



**AGENCE CONTINENTALE**

REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins

98000 Monaco

Emma Ruspantini

Tel : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64

emma@continentale.mc

www.continentale.mc



## Светлые 2 комнаты с ремонтом - вид на море

Продажа

**Эксклюзив**

3 950 000 €

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>2 комнаты</b>
Здание <b>Château d'Azur</b>	Район <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Жилая площадь <b>48 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>12 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>60 m<sup>2</sup></b>	Спальня <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Этаж <b>Elevé</b>
Состояние <b>С ремонтом</b>	Вид <b>Вид на море</b>
Положение <b>Экспозиция Юг</b>	Код. <b>ACV_2P_Chateau_Azur</b>

Расположенный в самом сердце Ла-Рус-Сен-Роман, Лазурный берег имеет популярное расположение, в непосредственной близости от магазинов, транспорта и доступа к пляжам Ларвотто. Окружающая среда практична в повседневной жизни, оставаясь при этом жилой и спокойной. Здание имеет адрес, который ценится за его центральное расположение и простоту проживания.

### Описание квартиры

Полностью отремонтированные, эти светлые двухкомнатные апартаменты выходят на прихожую, ведущую в уютную гостиную, расширенную террасой с видом на море. Кухня открытой планировки, оборудованная с заботой, сопровождает светлые и функциональные гостиные. Спальня имеет легкий доступ к кладовой, дополненной стильной душевой комнатой и гостевым туалетом. Современная отделка и распределение жидкости усиливают комфорт в целом.



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://montecarlo-realestate.com)

Страниц  
**1/4**

Код. : ACV\_2P\_Chateau\_Azur

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Приятная недвижимость для жизни, идеально подходящая как основное место жительства, так и пье-а-терре.





**AGENCE CONTINENTALE**  
REAL ESTATE MONACO

**Agence Continentale**

Emma Ruspantini  
Тел : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://MonteCarlo-RealEstate.com)

Страниц  
3/4

Код. : ACV\_2P\_Chateau\_Azur

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

