Petrini Exclusive Real Estate Monaco
3 Avenue des Citronniers
98000 Monaco
Тел : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc



ОФИСНЫЕ / КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ - BOTTICELLI FONTVIEILLE

Vente professionnelle

850 000 €

Тип объекта **Офис**	*Кол-во комнат* **1-комнатная квартира**
Здание **Botticelli**	*Район* **Fontvieille**
Жилая площадь **23 m²**	*Этаж* **RDC**
Код. **PEV720**	

Великолепные коммерческие или офисные помещения на продажу в резиденции "Le Botticelli", расположенной в самом сердце района Фонвьей.

Мы предлагаем вам очень удобное помещение для коммерческого использования или административный офис, расположенное в резиденции Ле Боттичелли, в самом сердце района Фонвьейль. Этот объект отличается привилегированным расположением в тихой и профессиональной обстановке, непосредственно рядом с множеством магазинов и сервисов.

Это помещение продаётся с коммерческой арендой 3/6/9, что обеспечивает отличную гибкость в эксплуатации. Он состоит из яркой главной комнаты, коридора и отдельного туалета.

Что касается доступности, район прекрасно обслуживается общественным транспортом: автобусные остановки в Папалене и Розерее, станции Monabike в Порт-де-Фонвьей и Розерей.

В настоящее время недвижимость сдаётся в аренду по цене €2 322,05 в месяц до 30 сентября 2026 года, что обеспечивает немедленную доходность от аренды.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Petrini Exclusive Real Estate Monaco
Тел : +377 92 00 16 00
contact@petrini.mc
www.petrini.mc





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.