

Вильфранш-сюр-Мер — вилла с панорамным видом на море

Продажа

7 400 000 €

Тип объекта Вилла	Кол-во комнат 6
Район Mont Leuze	Город Villefranche-sur-Mer
Страна Франция	Жилая площадь 360 m²
Спальни 5	Salles de bains 6
Парковочные места 3	Гараж 2
Состояние Prestations luxueuses	Вид Панорамный вид на море
Положение Юг	Свободна с Незамедлительно
Код. VF1501	

Великолепная вилла с видом на залив Вильфранш-сюр-Мер в тихой и уединённой обстановке.

Идеально расположенный в самом сердце жилого района на вершинах Вильфранш-сюр-Мер, красивый и просторный участок площадью 400 м² на плоском ландшафтном саду площадью 1 583 м², засаженном оливковыми деревьями, цитрусовыми и фруктовыми деревьями.



Территория доминирует над всем заливом Вильфранш-сюр-Мер и полуостровом Сен-Жан-Кап-Ферра, выходящим на юг; этот великолепный дом обладает абсолютным спокойствием и панорамным видом

На основном уровне:

Очень большой вестибюль, гримёрка, гостевой туалет, большая современная кухня, столовая, выходящая на террасу, гостиная площадью 70 м², открытая наружу, открывающая захватывающий вид на море, камин, большая летняя терраса.

Наверху:

4 мастер-люкса, каждая со своей террасой или балконом.

На нижнем уровне:

сауна, душевая, зона отдыха, винный погреб, комната горничной, душевая, прачечная.

Бассейн, большой двойной гараж, котельная, техническое помещение, складское помещение.

Подогрев пола с радиаторами, новая система сигнализации, многоточечные двери высокого уровня безопасности, централизованное спутниковое телевидение, видеотелефония.

Удобный доступ, много парковочных мест на территории

Агентские сборы, которые должен оплачивать продавец.

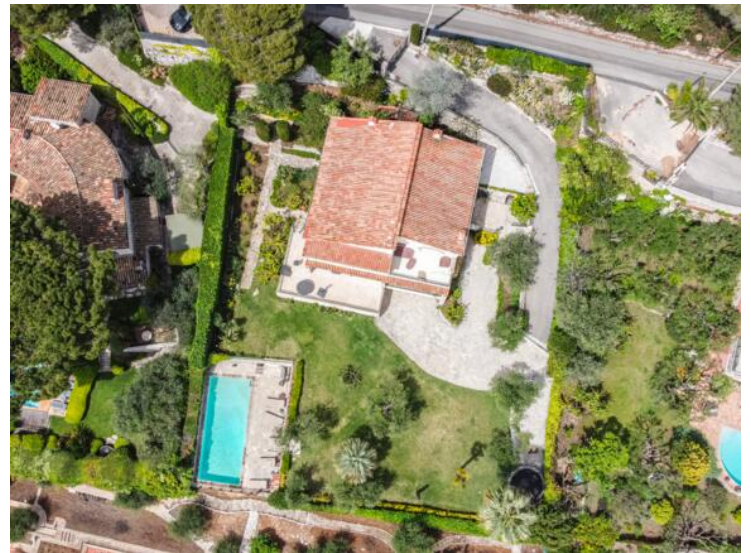
«Информация о рисках, которым подвергается эта недвижимость, доступна на сайте Géorisques <http://georisques.gouv.fr>».



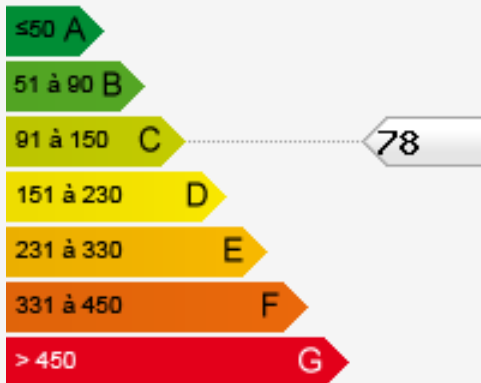








Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

