



## Новая престижная резиденция напротив моря - 4 комнаты - Эксклюзив

### Продажа

### Цена по запросу

Тип объекта <b>Квартира</b>	Кол-во комнат <b>4 комнаты</b>
Здание <b>Bay House</b>	Район <b>Larvotto</b>
Жилая площадь <b>230 m<sup>2</sup></b>	Площадь террасы <b>25 m<sup>2</sup></b>
Общая площадь <b>255 m<sup>2</sup></b>	Спальни <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Парковочные места <b>2</b>
Подвал <b>1</b>	Этаж <b>4</b>
Коммунальные услуги в год <b>54 000 €</b>	Вид <b>Вид на море</b>
Положение <b>Юг</b>	Свободна с <b>Disponibile</b>
Код. <b>MP-2873</b>	

Большая 4-х комнатная квартира площадью 255 м<sup>2</sup>, включает террасу на 25 м<sup>2</sup>, расположена в одной из последних резиденций в Княжестве Монако. Престижный адрес и восхитительное окружение, напротив море и пляжи Ларвотто.

Резиденция Bay House- один из последних престижных проектов недвижимости в Княжестве Монако,



построена в известном квартале Ларвотто. Рядом курортный отель Monte-Carlo Bay Hotel Resort, известные рестораны, много мест для отдыха, Международная Школа Монако. Резиденция построена в престижном месте напротив моря, рядом с пляжами.

В здании консьерж, круглосуточная охрана, жильцам доступны услуги пятизвездочного отеля, включая уборку, сухую чистку, парковщика и ежедневный трансфер. В центре Bay House Monaco роскошный центр с хамамом, спа, сауной, зоной отдыха, парикмахерским и косметическим залами, а также ультрасовременным фитнес- залом с оборудованием Technogym. В Le Bay House Monaco есть также несколько полностью оборудованных конференц-залов.

В резиденцию можно попасть с трех уровней: с Итальянского бульвара, с бульвара Ларвотто и авеню Принцессы- Грейс. Все уровни сообщаются лифтами.

В этой изумительной квартире с видом на море: просторная прихожая с элегантной отделкой мрамором, а также дверными рамами из дуба и липы, гостиная, совмещенная со столовой, с окнами в пол. Раздвижные двери открывают доступ на террасу, благодаря чему обеспечивается оптимальное освещение и очень красивый вид на Средиземноморье. Полностью оснащенная изолированная кухня с оборудованием последнего поколения и рабочим столом в центре. Главная спальня с роскошными покрытиями, гардеробной и ванной комнатой. Две спальни, каждая с собственной ванной комнатой, выходят к очаровательному патио.

Погреб и парковочное место включены в стоимость.







