Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Тел : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



ОФИСНЫЕ / КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ - BOTTICELLI FONTVIEILLE

Vente professionnelle

1 900 000 €

Тип объекта **Офис**	*Кол-во комнат* **2 комнаты**
Здание **Botticelli**	*Район* **Fontvieille**
Жилая площадь **47,50 m²**	*Этаж* **RDC**
Код. **PEV721**	

Великолепные коммерческие или офисные помещения на продажу в резиденции "Le Botticelli", расположенной в самом сердце района Фонвьей.

Мы предлагаем Вам очень красивое помещение для коммерческого использования или административный офис, расположенный в резиденции Ле Боттичелли, в самом сердце района Фонвьей. Эта недвижимость имеет привилегированное расположение, в тихой и профессиональной обстановке, в непосредственной близости от многих магазинов и услуг.

Это помещение предлагается в коммерческую аренду 3/6/9, что обеспечивает большую операционную гибкость. Он состоит из светлого основного зала, переговорной комнаты и двух туалетов.

Что касается транспортной доступности, то район прекрасно обслуживается общественным транспортом: автобусные остановки в Папалинсе и Розерайе, станции Monabike в порту Фонвьей и Розерайе.

В настоящее время недвижимость сдается в аренду по ставке 6 050 евро, включая НДС, в месяц, до 31

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

октября 2026 года, что обеспечивает немедленный доход от аренды.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.