

# Права аренды - Карре д'Ор - Бульвар Принцессы Шарлотты

## Vente professionnelle **Эксклюзив** 450 000 €

|                                                 |                                 |
|-------------------------------------------------|---------------------------------|
| Тип объекта<br><b>Cessions de droit au bail</b> | Район<br><b>Monte-Carlo</b>     |
| Город<br><b>Монако</b>                          | Страна<br><b>Монако</b>         |
| Жилая площадь<br><b>70 m<sup>2</sup></b>        | Этаж<br><b>RDC</b>              |
| Состояние<br><b>В хорошем состоянии</b>         | Свободна с<br><b>Rapidement</b> |
| Код.<br><b>V-141</b>                            |                                 |

Коммерческое помещение, расположенное в самом центре Карре д'Ор, с возможностью изменения вида использования под любой вид деятельности, кроме продовольственных магазинов. Текущая арендная плата составляет 2 062 евро + 52 евро в месяц.

Недвижимость состоит из магазина на первом этаже, соединенного с подвальным помещением, второго не смежного помещения также на первом этаже и двух подвалов в подвале.

