<sup>2</sup></b>	Площадь сада <b>25 m<sup>2</sup></b>
Спальни <b>3</b>	Salles de bains <b>2</b>	Подвал <b>1</b>	Гараж <b>1</b>
Этаж <b>3</b>	Состояние <b>В хорошем состоянии</b>	Вид <b>Море и горы</b>	Положение <b>Восток</b>
Код. <b>VF0721-321</b>			

**Рокебрюн-Кап-Мартен** Очаровательная двухуровневая квартира, расположенная в небольшом кондоминиуме. Очень светлый, из него открывается вид на море и горы.

Квартира состоит из следующего:

- Большая гостиная, выходящей на террасу с видом на восток.
- Оборудованная кухня.
- Гостиная ванная комната.

наверх:

- 2 Спальни



- Большая ванная комната.
- Комната, которая может служить офисом, гардеробной и дополнительной спальней.
- Выход в частный сад.
- Сухой и меблированный погреб.
- И гараж с электрической дверью.

Этот исключительный отель расположен в 5 минутах от старой деревни Рокебрюн-Кап-Мартен и в 10 минутах от Монако. Пешеходный доступ к пляжам Гольф Блэ.



